

De termino Pasche

perer et pleder et ouster dit q̄ il deur en vn ville soyent dun mesme nomme
si cestuy qui n'est sue vient per cepi corpus ou exigent que il ne pledra que n̄
mesme le parson mes terra mis a son Idemptitate nominis. ¶ Ienour pzeig
notarie. Sit en vostre cas il nauera Idemptitate nominis, mes quauant il
vient al barre il pzi era que le playntyse poit couter bers luy, et donques
quauant le playntyse boet que il n'est mesme le parson, que il distrayne que
cestuy que appiert n'est mesme le parson, mes mittera les diuersites de nos-
mes come adire que cestuy que appiert est. J. S. fites. R. & cestuy que il sue
est J. S. fites. A. et pzi era procelle bers J. S. fites. A. et donques J. S.
fites. R. terra dismis et le playntyse auera procelle par nouell addicion et
leo puis monstrier a bous vn pzeident pour ceo. ¶ Fitzherbert dyt, que il
purra monstrier multes liuers come il ad dyt & issint il terygne le ley. Et
puis a l'auter iour Ienour monstra son liuer a Fitzherbert & come Ienour dit
a moy Fitzherbert dyt quar il est en son election le quel il vouloit on de ple-
der, ou de suer son Idemptitate nominis en le case auant.

Acciō sur
lestatute.



Montagu moua que vn informacion fuit fait sur vn nouuel estatute de non residence que fuit que chescun espirituel parson serra resident sur son benefice et dit que l'heritie de son cas fuit que le def. en l'informacion ne fuit forsque d'age de .xiii. ans et que il n'ont par force d'un licence et que il accept lozder de Benet, par que il ne serra dit espirituel parson quar le benefice ne fait luy al parson sinon que il soyt espirituel et il ne serra dit clerke en brisbergs luy. ¶ Shelley. Ceo est boyer quar il nest clericus quar il der vn femme et son benefice serra void. Et puis Fitzherbert dit que il est deins le compas del estatute, quar le benefice fait luy et l'entent del seours del dyt estatute fuit que hospitalite serra par que nest reason que tiels dispensacions destrandra le estatute. ¶ Semble a Shelley & Englesfelde. ¶ Par que Montague dyt que il aduers matters qu'auant il fuit student a vn vniuersite ideo nota.

Repledc.

Brief de Dette fuit port sur vn estatue de antio. xxi. cap. xiii. le roy que
 boze est bers vn prest que boet que null espiritual parson auera aucun
 marchandise pour bender pour son especial lucre et auauantage sup
 posaunt par son count que le Des. ad eme. lxxviii. li. de. xc. encounter lesta
 tute auauindit, le defendaunt vient et defende. xc. et dyt que il n'avoit eme
 les dytes. lxxviii. li. de. xc. en maner et forme come. xc. et sur ceo lissue fuit
 pris et il parle riens de les. liii. li. ouster les. lxxviii. iudgement et fuit tenuz
 clerement par tout le court que ceo est vn ieo faple entant que il nad plein
 ment respond le count et fuit moue que ceo sera amende. ¶ Englesfelde.
 Ceo ne poet esse, quat ceo n'est unspriou del Clerke, mes il est le defaute
 del defendaunt, quat il nad plede a les. liii. li. ouster et nous ne poyomus
 fapze vn plee que le defendaunt nad plede. ¶ Fytzherbert. Ceo ne poet
 esse

este amende & par aventure il ad auter matter de pleder par les. liii. li. de q nous nauomus notice par que il est sauns dout mes que il ne sert amende quod Shelley concessit et fuit agarde que ils replederont.

Iadit



V brieue de Wette fuit porte par exe sur lobligation fait al testa Iſſue,
 cour, le Defendaunt dyt que lobligation est endore sur tel condi-
 tion que si le Defendaunt parfourme toutes les couenautes co-
 prises deyns certayne endentures faites par enter le testatour, &
 le Defendaunt que donques. &c. et en les endentures le testatour auoyt
 leſſe certayn terre, et tenementes al Defendaunt pour terme de .xx. ans, et
 le Defendaunt count par un clause en cel endenture que il deliuera al les-
 ſour, ou les assignes al l'hyne del terme un true rental de toutes les terres
 et tenementes a luy leſſes, et le Defendaunt alledge pour cell couenaunt
 que deuant le fine del terme le leſſour morust, et fist null assigne et alle-
 ge les autres condicions parfourmes, et le plaintife rephe que il fapit le p-
 son assigne et sur ceo fueront a iſſue. ¶ Wylleby semble que cest iſſue e mps-
 ioyne quar le Defendaunt nad' dedit, mes que l'plaintife est l'executour del
 testatour et par tant il est assigne en ley et le contrarie al iſſue appiert al
 court. ¶ Engleſfelde & Shelley. ¶ Ilint semble a nous.

Excut est assigne
In 2. 1. 1.

Conspiracie port vers deux. ¶ Montague. Accion non quar nous Cōspiracie
 diomus que l'un des Defendants est seneschal del man de Wale,
 et al lete tenus la trel iour. &c. fuit present deuant luy q le playn-
 tife auoyt fait le selonce dount, &c. par que le dpt Seneschal al
 prochein cellions tenus &c. vient a les Justices. &c. et la monstra a eul lo
 court rolles en que fuit contenus le dpt presentment. Et les iustices luy
 commaunderont a monstret les rolles a les iurours que fueront iures
 pur enqueter pour le roy par force le quel le Defendaunt monstret les rolles
 et le presentment a les iurours et l'auter Defendaunt vient ouesque luy cō-
 son seruant et port les dites court rolles par que iudgement si accion.
 ¶ Engleſfelde. Vous content adire quel est mesme conspiracie auterment
 vous ne respoignes a luy. ¶ Montague. Syz nostre plee proue que ceo n'e
 aucun conspiracie par que. ¶ Engleſfelde. Quant le Defendaunt plede un
 conspiracie que est iustificable il couient concluder le quel est mesme le con-
 spiracie iustiticy. ¶ Montague. Ilint voyllomus faire, mes semble que
 ceo n'est plee quar le Seneschal duist auer certifies presentmentes pri-
 ses en son lete par endenture a les Justices, et donques sera ceo un en-
 ditement en luy mesme et ceo par lestatute quar il ne dyt quel doit deuener
 ouesque les rolles a les Justices come il fist, quar nul ley compell luy il
 fuit fapre. ¶ Engleſfelde. Mes vncore moy semble que quant il monstra
 les rolles a les Justices que ceo fuit bien fapit et donques quant les iu-
 stices luy commaunderont de monstret les rolles a les iurours le com-
 maundement luy discharge de chescun conspiracie quar si un home soyt
 present en court et les Justices luy commaundont pour ceo que il ad bō

In home touché en le d'et m'et
Dit h. 32. M. 296. 25. a.
M. 216. 27. 4h.

Certification de l'ordonnance de l'ordonnance

M. 356. 14. C.

M. 766. 14. a. 728. 6. 6.
T. 9. 7. 9. 6. 27. 4. 7. 12.
M. 20. 67. 11. 9. M. 356. 14. C.

De termino Pasche

notice del felony a doner euidence a un Jur par que il done euidence a le
tury il nest punichable en conspiracie. ¶ Bromley. Ceo est sil soit iures pur
doner euidence par le commaundement de les Justices mes sil ne soit
iure auterment est. ¶ Englefelde. Tout est un quod un de les sericantes
affirmauit, et le cause que un de les enditours nest punichable en conspira-
cy est pour ceo que la ley entende que quaut un home est iure que il voyl-
loit fayre auoydaunt la conscience, mes icy le commaundement est l'caus
quel est discharge de conspiracie. ¶ Montague a Englefelde. Vostre may-
ster ship suppose que ceo est bon matter pour fayre un plee. ¶ Englefelde.
J'aint semble a moy.

Challenge

En trespas les parties fueront a issue et les iurours apparust al
barre et quaut le pzeignotarie perusa le panel le playntyse cha-
lenge un et quaut il auoit peruse le panel le pzeignotarie de-
maunde pour que il challenge luy et donques le Defendaunt cha-
lenge mesme le parsonne et le playntise boet auer relesse et pour ceo que il
fuit challenge par ambideur parties. ¶ Englefelde, fait que le iuror fuit
tret. Et puis Fitzherbert perceiua le cas et dit secretement a Englefelde q'il
auoyt rule le cas encouter la ley quar quaut le pl challenge le iurour
et le Defendaunt dit ryens si apres quaut le panel fuit paruse le playntise
reles et le Defendaunt boill challenge mesme le parsonne que il ne sert relesme
a challenger pour ceo que il ne dit riens aduaut issint icy quaut le pleiff
challenge luy le Defendaunt dyt riens, et puis quaut le playntise boill au
monstre cause le Defendaunt challenge luy, cest challenge est voyde, et don-
ques quaut le playntis reles il ne doit estre trete mes iure et quant les par-
ties agreount a un challenge nient obstaunt que il ne soit challenge vncor
il est erreur si le iurour soit trete.

Damages.

En trespas quare clausum suum fregit le Defendaunt plede en barre &
que le playntis demurt et aiudge nul ple par que brief issint pur en-
querer de damage et fuit trouue damage al value de .v. marke.
¶ Wylleby. Nous priomus que vous boilles abbreger les damages, q'a
le verite est que le playntis ne fuit damnie al value de .xii. d. ac. ne lorsque
doiffice fut que .ac. le quel vous poyes encreser ou abbreger les damages
par vostre discrecion. ¶ Fitzherbert, Shelley, & Englefelde. Ceo ne poyes
fayre quaut a les damages et vous naues vnques vieu ceo en vostre vie,
mes quaut a les costages il gist en nostre discrecion ne nous ne poyom^s
encreser les damages sur un trespas local. ¶ Wylleby. Nous poyes auer
aiuge damage a le playntis sauns ascun brief denquerer des damages.
¶ Englefelde. Ceo poyes fayre sur un trespas local quel est fait en pays
quar nous ne popomus de ceo auer notice quod Fitzherbert & Shelley non
negauerunt ideo nota.

Replicat.

En trespas le Defendaunt plede coment le playntis fuit seisi et fist leeg
pur ans a un J. S. le quel graunt son estate a le Defendaunt, le pleyn
dit que il mesme fuit seisi tanque le Defendaunt fist le trespas sauns ceo q'
le

*Renditors ne sont punichables
en conspiracy ne en conspiracy
304 p. 211 M 704 312 47 317
2123.17 (M 864. 312 47 317)
465.23 312 27 47 p. 12 p. 13.*

204 p. 13

*9:4.15.4. contrapleur
m 37 h 5. 3 d extra p. luy
h 85. 10 h 214 h 7. 5 B.*

Abbreger des damages.

*Polh. 2. c. 10. p. 306. 202
M 10 h 6. 10. 2
R 4 24 5 h
M 30 h 5. 1 h. 10 h 6. 24 h
M 30 h 4. C. M 10 h 4. 10 C.
M 30 h 4. 1 h.*

le dnt J. S. graunt son estate al Def. et sur ceo fueront a illue. Et al nisi pris
us fuit troue pur le plaintife. **Wylleby.** Moy semble que ceo est vn ieo
fayle, quar cest graunt del estate ne fuit trauctable pur que il n'est forsqz
conuepaunce mes il doit responder a son lesse demesne. **Englesfelde.** Si
le pl^r fust lees pur ans, a. J. S. et puis enter sur son lesse pur ans et le Defe-
daunt fist vn trespas, le playntyf punisshera luy, Donques mittonus que l'
playntyf port brieve de Trespas et le Defendaunt plede come il fyst icy si le
playntife ne traucta cest graunt del estate, il ne punisshera cest trespas.

Conisby. Il poet dire que son lesse pur ans surrender a luy sauns ceo que
il grant son estate a le Defendaunt. **Englesfelde.** Ceo est boyer et illint
quaunt le Defendaunt plede vn faur plee, le playntif par vn faur plee poet
tricer luy le quel est bon reaso, mes semble que c'est vn ieo fayle, pur le res
de wylleby.

Brief de Dette al alias dist le vie retorne le Defendaunt. iiii. s.
en illues et ceo fuit monstre a Fitzherbert et sur ceo il beya lestatut
de westm^r secondecapi. xxxix. que boet que le playntyf auera oyer
del retorne sil le d^t et sil voit auer que le vie puissoyt auer retorne plusors
illues, que il auera brieve al Justices d'assise pur enquerer de quibus et qua-
tis exitibus vic. respondere potuit a die impetracionis breuis vsque ad diem in
breui contentum & cum inquisitio returnata fuerit si de pleno prius non respon-
derit onoretur de surplusagio per extractas Iusticiariorum. &c. **Fitzherbert.**
Ceo estatute est bon ley et pur ceo que il n'est en vse moulte inconuenience,
surc et il appiert que lestatute est. Et sciat vice^l quod redditus blada in gran-
gia et mobilia, preter equitaturam, indumenta & vtenilia domus, continenter
sub nomine exituum, illint que le bicont couient responder en illues sur le
retourne de tant de rent come le Def. parceue de ses terre del iour del brief
purchale tanque al iour de retorne dyrel et auxi del value d^t tous les bns
que le Defendaunt ad par meisme le temps forsqz s^t equitaturam, apparel,
& houtholde stusse sil ne fist il respondra del surplusage, come appiert par
lestatute, come si vn bryefe soyt agarde al Justices d'assise pour enque-
rer de ceo, et trone que le Defendaunt auoyt byens preter equitaturam, in-
dumenta, & vtenilia domus al value de. C. li. ouster ceo que le bicont ad
retourne oze quant l' bryefe est retorne le vie responder d^t les C. li. & p^r il ap-
pel le south vie a luy et m^ra a luy c^oe deuaunt et le south bicont pria que il
poit amender l' retorne. **Fitzherbert.** Amade ceo et il fist illint quod nota.

Exerect d Anne Culpeper port b^re d forsaunt de mariage bets
J. A. et count lou J. A. pere in cest J. A. tenoit d lanantdit Anne
tant de terre p seruite de chivalier. Et morust en son homage lanant
dit J. A. oze Defendant deins age cestascavoir dage de .xiii. ans p q^e le dnt
Anne seist le garde del corps et del terre de le dnt Defendant, et luy tende
conenable mariage le quel il refusa et se maria ap^rlours cestascavoir deis
age et soy en son terre entrude de lanantdit Anne et les exrecutours nyent
satisfye de son mariage a tozt et as damages. &c. a que le Defendaunt dnt
que

h1587.3.27

micerp. l. am. p. l. e.

Retourne de
vicont,M^o h^o 7. c. 6. f. 7. a.
M^o h^o 8. a. 2. f. 213. 30 f.
P^o 26 h^o 25 a.
P^o 224. 10 f.Lud. cotm^r p^r m^re exitum

Departier

De termino Pasche

que l'auant d'yt J. le pere en son h'pe fust feoffement a certain parsons
 &c. sauns ceo que il mozt en le homage mesme cestye Anne Culpe-
 per a que le playntye d'yt que bien et veritie est que le d'yt John Luras,
 le pere vlt enseoffe les d'ytes parsons, mes il d'yt que ceo fuit al v'se de
 luy et ses hezres et comeut il deuie et luse descende a le defendaunt co-
 me futes et hezre par que le d'yt Anne seist le garde. &c. a que le de-
 fendaunt d'yt que bien et veritie est que il fust le feoffement all' v'se de
 luy et de ses hezres, mes il d'yt que apres il declare son volunte. s. que
 ses feoffes serrount seistes all' v'se de sa femme tanque son hezre v'xnt
 all' age de .xxii. ans, le remaynder a son futes le defendaunt en taylle, le
 remaynder ouster a son puisne futes en taylle, le remaynder ouster as
 ses d'zoyt hezres en fee le quel matter. &c. *Willeby.* Cest reioyn-
 der n'est bon, quar il departe de son barre et lou nous auomus counte
 generalint et il traus nous cestascuoy q' p' pere ne mozt en l'omage m'
 celi Anne & no' mainten' n' coit oue vn especial mat' cestascuoy pur
 q' p' pere fuit celi q' v'se issint q' no' auom' le garde p' le statute de An. iiii.
 d. vii. il d'yt que son pere celi q' v'se fust son volunte le quel il poet auer
 plede en barre enuers nous, & quaut vn home plede en barre et ad au-
 ter matter que il poet pleder en barre et il ne p'ent ceo il ne serra resen de
 mayntener cest barre ouesque vn nouell matter que n'est pursuaint le
 barre issint semble q' i'c. *Fitzherbert a Montague* que fuit a counsell oue
 defendaunt auis bous quar ceo est vn departure. *Montague.* *Sy*
 moy semble que le replicacion n'est bon, quar il demaunde le garde pour
 ceo que nostre pere mozt en son homage a que nous auomus respondit
 que il ne mozt en son homage et il dit que nostre pere fust feoffement a
 son v'se et que le v'se descende a nous le quel come moy semble n'est bon.
 Englefelde. Le garde del hezre de celi q' v'se est done al seignour par
 vn estatute, le quel ne done al seignour aucun b'rief pour recouer le garde
 et donques quaut vn estatute done vn chose et le partie ne poet auer b'rie
 accordant a le statute, donques il auera general b'rief et en son replicacion
 maintenera son b'rief ouesque le special mater par q' n'est doute mes que
 le replicacion est bon, quod Fitzherbert & Shelley, concesserunt. *Fitzher-*
 bert. Moy semble que le barre n'est bon que le defendaunt plede coment le
 pere le des. enseoffa certain parsons sauns ceo que il mozt en homage
 mesme cestye A. le quel poet estre voyet et vncore le playntye ad bon ty-
 tle d'auer le garde donques n'est le p' respoygne, quar si vn feoffement
 soit fait al v'se de le feoffour et ses hezres il est voyet que le feoffour ne
 mozt en le homage del d'yt Anne et vncore ad el cause d'auer le garde et
 le statute chaunge le ley en cest point par que le defendaunt couient ple-
 der en barre que son pere fust le feoffement bonafide, a les feoffes a ses
 propre v'ses sauns ceo que il mozt en le homage. &c. quar auant
 le statute ley come le mozt en son homage doit estre respoygne pour
 ceo que Prima facie le b'rief poet estre porte par raison de garde de cestye
 que

*Pl 306. 11. P. 1186. 28. 6. 11
 m. 67. 8. A.*

*Pl 306. 22.
 P. 1186. 28. 6. 11*

que bse entaunt que nest auter fourme de bziese et donques couient le des-
fendaunt responder a luy le quel il ne fust sil ne parle en son barre al bse.

¶ Englesfelde. *Adop* semble qne le barre est bon quar si vn barre soyt bon a
comen entent il suffist et ne serra entende que le feoffement fuit fait a son
bse sil ne soyt monstre par le playntif. ¶ Fitzherbert. Ieo dic que il couient
auterment son barre nest bon & si vn boille pleder vn fine il est comen ple-
ding adire que lun des parties fuit seisse, et il esteant seisse fine se leua, qar
il ne serra entende que il fuit seisse sinon que soyt monstre. ¶ Englesfelde.

Ceo ne couient come ieo remember mes generalment que fyne se leua.

¶ Fitzherbert & les preignotaries disoyent clerement que cesty que plede
vn fyne come adire que lun des parties fuit seisse et issint sont toutes len-
tres quod nota. ¶ Montague. Si vn plede vn recouere il ne dire que le te-
naunt fuit seisse. ¶ Fitzherbert. Il dira que il fuit tenaunt del terre.

¶ Meruin. Si cesty que bse leua vn fyne home ne poet pleder que lun des
parties fuit seisse. ¶ Fitzherbert. En vostre cas sil plede que lun des par-
ties fuit seisse et fyne se leua et lautre partie counterplede le fyne sur q les
parties al fyne nauoyt riens. &c. il serra troue encounter cesty que plede le
fyne, qar cesty que bse nad ryens mes cest fine couient est plede que vn
tpe fust feoffement al bse de lun des parties al fyne et ils esteant seisses
al bse fyne se leua et ceo est bon pleding. Et puis les preignotaries mon-
stront que le barre fuit enter le darrayn terme et nient plus. Et Monta-
gue pria que il poet pleder de nouel par assent et nient obstaunt que nous
pledomus en barre vncore ieo entende la ley que le seignour nauera vn-
ques le double value par le mariage del heire de cesty que bse, qar le sta-
tute que done a luy le garde del heire de cesty que bse ne done a luy le dou-
ble value de ceo, qar le Roy nauera primam seisinam apres le mort de
cesty que bse. ¶ Wylloby & Browne, serleantes le roy, ceo le roy auia quel
bons aueres hastiuement. Et nota que apres tout cest matter fuit wayue
et le defendaunt plede vn auter plee en barre. Et nota que a auter iour
Fitzherbert dyt, que il nest doute, mes que le seignour auera vn bziese
de forsa yture de mariage ou valore maritagii, auribien lon il ad garde de
cesty que bse come il auoyt le garde de son tenaunt, qar issint fuit lentent
del seours de lestatute que le seignour auera ceo en mesme le maner si
come fuit en possession.

Euesque de Hertforde port briel de Trespas quare clausum fregit
bers John Holdestone de D. en le countie de B. chiualler, a que
le def. dit que le lien ou &c. est. xx. acres de terre dont vn C. S. fuit
seisse deuant le trespas et luy enseoffa et dona colour al playntif a que le
uesque dyt que longe temps deuant que le dyt C. S. auoyt que vn B.
son predecessour iadis leuesq fuit seisse del maner de Prestbury dont les
xx. acres suidytes sont, et toutes temps fueront parcel en son demesne
come de fee, et que le dyt maner ad este tout temps dunnittable & bse de se
duns p copie de court colle par le seneschal del euesq, & q son predecessour al
court

Replica.

De termino Pasche

court tenuz tiel iour par vn tiel son seneschal lesse les ditz. xx. acs de tere a le dit Thomas Smith a au et tener a luy duraunt le temps que son pde seroyt euesque par force de quel le dit T. S. fuit possesse, et puis son pde mort et le dit plaignif fuit electe et pofest euesqz par que il eter en l' man & fuit seisie cōe ē droit de son eglise tanqz le def. fist le trespas que le def. dit que vn R. S. pere le dit T. S. fuit seisie et mort seisie et la dit terre dis cende a le dit T. S. cōe fitz et heire par force de quel il fuit seisie tanqz p le dyt R. le pdecessour disseisie et il esteant seisie par disseisin lesa les dytes xx. acres a le dit T. S. par force de quel il fuit seisie en son demesne come de fee come en son remettre et apres luy enseffa come deuant sans ceo que les ditz. xx. acres son par cell del man de Prestbury, et leuesque al contras et sur ceo fuet a issue et troue oue le pl. **R. Rowe.** Semble que cest est seio faple qz le replica n'est bon, qz leuesqz done vn possession al feffour del def. et auoide apres pur qz n'este fuit determine p le mort de son pdecessour et all vn ent en le man fapz par luy aps q il fuit cree euesqz p q il fuit seisie tanqz le dit Thomas Smith fist le feffement et ne mte coment T. S. vient al possession le q couient cō mte pur q vn issue poit este ioyne sur q quar il couient au dit q leuesque fuit seisie tanque le dit S. luy disseisit et enseffa le def. et donqz puis vn issue poit este ioynte p le disseisi, et nemy q il ad fait **Englesfelde.** Semble a mesme l'entent qz si en bte de tms le def. pled qz fuit seisie et luy enseffa & don colour al pl il nē pl pur le pl adit q p fuit seisie et mort seisie et que il entre et fuit seisie tanque A. ent et enseoffe le defendant quar issue ne poit este ioyne sur lentre. A. mes sur le disseisin q est mater en fapz le quel couient est monstre. **Fitzherbert.** Il est entent quant a enter et enseffe le defendant que ceo est disseisin, mes ceo nē sufficient quar vn issue ne poit este ioyne sur vn implication, mes couient destt allege par mater en fapz sil serra trauers et pur ceo n'est bon come ad eē dit et issint l'opinion de Shelley. et puis fuit monstre al court q le iudgement fuit done & bte derroure pend en banke le roy pur le cause auant dit. Et nota que Englesfelde dit que si en trespas le defend pleb le feffement dū esttraunge et done coulour et le playntif dit que il fuit seisie et fist lees pur terme dans al esttraunge le quel enseoffa le defendant que il n'est besoiz ne a le pl de pprendre trauers sauns ceo que l'esttraunge fuit seisie en fee qat quant le lesse pur ans enter pur faire vn feoffement que donques il est vn disseisour a cesty en le reuercion et issint il ad fee de mesme son feffement, issint le barre est confesse et auoyde quod nota.

Aydc.

En Replegiare le def. auoia pur cert serui coment deins p se lāz nōstf asun parson cert par force de nouel estatute. xxi. le roy que oze est le pl dit q. iii. estrangers fuet seisies et lessent a luy pur terme dans sās conueit a se possession a eur de celui p q mains le seisin fuit allege ou priuie ou au serment et pria en ayde de eur et leyde fuit grauntle darrayne terme et sōm ad auxiliand agar de retourne a oze que fuit retourne seruy. Et oze le attourne le pl fuit essofi. **Yorke** demand de les Justices q serra fapz quan

1465. 6. C. Pasche. ac.
T. 2040. 39. D. Aydc. acc.

Quod est de iure
Implication

quar les pries ne beign pui et le pl serra iuge de respondre soule.

Fitzherbert a Ienour preignotarie demaundes eür. **I**enour. Serra le pl iudge de respond soule sils ne beignent oze. **B**aldwin chiefe iustice sils ne apparont oze recoz des vostre defaute et donques al iour q le pl ad par essoign le iugement serra que le pl respond soule. mes ceo ne poit est oze pur ceo que le pl est hors del court par son essoign qd Fitzherbert, concessit ideo nota. **I**enour. Demaundes eür. Et les Justices done iour que ilz ne beigne que lour defaute soit recoz de pur ceo que ils couient apper et auer idem dies ou auterment ilz ne ioudront al iour que le pl ad par essoign.

founder en Aide

Eynde moua al barre coment vn brieve de Annuite fuit porte vers le maister del colledge de Wyer come parsonne Del esglise et le pleyn tife count sur prescription et que verite fuit que lesglise fuit approprie a cest college puis le temps de memoire issint que le maister fuit person en parson sil besoigne pur le pl dalleger lappropriacion en son coit. **F**itzherbert. Ceo ne besoigne quar le brieve est port vers luy come person et est dest charge come parsonne et nemy par reason de appropriacion, et poit este que le appropriacion fuit deuant temps de memoire le quel nã pledable a cest iour et poit est que lesglise nest appropriate et vncoze le bfe est bon. **I**enour preignotarie ieo puis monstret a vous diuers preidentes prouant cest diuersite lou le seisin est allege deuant lappropriacion, et lou apres, quar le primer cas il couient pur le pleintife dalleger lappropriacion, mes sil allege le seisin apres lappropriacion donques il ne besoigne de parler dappropriacion et ceo est par bon authozite. **F**itzherbert a Hinde. Dies vous cest clerke il parla a vous cõe vn clerke **Q**uere del primer reason de Fitzherbert. quar ceo proue qui ne besoign en nul cas dalleger lappropriacion.

annuite

diuine

Replegiare. **M**ountagne. ieo sue de faire auob et mon cas eit tel. **J**ohn et Giles fesoient Indentures enter eür que le fitz le dit John mariera le file de Giles, et argent paye et ceo fuit couenaunt enter ambideur parties. Et en vn clause apres fueront reur parole. And the saide John couenanteth that if it fortune the sayd mariage not to take effecte that then certain recouerers et monstra queurchall iustre the sayd Giles his executors, and assignes to haue the issues, and profits of certain landes et monstra queur till the sayd Giles his executors and assignes be contented and satisfied of an. C. li. by the sayd John his executors or assignes, & mon dour depende en deux poiz primerment si l'argent que Giles receiua par force de cest couenant serra accompte par cell de ius. C. l. issint que quant il ad receu. C. li. del profits del terre que il nauera les profits del terre plus longe, ou que il auera les profits del terre come vn peine tanque il soyt paie de. C. li. et autre quel sion est quel estate Giles ad en luse par cest couenaunt et le verite est que

B. i.

Giles

De Termino Pasche

Giles est mort sil auoit fee en le vse donques sil descendra a son heire ou neim donques que terra fait. ¶ Shelley, Moy semble quat al primer poit que l'argent que il receiuera terra accompt parcel de .C. li. quar le couenant est que les recouers siffi luy dauer. et tanque il soit satisfie par le dit J. les executors ou assignes et come moy semble les recouers sont les assignes et siffi luy de prendre les profits donques il est satisfie par eul, quar les profits par le comen ley append a eul, donques siffi sont satisfies par les assignes John, donques est le couenant parfourme et issint luse apres receit determine, donques a l'auter point par cest couenant apz que le mariage prist effecte le vse est en Giles tanq il soit satisfie par le dit J. et si ieo enfee vous de ma terre et ne parle de vostre heires le ley dit vous naueres que estate pur vie, mes si ieo vende a vous ma terre pur argent et ne parle de vostre heires le comen oppinion est que vous aueres fee simple, mes ieo ne voill par. ¶ C. li. que. xx. li. de ma terre depende sur ceo point solement auribien serroit reasonable que estate doit par la ley estre limitie par vn sale come en l'auter case come moye semble quar par aventure l'entent del vendour n'est que le vende auer fee simple mes pur vie ou pur auns donques quel reason que le ley dira que le vende ad fee simple, sinon les heires sont specifies mes est tenuz come iay dit et donques semble que. G. ad fee simple a luse donques sil morust son heire auera le terre tanq. C. li. soit paies de profits come iay dit deuant. ¶ Fitzherbert Seemble le contraire, quar quant a ceo qui ad este dit que si les recouers siffieront. G. dauer les profits que ceo terra dit vn paiement p les assigns et que ceo couient destt accompt parcel de les. C. li. ceo n'est issint, quar il appiert par le couenant que les recouers siffieront. G. dauer les profits tanque et issint que il ad le profits come vngage et seble a le cas de forsaure de mariage lou leit en garde marie luy deins age, le statute est que le seignour retineat terram et la le seignour auer le terre come gage tanq il ad ewe satisfacion del argent par que il terra de meisme le condicion cō le principal pur qui il ad les profits quod Baldwin concessit, et dit ceo fra come vngage tanque les. C. li. soient paies et est destt suppose que tentet de les parties fuit que si le mariage prist effect que. G. auer les profits del terre pur vn comodite tanq il soit satisfie de son argent, quar n'est dēe entendre q. G. boill paier. C. li. et apres pēder de les profits del f et petites peels qz e a son disauantage et il aua e cōe vn penaltie tãq il soit satisfies et auri cōe vn chatel, cōe le seignr en le cas qui ad eē mis ad le f cōe chatel, qz si le seignr morust les executors auerōt le f tanq il soit satisfie de le double value issintey cōe seble et issint fuit loppinō de Engleulde, quod nota.

Hales apprentice demanda de Fitzherbert et Shelley, Si cest pe qui vse en taile vende arbres, et morust si le vende poit succider, et prenē les arbres. ¶ Fitzherbert, Il poit bien quar si tenaunt en taile vende arbres et morust le vende poit prendre tiels arbres succider et emport eul quod Shelley concessit, et cest cas est plus fort que l'auter cas. ¶ Hales, Nostre

Vente de terre aux pieux nœuds

Nota d'usage entre les pōllz
de de morton. ca. 6. dōm
le forsetur. et ca. 7. dōm
le valne 24

pinne
Barre,

120622 f
126-200
18-E-46-121-11-1
M. 11-32

Nostre liuers sont que si tenaunt en taile vende arbres et moztist que lissa auera brief de trespas vers le vende si succide euz et emporte euz. ¶ Fitzherbert le ley nest issint et sur ceo ieo boill demuit, et proue par reason si le mater fuit destit dispute.

Berbert apprentice demaunde de Fitzherbert que ou home moztist in testate et fuit en dette a diuers persons cest assauoir. vii. l. s. a autre. x. l. par lobligation ac. et auoit. xl. l. en biens et loz dinarie comuntte lad ministracion et lad ministratour compoude pur. xl. l. oue le dette p qui. ac. et done a luy. x. l. en satisfaccion pur. xl. l. et prist acquitaunce de luy a quelle dette auoit resceu. xl. l. si les. xxx. l. serra assezt al auters dettours entaunt que lad ministratour auoit discharge. xl. l. de det de le testatour.

¶ Fitzherbert, Nest question mes que il serra quar lacquitance nest material si le verite soit come vous dites quod nota.

En Replegiare le Defendant auowe cōe damage fesant en le lieu ou ac. pur ceo que le pleintife fist a luy lees pur auns le pleintyfe dit que il lessa a luy pur auns mes ceo fuit sur condicion q le lessa doit custodire et mundare solum et rastarare fossatum, et pur ceo que les fosses ne fuef rastarat, le pleintife entt et fuit seuse tanque ac. et le Defdant dit que les fosses fuef rastarat et sur ceo fuef a issue. ¶ Deinsil, seble que cest issue nest bon pur ceo que le pl ad entytle luy dentre par reason dū condicion qui est en le negatife et le Defendaunt dit que les fosses fueront rastarat lon il doit auer dit sauns ceo que les fosses ne fuef mie rastarat. Baldwin, Quant a ceo le pledinge est bon quar le pleintife plede en le negatife et le Defendant re poigne luy en le affirmatife les queux sont bō, et profitable issint en nostre ley quod Fitzherbert et auters concesserunt.

¶ Deinsil, Sur moy semble pur auter cause que le pledinge nest bō, quar le verite est que le pleintife lessa a le Defendant certain terre pur terme dāz et le Defendant count par ceux couenantz. A. B. debet custodire et mundare solum rastarare fossatū si le dit. A. B. enfreinge aucun de les couenantes que bien liroit. A. B. dentt et ne limit nul temps deins quel le couenaunt serra parfournie. ¶ Shelley, Moy semble q le lessa doit raker les diches a chescun temps quant muster serra quar il couenant de raker les dyches le quel serra entend chescun an quant muster serra. ¶ Fitzherbert, Ceo nē issit quar le couenant ne parle de chescun an et vous ne poies demaunder plusieurs parolz qui sont en le couenant al construccion de ceo mes arguer a ceo plus ne besoign donques le couenant est que il raker les diches et sil rake les diches un foiz nest graunde question mes il serra tenuz de raker euz autrefoites pur ceo que il ad parfournie le couenāt quod Baldwin concessit. ¶ Fitzherbert, Mes icy le cas est que il nad rake les diches par que est a voier quel temps il auera et semble que il poit essier chescun tēps deins son terme quar le couenant limite nul temps et ad power duraunt son terme de ceo faire. Baldwin, A mesme lentent quar le rakinge

Executors A. R. H.

Issue

Deinsil temps dū couenāt serra parfournie ac nul tēps est lymittē

De Termino Pasche

De les diches est pur le commodite del lessé et pur ceo il poit essier chescun temps a raker deins son terme, come si leo lessé terre a vous pour ans sur condicion que vous ferres vn maison si vous futes deins le terme ceo est asses, quar ceo est pur vostre auantage et semble a le cas lou leo sue ten^r en vn obligation de lessé. **J. S.** ore iay temps duraunt la vie de lessé et luy et sil mozt donques est l'obligacion forsaite, et par autut si le lessé ne voill raker les diches, leu voille faire terre lessé desse flagges issint que le lessé perdra le profit de eul durant son terme, et le lessé par le comen ley est compellable de clenser les diches issint que leu poit auer son course, et quant vn home lpe son lessé par son couenant de faire ceo que il est compellable par le ley de fait et l'ymt nul temps nient obstant que il ne fist ceo le lessour n'est a aucun mischies pur ceo que il est compellable par le ley de 2 faire, come si home fist leas pur terme dans sur condicion que le lessé fer^r les hedges il auera temps durant son terme, issint icy entant que il est ten^r par le comen ley ceo faire. **Fitzherbert**, mutata opinione semble que le lessé est tenu a raker les dyches en reasonable temps quant il bien purra, et si le ley fuit que il auera temps durant son terme donques serra le condicion boide, quar si le lessé ne voilloit raker les dyches duraunt le terme le lessour ne poit entrer tanz le terme soit erpire pur ceo que le lessé ad tēps duraunt le terme de raker eul, et bien poit le lessour faire son entre quant le terme est erpire si ne fuit aucun condicion et issint le condicion serra boide par qui moy semble que le lessé est tenu de ceo faire en reasonable temps quant mist serra. **Baldwin**, Il serroit bon pur le pleintife de mōstre en pleder que les fosses fues estoppes pur defaute de rakyng, issint que leu ne poit auer son course et ceo enforcera le ma^r en le ley biē. **Deinfil**, Ceo auomus fait. **Fitzherbert**, Il est bon pur vous de repleder quar le issue est mistoyne. **Deinfil**, Issint volomus faire quar nul temps est specific deins nostre plee mes il appiert que vn an est puis le lees passe. **Fitzherbert**, Appella l'attourney de lauter partie a luy et commaunda a luy que il repledera.

Deute,



Holmley seruant monstre. **iii.** fues tenus iointement, et seueral-
ment en vn oblig^r a oblig^r port b^r de dette vers deux lēter lessant le.
iii. et ceo ne poit il faire quar il poit auer vn Precipe vers les. **iii.** ou
vn seueral Precipe vers chescun quar il est le Dette qⁱ charge eul
accor^r daunt a lour b^rs et ceo est iointement ou seueralment al election del
pleintife, mes nemp come est icy. **Baldwin**, Mo^r dites boier et si leo en-
fessa vn et face lēter dattourney a. **iii.** iointement et seueralment a deliuer
liure et selsin, ore luy soule poit, le. **iii.** poient, mes les. **ii.** ne poient quar
ils nout t^riel auctorite. **Englesilde**. Semble que en vostre cas
vn soule poit quar si il et vn estraunge boillont faire luyerpe, et selsin ceo
est bon. **Fitzherbert**. Le b^riefe n'est bien port mes faces de ceo vn ples
issint que lauter partie poit auer son responce. **Cholmley**, Issint vo-
lomus

M3366.48.6
h967.17.2745

T. 1264.28 f.
h34E3. Execmon. 129.

Ionus faire.

L brieue Dentre en le Poist le tenant bouch et le bouche bient et plede, et puis depart, et sur ceo bient bn. J. S. et monstre comēt q fuit tenant pur ans del lessle le tenaunt et pza destt reiceu par force de lestature de Gloç pur sanour le terme. ¶ VVilleby. Sir il ne doit estt reiceu quar ceo est hors del estatut de Glocestre quar le tugs est destre donec sur le des le bouche, et lestature de Glocestre et sur le de faute le tenant par qui. sc. ¶ Fitzherbert, Il serra reiceu quar quaut le bouche ad enter il est tenant per que soit reiceu quar ceux ne sōt sont forsq nuges et fuit moue comēt serra fait. ¶ Fitzherbert, Jugement serra donec mes cesser exécution tanque les ans soient erpires et le possessio del tenāt pur ans serra possesse de ceux qui reconet issint que si tenant pur aung soit ouste ilz aueront assise quod nota, et fuit dit que il n'est besoigne pur le tēfit par ans de pzaier destt reiceu, quar par nouel estatute poit falsifier et issint a nul preiudice silz pza n'est aucun boie dauoider luy mes que il serra reiceu.

Riespe de Trespas le Defendunt iustifie en vn lieu appelle. **A.** cōfin en son franktenement, et le pleintife dit que le lieu ou il luy com-
pleyna est vn lieu appel. **B.** autre que le dit lieu appel. **A.** et entant
que il ne respondra, &c. et le Defendunt dit que le dit lieu appel. **A.** et le lieu
appel. **B.** sont tout vn mesme lieu et neim distiers. ¶ **V**illeby demaunda
de les Justices que ceo fust bon plee. ¶ **B**aldwin, Semble que ceo est bon
plee quar si le verite soit issint que tout est mesme vn le Defendaunt ne poit
autrement fait quar le pleintife ad dit que le lieu ou il compleyna est autre
que le lieu ou le Defendunt ad iustifie le quel est false si tout est vn lieu par
que semble que il poit trauers ceo. ¶ **F**itzherbert, Al contrarie, quar quant
le pleintife ad fait nouel assignement en vn lieu appel. **B.** oze il ad refuse
de punir aucun Trespas fait en. **A.** quar il ad dit que le lieu ou &c. est
autre lieu si le verite soit issint que tout est vn lieu le Defendunt poit pleder
rien culp, et si le pleintife boill doner en euidence que le Defendaunt est
culp en. **A.** le Defendunt poit estopper luy pur ceo que le pleintife par son no-
uel assignement ad waue, ne punir aucun Trespas fait en. **A.** et issint
ad cest mater este adiuge cpeins deuant nous en mon temps. ¶ **B**aldwin,
mutata opinione vous dites bon raison quar par nouel assignement le
barre est hors de dozes come si en maintenace il iustifie come cōfin a cēp
que &c. le pleintife alleges especial maintenace oze le barf est hors des dozes
issint en assise le tenant plede hors de son fee le pleintife fist tite le pūmer
barf est ale, issint icy par qui semble que le Defendaunt ne poit dire que
tout est vn lieu, et issint fuit l'opinion del Courte, par que **V**illeby
plede autre matter. ¶ **B**romley. Semble en Replegiare si il dit que il
puist ses averes en autre lieu appel &c. sans ceo que il prist eux en le lieu
ou &c. le pleintife poit dire que tout est vn lieu et comus par l'un nomme

Fatux res

Couere

Carri^o

1823-51-ab

P 767.13 D. Mozart etc.

faux de recou:

Stat 2168 : Ca. 15.

Trespas.

854 2nd M216.21.4
collated acc 13366.14C
P.14ha fo 28D.

Cm

m1853.50.28.
 61053.7.28.28.

De Termino Pasche

Garde.

et l'autre **C** Fitzherbert, Ceo nest issint nient pluis que en Trespas mes
quer hoc.

E le chauncerie deuant le chaunceler et toutes les Justices Den-
gleterre. **C** Onley apprentice recita coment fuit troue par vertue
de office deuant le sehetour de Kent que certain parsones fuit sei-
sies al ble del seignior Dacres et ses heires et ilz estoient seises le dit seig-
nour par couin et collusion de Dolsted, et autres al entent a defrauder
nostre seignior le roy de garder et mariage son fitz declara son volonte
quel volonte fuit troue par le iurc et ent verbalim le quel fuit enter aus
que son seoffes paieront a un femme de ses colins pur son mariage et a un
auter femme. **C** Si et il recita en sa volonte que ses biens ne fuit mie suffi-
cient pur paiement de ses dettes, ne a fait ses funeral expences par qui il
vouloit que ses seffes prendront les profits a tiel entent en taile le remai-
der en taile, le remainder en fee, et il deuisa le marier de. B. a son fitz puis
en taile et fuit troue que le terre fuit tenus del Roy et son fitz et heire fuit
dage de. xviii. ans et ceo retour fi et les seffes auandites viendront en le
chauncerie, et complainant eux par force de cest office estre torciousement
expulse del possession de meisme le terre, et diount par protestacion que il
ne declara son volonte par couyn et collusion pur plee de murraunt. **sc.** et
moy semble que cest office nest mie sufficient, quar pimes teo entende
que nul volonte poit estre declare par collusion, quar le ley enten de quant
home est in extremite de mort que il ne voill faire aucun disceit, ou couin a
un auter, quar son volonte est fait en tiel necessite pur ceo que il nad mys
temps a faire ceo, quar la ley construe chescun volonte fauourable et ac-
cordant al entent del testatour, come pur le paiement de les dettes et les
mariages de ses files le quel le testatour ne poit faire quant il est mort, et
donques pur le necessite de ceo il ne poit estre entente fait par collusion, et
al comen ley si le tenant en un Precipe vouloit confesser luy destre villein
a estrange le bryefe serra abatu maintenant pur ceo que par l'entendement
del ley le tenant ne vouloit confesser luy destre villein pur abater le bryefe
del demaundant, et deuant le statut de Marlebrige capitulo. vi. couin ne
fuit material sur un seffement fait par le tenant, quar le seignior ne fuit
a nul preiudice pur ses seruites, quar il poit auer eux par les seffes, et le
seignior par le comen ley nauera le garde mes lou son tenant nest able
de faire a luy ses seruites cest assauoir deins age la ley appoint le tenance
al seignior, pur ceo que son tenant nest able de faire les seruites a luy, et
cest estatute prouide qui par tiels seffements le seignior ne perdra le garb
et vncore en aucun cases le seignior ne perdra le garb, come si le tenant
enfesse son fitz deins age, et un estrange, ou sil done le tenance a son fitz
en taile le remainder oultre en fee en ceur cases le fitz ne serra en garde,
pur ceo que par l'entendement del ley en ceur cases ne poit estre dit collusion
d'ong si un volute ne poit estre fait par collusion cest trouer de Jus nest a
pur.

*Testam^t ne p^t estre
Collusion.*

- P. 336. 15. e. 36

purpote, quar nient obstant que les iurours boillont trouer vn chose quel
 ne poit estre par ley ceo serra determine par les Judges, et lour trouer est
 boide, come si vn iurour boill trouer que vn tiel morust son heire deinz
 age, et que il tiert certain terre del roy par fealte et rent pur toutes maners
 de seruires le quel n'est seruires de chivalier ceo est vn boide chose adire q
 ceo est seruires de chivalier quar le contraire appiert, issint en assise si le ver-
 dit soit que le pleintife fist lees pur ans a vn John at Style le ql enseoffa
 le tenant a son vse et ne mye par couin donques le seignour n'aura l'garde,
 quar l'estatute de Warlebyge ne parle sinon destatutes faites par couyn
 et donques l'estatut de mesme. h. vii. boile que les seignours au le garo
 del heire de cestye qui vse lou nul volunte est declare les queur implie en
 vn lieu que si cestye qui vse declare aucun volunte que leire ne serra en garo
 quar le seignour n'est entitle d'auer le garde forsq par l'estatute, et l'esta-
 tute n'entendra lou cestye qui vse declare son volunte par qui ensuit que le
 seignour nauera le garde lou vn volunte est declare issint icy par que ac
Chorewoode. Al contraire et semble que est aucun vse quar l'estatute de
 Magna carta prouide remede pur les seignours cest assauoir que le te-
 nant ne alienera tant de son terre forsq que il soit able par le residue de
 faire les seruices al seignours. Et aurint l'estatute de Warlebyge qua
 feffementes fait par collusion, les seignours ne perderont et ne per-
 lout rien de aucun vse, et si aucun vse vst este a cel temps ilz boillont auer
 par le de ceo, quar auri graunde preiudice est al seignour de pder le garde
 par le couin de tiel vses come par feoffementes faitz par collusion, donq
 admitte vn vse serra vncore semble que ceo n'est testamentozie, quar il est
 vn enheritance et descendra al heire le quel ne poit estre deuise par testa-
 ment, sinon que il fuit par force de vn custome le quel couient desti alleger,
 quar si vn boile pleder vn deuise il couient alleger le custome et terre ne
 poit estre deuise met plus poit vn vse donq a ces que est dit que vn volute
 ne poit estre fait par couin par entendement del ley ceo n'est issint, quar
 volute est vn mater en fait le quel poit estre fait auxibien par couin come
 aucun auter mater serra et le contraire appiert cest assauoir que le volute
 fuit fait par couin, et ceo troue par le serement de. xii. homes le quel serra
 entende voier et n'est reason que par tiel couin le seignour pdera le garde
 par qui. ac. **Yorke.** Al contraire et semble que vn vse fuit a le comen ley,
 quar vn vse n'est auter chose forsq vn truste les queur les feffes mitte en
 le feoffe sur le feoffement, et si nous diromus que nul vse fuit a le comen ley
 il ensueroit que nul truste fuit a le comen ley le ql ne poit estre qz vn truste
 en confidence est chose qui est very necessarie enter hoie et home, et al meis
 nul ley prohibite ne restreinte home mes que il poit mitter son confidence
 a auter, et que vn vse fuit a le comen ley est proue que les estatutes faitz en
 temps le roy Richard le second et. h. le. iiii. q done vn Precipe quod reddat
 maintainable vs les parours des profits quar en ceur iours ceur hoies
 queur

3 (a. 32)

(a. 5)

Si Vespere creantur testamenta

Nihil foga fitzherbert.

De Termino Pasche

queur departeront ouesqz les terres par tiel secret seffementz ne departist
 ouesqz luse ensemblement mes ilz auoient luse en euz mesme par qui vse ilz
 prenderont les pzoites par le quel nul home qui auoit cause daccion poit
 auer notice qui fuit tenaunt de terre vers qui il puist porter vn accion
 pur remedy de quel mischiese les estatutes fuerot faitz que vn pzeipe se-
 ra maintainable vers les pernours des pzoites. Et auril estatute le Roie
 Richard de le seconde que voit que si ascun estate soit fait al vse de ascun
 meason de religion clerement boide issint sont plusours autres estatutes
 faitz concernantes vles come le statut de primo cap. Richard. iii. qui doft
 cestuy qui vse poyer de faire seoffement et autres plusours. Et auril ad
 este tenus moult es ans que vn vse fuit a le comen ley par comen oppi-
 mon de tout le realme par que come moy semble nest destre dispute a oze,
 quar il ne poit este dit que toutes les estatutes faitz oze deuaunt del vles se-
 ront vtterment voides donques le quel que vn vse est testamentarie, et
 semble a moy que il est, quar come iay dit vn vse nest autre forsqz vn trust
 le quel trust vn poit vender, ou doner a son pleasure quar ieo die que nest
 ascun doubte, mes si ieo vende a vous mon vse que maintenant sur le vch
 luse est chaunge en vous hoys de ma person issint entende si ieo die a vous
 ieo done mon vse de tiels terres a vous que par ceur parols vous eies luse
 quar luse ne passa sicome le terre passa, quar terre ne poit passer sauns li-
 uere mes vse par nude parol, et home auera sce simple en vn vse sauns
 parler des heires, come si ieo vende a vous mon vse pur argent, oze vous
 eies sce simple en cest vse: issint si iaye rent issaunt hoys de certain terre si
 bargayne a vous mesme le rent oze vous eies luse de cest rent maintenant
 mes si ieo vende a vous vn rent qui ne fuit in esse adenaunt donques vo-
 neies ascun vse pur ceo que nest ascun rent. Et issint par mesme le reason
 que vse poit passer par paroll par mesme le reason il poit passer par deuise
 Et oze far de circa le. xx. an le roy qui oze est, fuit adiuge par assent de touz
 les Justices lou cestuy qui vse boilloit que les seoffes ferront estate a vn.
 A son litz de certain terre que maintenant apzès le mort le deuissour que
 luse del terre fuit en. A. issint que le dit. A. purra bien par le statute enter, et
 faire seoffement, le quel pzoua clerement que vn home poit bien faire son
 testament dun vse quar il fuit issint aiuge, quar donques si le Roie auera
 le garde par force del estatute de. iiii. H. vii. et semble a moy que il nauera
 et le statute parle lou nul volunte est declare, et icp vn volunte est declare,
 issint hoys del case del estatute, et donques il est si come il fuit deuaunt le se-
 launce de cest estatute al comen ley, et donques deuaunt le sefaunce de cest
 estatute le seignour ne poit auer le garde del heire de cestuy qui vse, quar
 le statute de Marlebudge nertende pas a les vles mes tauntlolement al
 possession cestassauoir lou seffement est fait par coulin, quar al comen ley
 le Seignour nauera le garde dauter que de son tenant le quel cestuy qui
 vse nest, quar il nadrien en le tenaunce par qui semble que le Roie
 nauera

fecit dñs vñs et feli. h. m.

T. 1567. 11. h. 100

De termino Pasche

volonte qui est fait par couin a defrauder le seignior de son droit, & il ap-
 piert par l'office que cest volonte fuit fait a tiel entent, et issint en le ley il est
 nul volonte de ouster le roy de son garde, et ouster moy semble que couin
 en declaring vn volonte pur ouster le seignior de son garde serra reme-
 die par lequite del estatute de Marlebrige, qui done que par couin en vn
 feoffement fait par le tenant le seignior ne perdra le garde, quar les gar-
 des appendant al seignior de comen droit, et pur ceo ils sont destre fauou-
 res et les estatutes faitz a tiel entent serra pries par equities come l'esta-
 tute qui done que si le tenant en vn Precipe pled non tenure que le demaund
 luy auer parnour des pzoites par lequite de cest estatute, si le tenat plede
 iointenancie le demaundant luy auer pernour et vncore le dit estatut ne
 par le lou le tenant plede iointenancie, mes ceo est pris par lequite, et l'rea-
 son est pur ceo que il est en owel mischief, issint icy lestatut de Marlebrige
 proude pur les seigns et que par feoffementes faitz par couin ils ne per-
 deront le gard de lour tenates et l'estatute de. iiii. h. vii. remedi luses par
 que les seignours perdet lour gardes, et il done les gardes as seigniors
 et nient obstant que l'estatute ne parle expressement de volunt declare par
 couin vncore il est en owel mischief pur que l'estatute fuit fait et pur ceo il
 serra pris par lequite, mes par auenture ascun boillont dire que ceo ne po-
 it este pris par lequite del estatute de Marlebrige pur ceo que l'estatute de
 Marlebrige fuit fait longe temps deuant l'estatute de. iiii. h. vii. sir qiat
 a ceo home poit beier vn cas dun estatute pris par lequite dauter estatute
 qui fuit fait deuant come le gard oue asses est bon barre en vn forme done
 et prise par lequite del estatute de Gloucester, et vncore l'estatute de West.
 seconde qui done le forme don pur leire en taile fuit fait longe temps aps
 l'estatute de Gloucester, issint semble icy par que. ar. Mountague. Al con-
 trarie et primerment moy semble que ne poit este dit q cest volonte fuit fait
 par couin, quar le fesaiant dun testament en se darrein acte q vn home fist, et
 quant home veist que il mesme est en le point de mort nest semblable que
 il boit faire ascun chose que serra prejudicial ou tozt a son seignior, mes q
 il boit faire son testament, et darrein volonte tant solement pur laut fait q
 il ne poit faire, et par former ceo luy mesme, et pur cest cause de mitter son
 confidence en auters, et declarer son volonte destre exerceute pauters, & ce
 entendement est de graund force auribi en nre ley come en lesprituall ley
 quar si home tua luy mesme loz dinat ne boet medler oue ses bns pur ceo q
 la lesprituall ley intend q quant home tue luy mesme que il est de male dis-
 position et issint mozt malemment, et pur ceo ils seignont que il nest mem-
 bre de saint esglise, et vncore poit este que deuant son mozt que il fuit si pe-
 nitent q dieu remitte, et pardon luy, mes cest entendement est cy fort q loz-
 dinarie ne boit medler oue ses biens, et ceo est le cause que le roy auera les
 biens dun home qui tue luy mesme, et nient obstante que la leye serroyt
 que vn volonte poit este fayt par couyn vncore nul couyn poit este ditte
 en cest volonte, quar le seignior darres boet que les feoffees serf seilles
 al bse dun

m 944. 8. 5. 3966. 14. 8.
 m 424. 30. 2. 38 (9)

m 2253. 29. 6. m 3823. 23. 8.
 m 1464. 29. 6. m 1477. 14. 28.
 h 2267. 11. 2.

al vse dun A, son sutz en le taile le remainder ouster en fee le quel ne poit ce
 dit couin, quar couyn ne poit estre auerter sur vn estate taile, nient pluis
 que vn vse poit este sur vn estate taile le quel fuit ainge oze tar de par ad-
 uise de toutes les iustices que tenaunt en taile ne poit estre scisie al auter
 vse, et auri il ad done vn maner a son sutz puse et declare certain deniers
 de stre leue de ses terres pur le mariage dun de ses cosins, et pur le paieint
 de ses dettes les queux parlont que volunte ne fuit fait y couin a defrau-
 der le seigniour de la garde ouster semble que vse fuit a le comen ley, quar
 le comen ley nest auter forsque comen reason, et comen reason boet que vn
 home poit mitter son trust en vn auter, et vse est vn trust qe parent l'escos-
 four, et le feoffee le quel trust est par comen reason come ieo die, et comen
 reason est comen ley par qui ensuit que le vse est par le comen ley, et appo-
 uer que vse fuit a le comen ley est vn vse en le Registre que est appel causa
 matrimonii prelocuti qui gist lou feme enfeoffe vn home pur luy marier,
 et puis il ne boet luy marier donques el demaunders la terre arrez le quel
 brief est merement foundu sur vn confidence le quel feme mitte en le feof-
 fee, et ceo proue clerement que vn confidence fuit a le comen ley, et per con-
 sequens vn vse, et auri come ad este dit en moultres estatutes qe vse fuit a le
 comen ley come le statute de. l. E. iij. lou le dettour done ses biens a ses a-
 myes, et puis sua as lieux priuilegie que les creditours aueront execution
 deur le quel proue que vn vse fuit, quar nul boet doner ses biens as auters
 et auer nul profit de eux luy mesme, mes il mytte trust en les donees, et les
 estatutes queux ont este touchés deuant et de longe temps que le ley ad es-
 issint tenus et continuance dycel fait vn ley et si fuit reason nul prouant
 ceo, et en le Ciuille ley est dit que communis error facit ius et serra graunde
 mischies de chaanger le ley a oze quar moultres enheritaunces del realme
 depende a cest iour en vses, issint que il serra graunde confusion si ceo fra-
 fait. ¶ Onely. Semble que vse est deuisable, quar le statute de primo R.
 iij. est que toutz feoffementes, donees, grauntres, faites, ou a faire par cestuy
 qui vse soient bon et vn deuise est en effect come vn done ou graunt, quar
 si vn home deuise terre deuisable en taile, et le tenant en taile apres le mort
 del deuiseur enter et enfeoffe vn estrange et mozt son issue auera for-
 medon et countera dun done, quar deuise est vn done et nient obstant que
 il ne fuit deins les parolz vncore il est pris par lequite del estatute pur ceo
 que il est en oivel myschies et auri loffice nest bon, quar il est troue que le
 seigniour Dacres par couyn, &c.

YOrke demaunda de le les Justices cest cas. Le roy fuit foundour dū Graunt de
 abbey, et il graunt al abbe et les successours comen sauns noumber roy.
 hors del maner de Dale le quel fuit adioynaunt al dit abbathie, et
 puis il graunte le maner par ses letters patentes a vn estrange, et oze
 labbathie est dissolue et le roy ad les tempozalties, si le roy auera comen en
 le dit maner de Dale Baldwin. Semble il auera comen quar quant lab-
 bathie est dissolue le roy auera toutes choses sicome labbe auoit, et cest co-

C.ij.

men

*Tent en taile ne p^ou
 scisie al aut^r vops.
 M. 1448. g. C. 200.*

M. 1448. f. 8. b. f. 10. c.

1367. 5. B.

De termino Pasche

men fust enheritance en labbe le quel quant le corpozacion est determine
brera a le roy, et si aucun chose serra que le roy nauera ceo il est pur ceo que
il est comen sauns nombre, et donques si le roy aueroit il poit surcharge le
terre le quel la ley ne voit suffer. Come si vn villein purchace vn cōen sans
nombre le seignour nauera ceo par le rason auantdit quar donqs le te
nant perdra le profit del terre. ¶ Shelley. Al contrarie, quar si le roy auera
le comen il doit conueir luy prue al graunte, et ceo ne poit le roy faire
quar il est tout estraunge a ceo, et ieo ne vepe coment vn auet vn chose par
force dun graunt sinon que il soit partie, ou prue al graunt le quel le roye
nest par q̄ seisi que le roy nauera ceo. Mes come moy semble cest comē oze
est ale pur ceo que le comen fuit graunt al abbe, et ses successeurs le q̄l fuit
vn corpozacion et quant le corpozacion est dissolue le comen est determine
come si ieo graunt rent charge a vn home, et a ses heires et il mozt sans
heire le rent est ale quod toutz les Justices concesserunt, issint semble icy.
¶ Fitzherbert. Il est graund diuersite parenter chose qui gist en rendre, et
chose qui gist en prendre, quar si ieo graunt a vous, xx. bushels dachernes
a prendre annuelmēt en mon boies a vous et a vostre heires oue, xx. char
rettes de boies ou tiels choses qui gisent en prendre, et puis vous deniaſſez
sans heire oze le roy auera ceo par son prerogative al comen ley, pur ceo
que il est vn enheritance q̄ le roy poit prendre, et quant nul est qui poit pre
der ceo donqs la ley don 2 al roy. Mes de chose qui gist en rendre auterint
est come rent ou tiels semblables q̄ la ils sōt extinctes pur ceo q̄ nul poit au
uer eur sinon par le paiement del tenāt del terre et le roy ne poit cōpeller le
tenant de paier le rent a luy, et icy si 2 fuit comē cert ieo entend cleremēt q̄
le roy auerout 2. Mes il est cōen sans nōbre et issint vn certain q̄l chose le roy
ne prendra, p̄ qui moy semble q̄ le roy nauet 2. ¶ Baldwin Shelley et Engle
feld. Nous ne voillom⁹ graūter vostre diuersite deſte ley. ¶ Fitzherbert.
Ieo puis mfer a vous aūcient liuers, et ieo ne dout si cē diuersite soit deſte
rue il serra troue bon ley quar lou al 2 tiel enheritaūce est et nul est qui ad
title d'auer donqs le roy auera ceo quere l'ley en ceo point.

Accion sur
leſtatute.

Nota q̄ les Justices veieront leſtatute de Anno. xxi. d. viij. ca. xiiij. de
non residence, et sur 2 agreont cleremēt q̄ ou vn bicare de Douglas ou
tiels qui nad aucun bicarage mes est appel bicar en cathe d'zal eſgli
ses ad vn auter benefice oue cure de soules q̄ il doit eē resident sur son dit
benefice, ou auterint ils sont deins le forſaiture del eſtatute, q̄ il ne poit de
murrer en le lieu ou il est bicar come est auantdit, q̄ il nest bicar en fait,
mes est appel bicar, et il nad cure de soules ne ad aucun bicarage et sil fuit
tiel bicare il poit bien demurrer sur son bicarage ou auterint auter bene
fice q̄ il ad sur vn de eur, mes auterint est dun pre bēdare, q̄ il poit demur
rer sur son prebend, q̄ il est expresse issint en le ſtatute nient obſtant q̄ il ad
auter benefice, et nota auri q̄ ils parlont ſecretement enter eur q̄ vn abbe
ou prioz doit eſte resident en nul auter lieu come son graunge ou auts lie
ux, et sil fist il forſetera come appiert en meſme leſtatut, quod nota.

En bank

En banke le roy vn enfant porte vn appelle de murder del mozte son auncester, et demaunde fuit des Justices coment lenfant appergera ou par gardeine, ou par prochein amye. ¶ Fitz James. Semble que il appergera par gardeine ou sur ceo il demaunde de les clerkes que fuit lour cours en cest cas. ¶ Skrimshagh vn des clerkes, le cours est que il appergera par gardein et ieo puis monstret a vous presidents de ceo, a ieo fuy mesme gardein pur vn enfant en vn appel de murder port cyens deins petit temps. Fitz James commaunda eür q lenfant serra tescu par gardein quod nota. ¶ Port. vn des Justices disoit q vn liu est que lenfant auera appel durant le nonage, et que lappel targerat tanq a son plein age, mes ceo nest ley a cest iour, quar il est communement ble al cōtrarie quod nota. s. que il serra respoigne a vn appel port p luy quant il est deins age, et ne targerat tanq a son pleine age.

Atturney
et gardein.

Enfant p suer appelle de
mort Jon pice. T. garden.
— Fitz. 27. h.
P. 40. 23. 10. a.

21. 23. 3. 11. h. 4. 94. a.
P. 45. 23. 25. h. 21. 24. 28.
13. h. a. p. 10. 21. 9. p. 4.
32. a. p. 8. 41. 9. p. 14. 1.

Mountague demaunde cest question des Justices, home fist. ij. homes les executoirs et mozt. lun executour proue le testament en ambideur lour noles enconter la volunte de lauter, et puis bziese de Dette est porte vers eür come executour le testatour si cestie que ne voylest estre exē poit pleder ne vnques executour ne vnques administratour come executour. ¶ Fitzherbert il poit issint plede sil nauoit administrē, quar le probat ne fist luy executour sinon que il administre clerement en cest cas quod tota curia concessit. ¶ Shelley Cesty que prouast le testament ne poit pleder ne vnques executour ment obstant que il ne fait aucun acte apres le probacion de ceo, quar le probacion del testament est administre en luy mesme. ¶ Fitzherbert. Ceo nest issint sinon que il medle oue les biens, et le probacion est vn spiritual acte le quel nestoppera luy icye. ¶ Shelley. Quant il proue le testamēt il paya les fees de probacion des biens ltestatour le quel est vn administracion. ¶ Fitzherbert. Parauenture il ne paia aucun fees des biens le testatour quere cest cas. Vide mesme le cas Palshe xrbj. Henrici sexti. fo. ix.

Executur.

Caus.

Vn port bzief sur son cas, et le bzief fuit tiel R. C. de A. poñ J. B. nuper de W. in cōm tuo C. ac. ostens quare cum idem R. verus legus noster nunc existit, et verus noster progenitorū nostrorum regū Anglie a tempore natiuitatis sue hucusq le gesserit, et habuerit bonorumque nominis, fame, et condicionis, extiterit ac bone conuersionis apud quā plurimos legeos nostros semper hucusque habitus, notus, dictus, et reputatus fuerit predictus J. machinans prefato R. minus iuste pregruari ac ipsū R. de bonis nomine et fama quibus a natiuitate sua hactenus reputabatur deprimare, et eiusdem nominis, fama, et optinōie ledere, et detrahēre, et peiorare necnon eiusdem R. in perturbationē et infamiā inducere eidē R. crimē furti, et latrocinij apud B. in cōm pdicto falso, et maliciose imposuit et ipsū ibidē furē, et latronē esse publice, et erpresse dixit noiauit et notificauit p hec verba recitat aut alia verba in eisōe officij et sentēcia cōsilia in ptesentia et audientia quā plurimozū ligeozū dicti dñi regis

Action sur
le cas.

C. iij.

ibidem

De termino Pasche

ibidem sepius repetavit et postea idē J. ad sessionas tenē apud J. in com̄ predicto die lune proximo post festum. ac. quandam billam indictamenti de et super p̄missis scribi fecerit et eandem billam coram dilectis et fidelibus dñi regis. ac. tūc Justiciariis ipsius domini regis ad assisas in com̄ predicto capientibz necnon ad gaolam dñi regis de B. de p̄sonibus in ea exsistentibz deliberandis assignā apud H. predictum exhibuit p̄tertu cuius idem R. tunc et ibidem copuit et examinatus fuit par eosdem iusticiarios de feloniam predicta et idem R. tunc et ibidem seipsum de feloniam illa inculpabilē coram eisdem Justiciis tūc et ibidem par quam plurimos testes fidedignos declaravit quorū quidā verborū p̄pationis & publicat. p̄tertu idē R. nō solum in bonis nomine, fama, et condicione suis lesus, denigratus, et perioratus existit verum etiam quam pluribus laboribus, et expensis per in iustam verationem suam occasione false impositionis criminis predicti graviter de paupertate existit, et depresso ad dampnum ipsius Roberti centum librarum. ac.

Quaf im
pedit.

Itly p̄ p̄sent in t̄ p̄ m̄ joint

Edward de Chapel chival et auters pozt quare impedit vers J. p̄. et auters et cōita coment Hugh Denys et les p̄s fues sessie dun carus de terre a q̄ laduowson est append en lour demesne come de fce, et ds issint esseant seissies le dit H. p̄sent vn C. H. son clerke q̄ a son p̄sentmēt fuit resceu. institute, et inducte en ceo. ac. H. mozt et les ditz p̄s luy suruesques et soy tiendza cing, et puis lesglise deurent borde par le franke resigne del dit C. H. issint appent a euz a p̄senter, les des. emparloit tanq̄ al prochein terme issint nota que le tittle des p̄s fuit le p̄sentement del dit H. D. quant il fuit sopntenante a euz del acre a que lauwson fuit depend quod vide oue Tenour. Ro. Cxxi.

Dette.

Robert Couper pozte b̄e de Det sur obligacion le defendaint de maunde oier del obligacion et del condicion quel fuit q̄ si le defendaint paia al pleintife. xl s. a saint Edmonde Bury en le countie de Suffolke a tiel feste parenter vn et. iij. des heures apres none de mesme le fest & xl s. al auter feste donques prochein ensuant parenter mesme les heures, et issint annuelment a mesme le feste. xl s. ielsq. xij. li. sont payes que donqs. ac. le defendaint dit q̄ il paia al oblige a chescun fest en le dit condicion especifie enter vn et. iij. des heures de chescū iour. xl s. a Cisterham en le countie de Norfolk le q̄ il resceu. ac. le pleintif dit q̄ il ne paia a luy les. xl s. al fest de Annū. ac. lan. 23. les q̄ur a m̄ i fest luy paief doit. ac. le def. dit q̄ il paia p̄ist et sur & a issue sans dire q̄ lieu mes generalment q̄ il paia et Venire facias agard al biē de R. Ro. cxxxi.

Misnōber.

Calter de B. en le countie de Glouc̄ roman fuit vtlage en b̄e de Chis al fuit de J. Hudleston chival et pris par Cap vtlagat, et dit par Browne q̄ il est nosm̄ C. Walter et p̄ m̄ le nosme et cognosme de tēps de son natiuitie conus et appelle fuit sauns ceo que il nosme C. Falter ou par mesme le nosme et cognosme conus et appell fuit come. ac. et p̄ia Scire facias vers Hudleston. C. Brown. Nous p̄iomus q̄ il poit faire atturney quare

quar il n'est m le parson qui est velage, et ferra enconter raison q il ser par mainpris lou il n'est pas velage. Fitzherbert. Il nappiert a no mes q il e meime le pson, et issint ad le vie retourne a nous le q il ser entend boiet tanz le contrarie soit trie, et ceo q nous alleges n'est forsq vostre surmis a q no ne donomus ascun credence par q il mette eings mainpnours les qur fuer lye pur luy corps pur corps, et le dit C sur pein de. xli. s. et al iour de seire facias ref Hudleston viet et dit come deuât. ac. Hudleston dit q il est conus tantu p le noime de C. falter qua p le noime de C. Walter et il dit cõe deuât sans ceo q il est conus p lun et p laut et issint fuer al issue. Ro. auiaunt dit.

E bte Dentre en nature d'assise port p A. Martin et R. vs B. Grene ^{Entre} bid q dit q longe temps deuât q le pl rien auoit q vn J. Grene fuit seisie et enseoffa John Dopley qui done le terre a le dit J. Grene et a le dit B. adonqs la feme en taile et le dit J. Grene moxust, et l dit B. luy suruiue et luy tient eings. ac. et done colour le plz diont q longe temps deuât le Done le dit John Grene fuit seisie al vse dun A. Weibes et ses heires, a le dit J. Grene issint esteant seisie l dit A. Weibes enseoffa les pleintifz pur que ilz fuer seistes tanz par le dit J. Grene disseistie q apres enseoffa Dopley le q il done vt supra. ac. et apres les plz entrôt sur le dit J. G. et fuer seistes tanz par luy disseist. et issint nota q il pleda vn seoffemēt de cestz q vse, et no mra que il fuit de pleine age de prisō sane memoire, et deins les. liij. meres mes generalment coment supra R. cccij.

K Nighely monstra a les Justices coment vn Precipe q reddat fuit port Brief de custodia foreste et demaunde de eur sil fuit maintainable. Fitzherbert et Shelley. Il est clere que vn Precipe gist bon de ceo quod nota.

S Shelley. Home auera Precipe q reddat de pasture pur deux beoffes, et auxi dun comen. Fitzherbert. Home nauera Precipe dun comē, mes ieo graunt bien que hom auera Precipe de pastur pur certain beoffes. Shelley. Quel diuersite, quar tout est vn. Fitzherbert. Il est graund diuersite par enter pasture et comen, quar si ieo graunt a vous pasture pur. xx. beoffes en mon maner de Dale vous aueres cest pastur, mes lon ieo voif appoint a vous en ascun lieu deins le maner, mes si ieo graunt a vous comen pur. xx. beoffes en mon maner de Dale vous aueres cest comen par my tout mon maner en quel lieu vous pleist, et n'est semble a vn office quar auter home poit auer et occuper meime loffice, et il est able de reuider ceo a cestye qui il ad title a ceo, mes issint n'est de mon comen, quat il n'est vnques mon comen tanque mes auers ouint prise ceo, et donques ceo que vn auter home prist n'est mon comen pur qui ieo ne puis auer Precipe de ceo vers vn qui nad ceo que ieo demaunde. Shelley. Il est ainge en C. liij. que Precipe gist vers le permonr dun comen, et le cas fuit que home fuit seisie dun comen et graunte ceo a vn auter, et moxust et le feme porte vn Cui in vita de ceo et mayntenable vers le parnour, quar il est a so election le quel il voit prender cest graunte pur vn discontinuance ou ne my, mes il est clere que nul Precipe gist dun comen vers le tenāt del terre

*Peder de foffen p ce agnre
247. 8. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000.*

*Brief, Precipe q reddat de
Custodia foreste.
M 753. B. Entic. 1. aa.
M 755. 83.*

*Precipe q reddat de pasture a
2 vaches, mes nuy de comen
de pasture. 2424. 2. ph.
r. 1383. 17. f. 1. 323. 25. c.
fitz. 192. 6. 212. B.*

quar

De termino Pasche

Voucher.

quar toutz foitz home auera vn quod permittat ou assise. ¶ Fitzherbert, ne nul tiel cas en le. iij. ne en nul aut liuers q̄ vous vnq̄z veistes quere hoc. Nightly Demaund de Fitzherbert q̄ lon vn b̄rief de drōit fuit porte en auncien demesne et le demaundant fist protestacion de suer en natuf dassise de mortdaunē, quant al parcel del terre plede, coment vn fem̄ fust seisi de ceo en son demesne come de fee, et il luy pr̄ist al feme et auoit issue, et la feme morust, et il issint seisi tieut eings come tenant par le curtesie sans ceo q̄ le pere le demaundant morust seisi et quant al parcel le tenant vouche vn foreine, coment le recoz de terra remone, et q̄ terra fait pur ceo q̄ il est vn entier recoz. ¶ Fitzherbert, Quant a cest parcel q̄ le tenant ad vouche forein le recoz de terra remede icy et p̄ces terra fait vers le vouche et quant a lautre parcel iour terra done as parties en auncien demesne, et le p̄ce continue ielsq̄ le voucher terra determine icy. ¶ Knightly, Le tenat ad pleb come deuant sans ceo q̄ le pere le demaundant morust seisi, mittimus q̄ ceo soit troue enconter le tenant ne terra les autres pointz del b̄rief enquis. ¶ Fitzherbert, Neiny, quar est diuersite en assise de mortdaunē lou le tenant plede en bar et lou il plede al b̄ce, quant il plede al barre, et il soit troue enconter luy les pointes del b̄rief ne terra vnques enquis. Mes sil plede al b̄rief q̄ est troue enconter luy les pointz del b̄rief ser̄ enquis quod nota, et icy il ad pr̄is issue sur lun des pointz qui ba en barre par qui si il soit troue enconter luy, les autres pointz ne terra enquis et plus auantage terra pur le tenat q̄ toutz les pointz fra enquis. ¶ Knightly, Ne poim? nous auer les counterplees qui sont dones par estatutes en auncien demesne. ¶ Fitzherbert, Vous poies dire q̄ le tenant fuit le p̄mier qui abate apres la mort del bery auncester et autres counterplees ou tiels semblables quod nota. Vide H. i. r. c. iij. lou le tenant en Mortdaunē dit q̄ le pere ec. ne morust pas seisi et le assise enquire de toutz les pointz del b̄rief.

Vifne.

V. ¶ Wyet port byll de Dette sur obligation en Loundres vers C. en bank le roy le q̄l dit q̄ l'obligacion fuit deliure al pleintife a B. en le countie de Midd come vn escroque sur certain condicions destre par fourmes par le pleintif et dit q̄ les condicions ne fuit par fourmes et monstre queux et issint nient son fait et sur ceo fuit a issne et venire facias agard al vicount de Midd et troue pur le pleintif. ¶ Deynsil, Al iugement ne deues aler pur qui lissue est trie par autre countie qui doit ceo trier, q̄ quant le defendant dit come deuant et plede vn matter en Midd et conclud oue vn issint par ceo il ad pr̄is le general issne et wayue tout le matter p̄cedet ec. duissent auer este trie par Just de Loundres lou laccion est poit. ¶ Spilman, Semble q̄ il est bien plede quar auterment le defendat ser̄ a grand mischief et auxibien trie. ¶ Deynsil, Uncoze lissue n'est bien ioyne, quar le pleintif ad declare sur vn obligation fait a Loundres et le defend plede come deuant del obligation deliure en Midd, et sur ceo ils sount a issne, et al maines le pleintif doit auer replie al defendant issint que serroit vn affirmatife et negatife sauns que nostre learning est q̄ vn issne ne poit est bon et le pleintif

1443. 27 f. 30 c. 3 con.
1443. 27 f. 30 c. 3 con.
39 d. f. 13. 1443. 46 d. 28

1443. 27 f. 30 c. 3 con.

M. 14. h. 8. 8. b

et le pleintife nad dit riens al barré par que. ¶ Port, Quant al trial si ceo
fuit par assent des parties ceo est assetz bon, quar il est a iuge que lou les
parties en bzief dannuite sont a issue sur le seisin que ceo poit estre trie en
lun countie ou auter par assent des parties et nul errour. ¶ Spilman, Ceo
est auter cas, quar la paraenture le ley est come vous dites, mes si en
bzief de Trespas les parties sont a issue en Midd, et les parties voillent
agreer que ceo serra trie en Esser, sil soit trie en Esser ientende que il est
clerement errour, mes quant il pleb semble que il ad wayue lespecial ma-
ter par que issint, come si bziefe de Dette soit pozt sur lees pur ans de ter-
res en auter countie et le Defendant plede leue par distt, et issint riens luy
doit par cest conclusion le Defendant ad wayue le mater deuaunt lissue et
sil nult dit riens forsque leue par distt ceo vlt estre bon plee et serra trie lou
la terre est, mes quant il conclude et issint riens luy doit ceo serra trie ou le
bzief est pozt, issint moy semble icy, et nous boillomus estre auise tanque
al prochein terme.

Nota que Fitzherbert mitte vn diuersite lou home vient al possession de biens par baillemēt et lou par trouer, quar lou home viēt al possession par baillemēt la il est chargeable par force del baillemēt, et sil baile eür ouster où que ils sont prises hozs de son possession vncore il est chargeable a son bailleur par force del bailment, mes autrement est lou home vient al biens par trouer, quar la il n'est chargeable forsique par reason del possession, et sil soit hozs del possession loialment deuaunt que cestuy qui ad droit ad port son action il n'est chargeable quod Shelley concessit, et pur ceo il est bon plee en brieve de Detinue si le plaintiff count sur vn baill pur le defendant adire que il troua les biens et eür deliuer a J. S. deuant l'action port sans ceo que le plaintiff baill les biens. ¶ Shelley. Ceo n'est quar il n'est forsique le general issue cest assauoir riens luy doit. ¶ Fitzherbert, Il est clerement bon pur la veroste des lates gētz, Quere ceo mes ils agreont ambideux que en moult cas en brieve de Detinue le bailement est trauevable. ¶ Shelley. Il n'est pas le trouer trauevable en aucun cas quere ceo quar Fitzherbert negauit.

Et tenant pour vie et cesty en le reuercion iorne en vn lessé pur vie et le lessé fist waist et le tenant pur vie, et cesty en le reuercion pozt briez de Waist. ¶ Englesfylde. Semble que cest briez serra pozt vers le lessé nient en ambid lour nollmes. ¶ Fitzherbert, Il est clerement que ils iognont en vn briez de Waist, et que le ternaunt pur vie recouera le franktenement, et cesty en le reuercion les damages ad quod Shelley & Baldwyn agreont, et nota que al grande dist le defendaut tiff defaut les pleintifs assigneront waist en tout en C. et vn briez de denquer de waist fuit agarde al viscont de Deuon qui retourne que il accessit al C. infra scriptum, et la enquire &c. et ne dit ad locum vastatum. ¶ Fitzherbert. Le viscont pozt vener a C. et hemy al lieu waist par qui il est clere que cest retourne ne vaut ad quod tota Curia concessit quere si doit auer dist

D.J.

que

De Termino Trinitatis

que ba al lieu waast &c. accordaunt a les parolz del bisefe ou auterment son retourne ne baut, et nota que cest action fuit pozt en le countie de Deuosi.

waast.

Nota que loppinon de Fitzherbert & Baldwyn chiefe Justice fuit que Noutenantes aueront bzief de waast lun vers lauter en meisme le maner sicome tenantes en cōen aueront a ceo par lequite destatute, cum duo vel tres &c. qui done le bisefe de Waast enter tenantes en cōen, mes parcer ners naueront pur ceo que ils sont compelles de faire partition.

Challenge.

En vn pise les parties fuet a issue et lun partie challenge larrape a ne verifie. s. son challenge en cest maner & hoc paratum est verificare &c. Mountagu. Demurt sur luy pur ceo que il ne auera son challenge. Et a tuge enconter Mountagu sur qui home ne besoigne dauerrer son chalenge quar moultres presidentes fuet mfe par Ienour de ceo. Et les Justices disont que ils ne boillent chaunger les presidentes. Et nota q̄ cest mater de pende deux termes deuant que il fuit discute.

DE TERMINO TRINITATIS ANNO

regni regis Henrici octau, XXVII.

Deuise.



Cest qui vse en fee fist leez pur ans reseruant rent par fait endented et fist son testament apres que les executors aueront les profits de sa terre duraunt certain temps a mozt. Si les executors aueront cest rent ou nemy. ¶ Deinsyl demande ceo de Fitzherbert et semble a moy que il nauera, quar cest rent ad son commencement par le fait et est entant come vn graunt del Iesse et nest par reason dalcun reuercion en cest qui fist le leez. ¶ Fitzherbert. Par vostre reason si cest qui vse fist leez pour ans reseruant rent sans fait il ne serra bon, mes ieo entende le contrarie, quar lestatute done luy potuer de faire leez et lentet de ceur q̄ fief lestatut fuit q̄ il serf en tous actes sicome il fuit en posson, a sil fuit en posson il poit clerement fait leez a repue rent sans fait, a cōe moy seble issint il serf, quar no^ddiomus grādemment considerer lentent del seours del estatute a cest rent qui est issint reserue serf en les feoffes come parcel del reuercion issint icy, cest rent qui est reserue est parcel del reuercion, et donques par son volonte les executors aueront cest rent, et si cest qui vse en fee fist done en taile dequit tiendra le tenant en taile. ¶ Deinsyl. Come moy iemble de nully. ¶ Fitzherbert. Bien dit par ma foy il est clere q̄ il tient de les feoffees, quar la ley fait vn tenure pur cause del reuercio. ¶ Deinsyl. Si cest q̄ vse fist feoffement en fee reseruant rent par fait endente les feoffes nauera ceo. ¶ Fitzherbert. Ceo est auter cause, quar la ils nont aucun reuercion, mes sil fist done en taile sur condicion semble que les feoffes entrent pour condicion enfreint

h3179
h3176
h3177

entreint quod Deinsyl negaut. Et puis Shelley bñent en le place, & Deinsyl
 Demanda le cas de luy. ¶ Shelley. Moy semble q̄ les executours aueront
 le rent, quar ceo est parcel del reuercion. ¶ Deinsyl. Sir cest rent est par
 reacion del fait, et quant cest que bñe auer fait lees par fait endete il auera
 action de Dette, et auia noia pur cest rent. ¶ Shelley. il auera action de
 Dette, mes il nauoia. ¶ Deinsyl. Si ieo lesse terre par fait endete lon ieo
 nay riens en le terre ne riens passa par mon lees, vncoze iaueray auoiof,
 quar le lesse est estoppe adire le contraire. ¶ Shelley. Et grande diuerste
 parenter vostre cas et cest cas, quar cest cas est par reacion del estatut ley
 et vostre cas al cōen ley. ¶ Deinsyl. Vncoze semble que nient obstant que
 cest cas soit par reacion del estatute vncoze lestoppel qui fuit al cōen ley re-
 mayne. ¶ Shelley. Ceo ne fait il mpe.

Le seignour Fitzwarren port brief de droit baduouson et al darrein Sauer des
 terme grande Cap fuit agarde, et oze vient le tenaūt. s. vn feme par faute,
 porhe et pria q̄ el poit faire son ley que el ne fuit for̄ ac. & vn des cler-
 kes monstre q̄ le graunde Cape ne fuit returne. ¶ Fitzherbert. Ad el iour
 par le rolle les clerkes dient q̄ cy. ¶ Fitzherbert. Doncs el poit faire sa ley
 quod nota, et si ceo el voit auer fait son ley. ¶ Deinsyl. Pour le seignour
 pria q̄ le court voile respiter le mater tanz lendemain, quar il est daun-
 gerous pur le demandant, quar il nauera vnques auter brief, quar ceo
 est paremptorie. ¶ Fitzherbert. Ceo nest illint, mes il auera assēs bien vn
 auter brief. ¶ Deinsyl. Nous boillo^r relella s. des. ¶ York. No^r priom^r *Reloſende deſaut*
 q̄ nous poionus faire nostre ley, & sur ceo Fitzherbert & Shelley, no^r boi-
 lomus estre auises tanz a lendemain le q̄ le demandant poit releller le
 defendant nient obstant q̄ le tenant ne voil, mes come nous sumus au-
 ses q̄ el poit. ¶ Fitzherbert. Il est clere que si le tenant vñ appere par at-
 turney et tender son ley, et auoit iour de faire son ley al iour le demandant
 ne poit releller le defendant quod nota. ¶ Et a auter iour Fitzherbert di-
 soit que le ley est clere que le demandant poit releller son default le te-
 nant maugre sa teste en le cas al barre, mes sil auoit pris come iour auant
 Donques auter est sinon que ambideux parties assēt a ceo, et illint sont
 moultz lyuers quod nota.

Brief de dette fuit port vers leuesq̄ de Wynchester, & puis erigēt fuit
 agarde vers luy, et Fitzherbert dit q̄ cest erigēt fuit erroneus agarde. *Exigent.*
 & cōmañde Ienour q̄ super f soit fait le q̄ il fait le darrein terme quod
 nota. ¶ Et Fitzherbert monstre comēt en tēps le roy H. le. vi. vn euesq̄ de
 Wynchester fuit vñlage de murder et les tēporalties passēs en le mayn le
 roy, & puis il fue al court de Rome & leuesq̄ de Rome escrie pur luy al roy,
 et le roy escrie a luy q̄ les leys de cest realme fuef tiels. par que leuesq̄ de
 Wynchester se mita en grace le roy, et auoit son pardon.

Action sur le cas fuit port pur ceo que le defendant auoit appel le *Action sur*
 pleintife heretike et vn del nouel lernynge. ¶ Willyby, Demaun- *le cas.*
 do si cest action gist icy entaunt que ceo est espiritual mater.

Dij.

Fitzherbert

De Termino Trinitatis

Fitzherbert & Shelley, Il est clere que cest action n'est ic, quar il est
merement espiritual, et si le defend voilloit iustifier que le pleintif est he-
retike, et monstra en quel poient nous ne poionus discuter si soit heresie
ou non, mes si luit un chose lou poionus determiner le principal, come
thise, ou traitour, ou tiels par eur un action gist ic, quar nous auonus
conusans quel chose est treason, ou felonie, mes si soit pur appellunge luy
auouterer, ou come le case est ic nul action gist pur le reason auant dit.
Fitzherbert, Aucun choses sont mist, et punytable en ambideur leys,
come si un dit que auter tient batardie ou tiels, et pur ceur home poit elier
lou il voilt porter son cas, & nota que ils agreeunt en cest cas lou un est
endite de heresie deuant les Justices que ils ne feront aucun chose sur
ceo, mes certifieront ceo al ordinarie, et l'enditement sera forsq. evidence
vers l'endite quod nota.

Nota.

Nota.

Assise.

Nota que Fitzherbert mitte un diuersite lou home plede un recouere
en assise par boye de barre, et lou il plede par boye de tite, quar en le
priner cas home dira que il recouera vers un tiel et lestate le plein-
tise mesme parenter son tite et le iugement, mes le pleintise doit monstre
comment lestate le tenant fuit mesme, cest assavoir, par disseisin, ou abatement
ou aucun auter estate defensible, issint que il doit confesser et auoier le te-
naunt, ou auterment luy traierer si medle ou le barre, et neim adire q
lestate le tenaunt fuit mesme &c. generalment, come si en assise le tenaunt
dit que J. S. fuit seill et luy enseoille et done colour, le pleintise ne dira
que il recouera vers un tiel et lestate le feoffour mesme, mes il couient
monstre comment, et ceo certainement quar auter met son plee ne vaut quod
nota, quar nullus negauit.

Secretary Dougl.
roundell m.
de le Robt.

Entre con-
table.

En le Chaucerie deuant le Chaucerle le secretarie le roy, a mon master
Fitzherbert cest case fait argue, le priour de saint John de Jerusalem
en Engleterre fuit un leys pur ans a un Martin Wokeray d'un com-
mandry par endenture, et enter auters ceur parolt fuit en l'enditure.
Puruen auri q si le dit priour ou aucun de ses freres la estant comander
voient inhabiter sur ceo, ou custodir ceo en ses mains ppres pur son ma-
xime comodite, auancemēt, & pleasure, sans diminutynge ceo a aucun fer-
mer q donq le dit Martin & les assignes oblige eur par les presentes sur
le garnishmēt d'un an a remouer & doner lieu al dit priour et comander
oue s'auoir cest present leys nient obstant. Pouided also that if the said
priour or any of his brethren there beynge comander wyl dwel ther vpon
hym selfe or kepe the same in his owne handes for his most comodite, a-
uancemēt, & pleasure wthout letting it to any fermour. That the the said
Martin & his assignes bynde the by these presentes wpo one yeares war-
nyng to remoue & gyue place to the said priour & comander with his fa-
uoure this present leys notwithstanding. Et puis le lessour mozt a un
de eur qui fuit confreres al tēps del leys fuit fait le priour et auoit le co-
mauder auant dit en ses mains & puis garna M. D. de auoier & il ne voit
le priour

le priour qui oze est entra, si cest entre lui loyal ou nemy. ¶ Chholmley, se-
ble a moy que le entre del priour q oze est fait congrable quar ieo entende
que ceo est bon condicion qui est fait a nient obstant que il sounde partie en
covenant pour ceo que Martin obligé luy vient en in le clause, bnd en la
ley il auera un bon & reasonable construction, come si ieo lesse terre pour
vie le remainder a J. S. oze ceo sera un reisi, et il appiert en le cas icy
que l'entent del parties fuit q le priour, ou aucun de ses freres esteantz co-
maunders de mesme le comaundrie boet auer cest que le lesse auoindra et
cest condicion n'est repugnant a lestate, par qui semble que le condicion est
bon, donques admyte que ceo est bon condicion est destre veie si cest con-
dicion badera en succession issint que le priour qui oze est poit auer auant
tage de ceo, et semble que cy, quar le priore est un copozacion le quel cor-
pozacion ne mozt. Et si ieo face un obligation a un abbe, ou priour, et
ne parle de ses successeurs il mozt ou soit de pose le successeur poit suer
mesme l'obligacion et ne barie del dean, et chapitre, ou mayre et commu-
nalte les queur ount perpetual continuaunce, et ieo entende que ou ieo
enfeoffe le dean et chapitre, ou maire et communalte, et ne parle de leur
successeurs que ils ount fee, ou si ieo lesse terre al dean et chapitre, ou
maire et communalte pour vie que ceo est bon fee simple, et pur vie sont
voides parolt, donques icy ceo est bon condicion fait par le pzedecessour,
et pur ceo que il n'est parforme le successeur poit bien entre. A auer point
si le priour qui oze est epant mesme le comaundrie en ses mains se-
ra dit comaundrie, semble que cy, quar cest comaundry est un certain
chose qui est appoint pour faire certain services le quel le priour poit bien
auer luy mesme, come si le priour ad un personage approprie il est priour
et parson, issint quant le priour ad le comaundry il est comaunder,
pur que pur ceo que le priour que oze est, fuit donques un des freres la
et oze est comaunder et le condicion est bon, et semble al cas lou abbe
fait lees pur vie reseruaunt a luy un rent et ne parle de ses successeurs,
ou home fist lees pur vie reseruaunt a luy un rent et ne parle de ses he-
res, le successeur et leire aueroit le rent, issint aueroit le successeur auan-
tage de cest condicion pur tous ces cas, et ouster un decree ad esse fait
deuant les heures en cest court de cest mater par que come moy sem-
ble, le court icy nad power de reuerter le decree fait en mesme le court,
quar si iugement soit done en banke le roy, ou en le comen banke, ou en
leschequer mesme le court nad power de reuerter cest iugement, mes il se-
ra reuerter en un court plus hault q lou le iugement fuit done, issint sem-
ble que cest decree doit estre redresse en parliament et nemp icy par qui se.
¶ Knyghtly. Al contrarie et pzinement pur ceo tout le mater depende
sur l'amination del auncien decree q fuit fait de cest mater deuant icy ieo
boil parler a ceo pzinement et semble que il poit estre bien reuerse icy en cest
court, et n'est semblable al iugement done en banke le roy, ou cōen banke,
quar tiels iugementes lye le droit del partie, mes un decree ne lye le
droit

M 4723:23.8

Ex 48.6 / 1164.84 f
M 1167:126.1000

Comaunder.

De Termino Trinitatis

droit mes solement lye le person al obedience issint que si le partie ne voit
obeier, donques le Chaunceler icy poit comitter luy al garde tanz il boult
obeier, et ceo est tout que le Chaunceler poit faire, mes par iugementes
dones en banke le roy, ou en cōen banke, ou tiels courtes il est tout auter,
quar iay dit euz lye le droit, come si terre en taile soit per du par faux sece-
ment, a iugemēt done sur ceo le taile est lye quar lissue nauera Formedō,
mes est mys a son atteint et issint dauters iugementes, et cest de ce n'est
forsq vn order prise par le court pur le tēps le quel considerat mē il poit
bien estre redresse a le grounde qui ad este mis que iugementes done en
vn court ne poit estre redresse en meisme le court n'est cy general, quar si
al cōen errour soit en banke le roy, ou cōen banke en fesaung de proces ou
tiels q sont en des. des clerkes ceo serra redresse en meisme le court, donqs
3 a l'auter point si le priour eiant le cōmaundrie en ses mains soit cōmaundē,
semble q il n'est, quar come ieo entende vn cōmaundry est vn chose de rēuo
hors del priorie al temps del foundation, et cest qui ad cōmaundrye est
tenus par le foundation de faire certain choses al guerre, a destre al expē-
ses la, et de faire seruices a luy apoint par le foundation, et nient obstant
que le priour ad cest cōmaundrie en ses mains, vncōze il ne commaundera
come ieo aye vn baylise de mon maner de Dale, et cest qui est mon bay-
lise ad certain terre ou auters profits par reason de son office, si apres soit
nul baylise issint que iay profits del office en ma main demesne, vncōze
ieo ne sue baylise del maner, issint si en vn abbey soit sextain issint q labbe
meisme ad les profits, vncōze labbe n'est sextain issint icy n'est obstant que
le priour meisme ad la commaundry en ses mains demesne vncōze il n'est
cōmander nient plus que les cales deuant et oze tarde, le seignour Car-
dinall auoit labbe de saint Albons en vn commed et fuit appel commēda-
torius sancti Albani, et issint est destre sue et vncōze il ne fuit abbe, donques
si cest clause soit condicion ou nemy, et come moy semble il n'est condicion.
Mes il est couenant a pur ceo est a veler queux parolz sont condicion, et
ceux sub condicione prouiso, ita quod si contingat ea intentione, quādo & tunc,
sont vn condicion, et cest prouiso icy n'est mys en son lieu pur faire condic-
en le lees, quar les parolz subseqentes sont de auter entent, quar les pa-
rolz sont prouiso si le priour voit occupier &c. donques le dit Martin o-
blige luy dauoier, issint que le prouiso extende a faire le couenaunt con-
dicionel et nemy le lees ne l'estate que le lesse ad par le lees par qui le
cas n'est auter, mes come ieo lesse terre a vous pour ads prouiso que
si ieo beigne a Doules lendeinain que vous doneres a moy vn chival oze
cest prouiso n'extende a faire le lees condicionel, mes solement a faire le
couenant condicionel, quar si ieo ne beigne a Doules lendeinain donqs
vous n'estes pas tenus a doner a moy le chival, et si ieo beigne a Doules,
donques vous estes tenus a doner a moy vn chival, et si vous ne voil-
les, ieo aueray bers vous brieve de couenaunt. Mes ieo ne puis en-
ter si vous ne voilleg doner a moy vn chival, nient plus icy, les parolz
subles

273.8.6.

decree

Commendry.

Parolz q sont condicion
20/10/12/14/16/18/20/22/24/26/28/30/32/34/36/38/40/42/44/46/48/50/52/54/56/58/60/62/64/66/68/70/72/74/76/78/80/82/84/86/88/90/92/94/96/98/100/102/104/106/108/110/112/114/116/118/120/122/124/126/128/130/132/134/136/138/140/142/144/146/148/150/152/154/156/158/160/162/164/166/168/170/172/174/176/178/180/182/184/186/188/190/192/194/196/198/200/202/204/206/208/210/212/214/216/218/220/222/224/226/228/230/232/234/236/238/240/242/244/246/248/250/252/254/256/258/260/262/264/266/268/270/272/274/276/278/280/282/284/286/288/290/292/294/296/298/300/302/304/306/308/310/312/314/316/318/320/322/324/326/328/330/332/334/336/338/340/342/344/346/348/350/352/354/356/358/360/362/364/366/368/370/372/374/376/378/380/382/384/386/388/390/392/394/396/398/400/402/404/406/408/410/412/414/416/418/420/422/424/426/428/430/432/434/436/438/440/442/444/446/448/450/452/454/456/458/460/462/464/466/468/470/472/474/476/478/480/482/484/486/488/490/492/494/496/498/500/502/504/506/508/510/512/514/516/518/520/522/524/526/528/530/532/534/536/538/540/542/544/546/548/550/552/554/556/558/560/562/564/566/568/570/572/574/576/578/580/582/584/586/588/590/592/594/596/598/600/602/604/606/608/610/612/614/616/618/620/622/624/626/628/630/632/634/636/638/640/642/644/646/648/650/652/654/656/658/660/662/664/666/668/670/672/674/676/678/680/682/684/686/688/690/692/694/696/698/700/702/704/706/708/710/712/714/716/718/720/722/724/726/728/730/732/734/736/738/740/742/744/746/748/750/752/754/756/758/760/762/764/766/768/770/772/774/776/778/780/782/784/786/788/790/792/794/796/798/800/802/804/806/808/810/812/814/816/818/820/822/824/826/828/830/832/834/836/838/840/842/844/846/848/850/852/854/856/858/860/862/864/866/868/870/872/874/876/878/880/882/884/886/888/890/892/894/896/898/900/902/904/906/908/910/912/914/916/918/920/922/924/926/928/930/932/934/936/938/940/942/944/946/948/950/952/954/956/958/960/962/964/966/968/970/972/974/976/978/980/982/984/986/988/990/992/994/996/998/1000/1002/1004/1006/1008/1010/1012/1014/1016/1018/1020/1022/1024/1026/1028/1030/1032/1034/1036/1038/1040/1042/1044/1046/1048/1050/1052/1054/1056/1058/1060/1062/1064/1066/1068/1070/1072/1074/1076/1078/1080/1082/1084/1086/1088/1090/1092/1094/1096/1098/1100/1102/1104/1106/1108/1110/1112/1114/1116/1118/1120/1122/1124/1126/1128/1130/1132/1134/1136/1138/1140/1142/1144/1146/1148/1150/1152/1154/1156/1158/1160/1162/1164/1166/1168/1170/1172/1174/1176/1178/1180/1182/1184/1186/1188/1190/1192/1194/1196/1198/1200/1202/1204/1206/1208/1210/1212/1214/1216/1218/1220/1222/1224/1226/1228/1230/1232/1234/1236/1238/1240/1242/1244/1246/1248/1250/1252/1254/1256/1258/1260/1262/1264/1266/1268/1270/1272/1274/1276/1278/1280/1282/1284/1286/1288/1290/1292/1294/1296/1298/1300/1302/1304/1306/1308/1310/1312/1314/1316/1318/1320/1322/1324/1326/1328/1330/1332/1334/1336/1338/1340/1342/1344/1346/1348/1350/1352/1354/1356/1358/1360/1362/1364/1366/1368/1370/1372/1374/1376/1378/1380/1382/1384/1386/1388/1390/1392/1394/1396/1398/1400/1402/1404/1406/1408/1410/1412/1414/1416/1418/1420/1422/1424/1426/1428/1430/1432/1434/1436/1438/1440/1442/1444/1446/1448/1450/1452/1454/1456/1458/1460/1462/1464/1466/1468/1470/1472/1474/1476/1478/1480/1482/1484/1486/1488/1490/1492/1494/1496/1498/1500/1502/1504/1506/1508/1510/1512/1514/1516/1518/1520/1522/1524/1526/1528/1530/1532/1534/1536/1538/1540/1542/1544/1546/1548/1550/1552/1554/1556/1558/1560/1562/1564/1566/1568/1570/1572/1574/1576/1578/1580/1582/1584/1586/1588/1590/1592/1594/1596/1598/1600/1602/1604/1606/1608/1610/1612/1614/1616/1618/1620/1622/1624/1626/1628/1630/1632/1634/1636/1638/1640/1642/1644/1646/1648/1650/1652/1654/1656/1658/1660/1662/1664/1666/1668/1670/1672/1674/1676/1678/1680/1682/1684/1686/1688/1690/1692/1694/1696/1698/1700/1702/1704/1706/1708/1710/1712/1714/1716/1718/1720/1722/1724/1726/1728/1730/1732/1734/1736/1738/1740/1742/1744/1746/1748/1750/1752/1754/1756/1758/1760/1762/1764/1766/1768/1770/1772/1774/1776/1778/1780/1782/1784/1786/1788/1790/1792/1794/1796/1798/1800/1802/1804/1806/1808/1810/1812/1814/1816/1818/1820/1822/1824/1826/1828/1830/1832/1834/1836/1838/1840/1842/1844/1846/1848/1850/1852/1854/1856/1858/1860/1862/1864/1866/1868/1870/1872/1874/1876/1878/1880/1882/1884/1886/1888/1890/1892/1894/1896/1898/1900/1902/1904/1906/1908/1910/1912/1914/1916/1918/1920/1922/1924/1926/1928/1930/1932/1934/1936/1938/1940/1942/1944/1946/1948/1950/1952/1954/1956/1958/1960/1962/1964/1966/1968/1970/1972/1974/1976/1978/1980/1982/1984/1986/1988/1990/1992/1994/1996/1998/2000/2002/2004/2006/2008/2010/2012/2014/2016/2018/2020/2022/2024/2026/2028/2030/2032/2034/2036/2038/2040/2042/2044/2046/2048/2050/2052/2054/2056/2058/2060/2062/2064/2066/2068/2070/2072/2074/2076/2078/2080/2082/2084/2086/2088/2090/2092/2094/2096/2098/2100/2102/2104/2106/2108/2110/2112/2114/2116/2118/2120/2122/2124/2126/2128/2130/2132/2134/2136/2138/2140/2142/2144/2146/2148/2150/2152/2154/2156/2158/2160/2162/2164/2166/2168/2170/2172/2174/2176/2178/2180/2182/2184/2186/2188/2190/2192/2194/2196/2198/2200/2202/2204/2206/2208/2210/2212/2214/2216/2218/2220/2222/2224/2226/2228/2230/2232/2234/2236/2238/2240/2242/2244/2246/2248/2250/2252/2254/2256/2258/2260/2262/2264/2266/2268/2270/2272/2274/2276/2278/2280/2282/2284/2286/2288/2290/2292/2294/2296/2298/2300/2302/2304/2306/2308/2310/2312/2314/2316/2318/2320/2322/2324/2326/2328/2330/2332/2334/2336/2338/2340/2342/2344/2346/2348/2350/2352/2354/2356/2358/2360/2362/2364/2366/2368/2370/2372/2374/2376/2378/2380/2382/2384/2386/2388/2390/2392/2394/2396/2398/2400/2402/2404/2406/2408/2410/2412/2414/2416/2418/2420/2422/2424/2426/2428/2430/2432/2434/2436/2438/2440/2442/2444/2446/2448/2450/2452/2454/2456/2458/2460/2462/2464/2466/2468/2470/2472/2474/2476/2478/2480/2482/2484/2486/2488/2490/2492/2494/2496/2498/2500/2502/2504/2506/2508/2510/2512/2514/2516/2518/2520/2522/2524/2526/2528/2530/2532/2534/2536/2538/2540/2542/2544/2546/2548/2550/2552/2554/2556/2558/2560/2562/2564/2566/2568/2570/2572/2574/2576/2578/2580/2582/2584/2586/2588/2590/2592/2594/2596/2598/2600/2602/2604/2606/2608/2610/2612/2614/2616/2618/2620/2622/2624/2626/2628/2630/2632/2634/2636/2638/2640/2642/2644/2646/2648/2650/2652/2654/2656/2658/2660/2662/2664/2666/2668/2670/2672/2674/2676/2678/2680/2682/2684/2686/2688/2690/2692/2694/2696/2698/2700/2702/2704/2706/2708/2710/2712/2714/2716/2718/2720/2722/2724/2726/2728/2730/2732/2734/2736/2738/2740/2742/2744/2746/2748/2750/2752/2754/2756/2758/2760/2762/2764/2766/2768/2770/2772/2774/2776/2778/2780/2782/2784/2786/2788/2790/2792/2794/2796/2798/2800/2802/2804/2806/2808/2810/2812/2814/2816/2818/2820/2822/2824/2826/2828/2830/2832/2834/2836/2838/2840/2842/2844/2846/2848/2850/2852/2854/2856/2858/2860/2862/2864/2866/2868/2870/2872/2874/2876/2878/2880/2882/2884/2886/2888/2890/2892/2894/2896/2898/2900/2902/2904/2906/2908/2910/2912/2914/2916/2918/2920/2922/2924/2926/2928/2930/2932/2934/2936/2938/2940/2942/2944/2946/2948/2950/2952/2954/2956/2958/2960/2962/2964/2966/2968/2970/2972/2974/2976/2978/2980/2982/2984/2986/2988/2990/2992/2994/2996/2998/3000/3002/3004/3006/3008/3010/3012/3014/3016/3018/3020/3022/3024/3026/3028/3030/3032/3034/3036/3038/3040/3042/3044/3046/3048/3050/3052/3054/3056/3058/3060/3062/3064/3066/3068/3070/3072/3074/3076/3078/3080/3082/3084/3086/3088/3090/3092/3094/3096/3098/3100/3102/3104/3106/3108/3110/3112/3114/3116/3118/3120/3122/3124/3126/3128/3130/3132/3134/3136/3138/3140/3142/3144/3146/3148/3150/3152/3154/3156/3158/3160/3162/3164/3166/3168/3170/3172/3174/3176/3178/3180/3182/3184/3186/3188/3190/3192/3194/3196/3198/3200/3202/3204/3206/3208/3210/3212/3214/3216/3218/3220/3222/3224/3226/3228/3230/3232/3234/3236/3238/3240/3242/3244/3246/3248/3250/3252/3254/3256/3258/3260/3262/3264/3266/3268/3270/3272/3274/3276/3278/3280/3282/3284/3286/3288/3290/3292/3294/3296/3298/3300/3302/3304/3306/3308/3310/3312/3314/3316/3318/3320/3322/3324/3326/3328/3330/3332/3334/3336/3338/3340/3342/3344/3346/3348/3350/3352/3354/3356/3358/3360/3362/3364/3366/3368/3370/3372/3374/3376/3378/3380/3382/3384/3386/3388/3390/3392/3394/3396/3398/3400/3402/3404/3406/3408/3410/3412/3414/3416/3418/3420/3422/3424/3426/3428/3430/3432/3434/3436/3438/3440/3442/3444/3446/3448/3450/3452/3454/3456/3458/3460/3462/3464/3466/3468/3470/3472/3474/3476/3478/3480/3482/3484/3486/3488/3490/3492/3494/3496/3498/3500/3502/3504/3506/3508/3510/3512/3514/3516/3518/3520/3522/3524/3526/3528/3530/3532/3534/3536/3538/3540/3542/3544/3546/3548/3550/3552/3554/3556/3558/3560/3562/3564/3566/3568/3570/3572/3574/3576/3578/3580/3582/3584/3586/3588/3590/3592/3594/3596/3598/3600/3602/3604/3606/3608/3610/3612/3614/3616/3618/3620/3622/3624/3626/3628/3630/3632/3634/3636/3638/3640/3642/3644/3646/3648/3650/3652/3654/3656/3658/3660/3662/3664/3666/3668/3670/3672/3674/3676/3678/3680/3682/3684/3686/3688/3690/3692/3694/3696/3698/3700/3702/3704/3706/3708/3710/3712/3714/3716/3718/3720/3722/3724/3726/3728/3730/3732/3734/3736/3738/3740/3742/3744/3746/3748/3750/3752/3754/3756/3758/3760/3762/3764/3766/3768/3770/3772/3774/3776/3778/3780/3782/3784/3786/3788/3790/3792/3794/3796/3798/3800/3802/3804/3806/3808/3810/3812/3814/3816/3818/3820/3822/3824/3826/3828/3830/3832/3834/3836/3838/3840/3842/3844/3846/3848/3850/3852/3854/3856/3858/3860/3862/3864/3866/3868/3870/3872/3874/3876/3878/3880/3882/3884/3886/3888/3890/3892/3894/3896/3898/3900/3902/3904/3906/3908/3910/3912/3914/3916/3918/3920/3922/3924/3926/3928/3930/3932/3934/3936/3938/3940/3942/3944/3946/3948/3950/3952/3954/3956/3958/3960/3962/3964/3966/3968/3970/3972/3974/3976/3978/3980/3982/3984/3986/3988/3990/3992/3994/3996/3998/4000/4002/4004/4006/4008/4010/4012/4014/4016/4018/4020/4022/4024/4026/4028/4030/4032/4034/4036/4038/4040/4042/4044/4046/4048/4050/4052/4054/4056/4058/4060/4062/4064/4066/4068/4070/4072/4074/4076/4078/4080/4082/4084/4086/4088/4090/4092/4094/4096/4098/4100/4102/4104/4106/4108/4110/4112/4114/4116/4118/4120/4122/4124/4126/4128/4130/4132/4134/4136/4138/4140/4142/4144/4146/4148/4150/4152/4154/4156/4158/4160/4162/4164/4166/4168/4170/4172/4174/4176/4178/4180/4182/4184/4186/4188/4190/4192/4194/4196/4198/4200/4202/4204/4206/4208/4210/4212/4214/4216/4218/4220/4222/4224/4226/4228/4230/4232/4234/4236/4238/4240/4242/4244/4246/4248/4250/4252/4254/4256/4258/4260/4262/4264/4266/4268/4270/4272/4274/4276/4278/4280/4282/4284/4286/4288/4290/4292/4294/4296/4298/4300/4302/4304/4306/4308/4310/4312/4314/4316/4318/4320/4322/4324/4326/4328/4330/4332/4334/4336/4338/4340/4342/4344/4346/4348/4350/4352/4354/4356/4358/4360/4362/4364/4366/4368/4370/4372/4374/4376/4378/4380/4382/4384/4386/4388/4390/4392/4394/4396/4398/4400/4402/4404/4406/4408/4410/4412/4414/4416/4418/4420/4422/4424/4426/4428/4430/4432/4434/4436/4438/4440/4442/4444/4446/4448/4450/4452/4454/4456/4458/4460/4462/4464/4466/4468/4470/4472/4474/4476/4478/4480/4482/4484/4486/4488/4490/4492/4494/4496/4498/4500/4502/4504/4506/4508/4510/4512/4514/4516/4518/4520/4522/4524/4526/4528/4530/4532/4534/4536/4538/4540/4542/4544/4546/4548/4550/4552/4554/4556/4558/4560/4562/4564/4566/4568/4570/4572/4574/4576/4578/4580/4582/4584/4586/4588/4590/4592/4594/4596/4598/4600/4602/4604/4606/4608/4610/4612/4614/4616/4618/4620/4622/46

subsequentes sont que Martin oblige luy dauoier sur le condicion auant
 le quel est merement vn couenaunt, sur qui le pziour doit auer son brieve
 de Couenaunt et recouer ses damages et neimy dentre, et il est clere que
 vn prouiso ferra vn condicion. Mes donques ceo doit estre en tel maner
 cest assauoir prouiso, que le lesse auoidera sur le condicion auant en qui le
 lesse ne ferra tiel acte, come si ieo done terre a vous pour terme de vie pro-
 uiso que vous ne ferres wast, ore si vous fistes wast, ieo puis enter par
 cest parol prouiso, ne fait lestate condicional, donques cest parol sil vient
 apres en tel maner si le dit pziour ou ascun de ses freres la. &c. voit occu-
 pier donques le dit Martin oblige luy dauoier, et ceo fait condicion en
 le couenaunt, et nient obstant que cest parol (Si) extende a lestate vncore
 le lessour ne poit entrer, quar si tant amouint come si contingat nostre eru-
 dition est que vn reentre doit estre expresse, ou autrement le lessour ne
 poit entrer, et nul entre icy est reservee al pziour par qui semble q le pziour
 qui fuit le lessour ne puisse entre, et sil ne puisse auer entre, il est clere
 que le pziour qui ore est ne puisse entre, mes admytte que ceo fuit bon con-
 dicion donques, quant le pziour mozt si le successeur poit auer auant
 tage del condicion, & semble q p le mozt le lessour le condicion est ale, que
 chescun condicion ferra script et accordant a les parol, et est dinerite pa-
 reuter vn rent et vn reentre, quar rent ferra tous foits parcel del reuer-
 sion et ba oue ceo, mes il nient ne fait vn reentre, come si deur iointenantes
 sont vn lees pur vie reservant vn rent a vn de eur ceo enurera a lam-
 bidour, quar ils depend sur le reuer, et pur ceo que le reuercion est a am-
 bidour le rent ferra as ambidour, mes autrement est dnn reentre, quar
 si ieo face vn lees a vous reservant vn reentre a moy et parle de mes hei-
 res, mes heires ne poient vncore entre pur le condicion enfreint, et quant
 al cases del lesles faitz par abbe ou auter home reservant rent a eur et ne
 parle des successeurs al abbe, ou les heires del home q le successeur a leire
 aueroit le rent ceur sont vn quere, & moy seble le successeur ou leire ne poit
 auer le rent sil ne soit reservee deuant le statut de qui scriptores terrarum,
 hoc enseoffe vn pziour pro homagio suo en in le statut le feoffment q
 il ne les heires ne demanderont ascun seruites de pziour ou les successeurs
 nisi homagium predictum, & puis cest pziour mozt & fuit auge q le feof-
 four nauera homage del successeur, le q ne varie moult de cest cas par qui
 semble que le successeur ne poit entrer entant que il nest nolme, et par vn
 part del condicion semble que ceo est boide, quant a les freres sou il dit, si
 le dit pziour ou ascun de les freres la esteant commanders de mesme le
 comaundy voient occuper &c, quar les freres en ley sont moztz persons.
 Et ils ne poient estre commanders, quar ils nont tiel capacite dauer vn
 commaundy par le reason que ils sont moztz persons. Et mittomus que
 ieo le se terre a vous sur condicion que si vn moigne, ou frere voil oc-
 cupier ceo, que vous doneres lieu a luy ieo die que cest condicion est bo-
 de, quar vn mozt person en ley nadi ascun volunte. Et nous ne poiomus
 doner

Lit. 828. 754. 4. C.

m 813. 67.

134. 11. 22.

De Termino Trinitatis

luy

doner lieu a un q est mort, mes si ieo sue tenuz en un obligation sur cōdi-
cion que ieo deliueray a un moigne un chpyal ceo est bon, quar il est able
de prendre par luyere, et son souverain suffi luy par tielz q le souverain re-
ceiust par les mains son moigne, mes issint nest il daver un chmaundrie
par qui *sc.* ¶ *Deinfil.* Al contraire, et semble un iugement done par decree
icy ne sera reuerse, quar il nest forsq un iuge cest alla noir le Chancelier.
Et si chescun decree qui est fait icy sera reuerse en mesme le court ilz ser-
ont un incessant confusion de tous causes, et le Chancelier ad power de te-
ner le mater devant luy, a sil ad power donques quant il fait decree il nad
power de reuerse ceo luy mesme a ne decree fuit un absolute decree sans
aie quousq *sc.* et est moult semble a un definitive sentence done en lesprit-
tual court, le q ne poit estre redzelle en mesme la court, mes si sera redzelle
par appellacion a un court plus hault le quel est en lour ley come un bñef
Derrou est en nostre ley, le secretary luy interrupt, et dit, ne parles plus
del authorite de cest court par qui il ne voloit mes en effect come devant.

*Innt tior q hoc m/ner
I. S. ses exeurs p/ner*

¶ Le Chancelier, devant que vous aiez ouster ieo demaunde de vous si
un inunction soit fait a un home que il ne suera *J. S.* si mozt si ses exe-
cutours suet luy. ¶ *Fitzherbert.* Si ieo sue oblige a vous q ieo ne sueray
J. S. si ieo devie mes executours poient suer. *J. S.* a ne sera aucun for-
sature del obligation, quar cest condicion est un collateral chose et ne se-
ra pris, mes sicome les parols del obligation, issint semble en vostre cas.

¶ *Deinfil.* Quant a l'auter point si ceo clause soit condicion ou couenaunt
moy semble que il est un condicion a que le proviso est parolz dambideur,
a nemy couenaunt, quar ceo est un entre fait, et ambideur lour faitz, et
les parols sont proviso que si le dit priour ou aucun de ses freres *sc.* voient
occupier le dit Martin oblige luy davoider, et si bñ este le dit Martin a-
voidera doncs ieo entende que il bñ este clere condicion come le cas qui
ad este mys proviso que le lesse ne sera wast, donques nient obstant que
cest parol (oblige) soit la ceo ne sera dauter nature, quar il nest contra-
riant, et si le dit parol (oblige) must este la bñore Martin par le clause se-
ra oblige davoider, et nient obstant que il soit expresse que Martin obli-
ge *sc.* ceo ne fait mater, quar auter mater nest expresse mes que la ley im-
plie si ne fuit expresse, et donques il semble que il est un condicion, mes
admitte que il est un couenaunt ieo entende clerelement que le priour ad
droit, quar un couenaunt annere a un personel chose alter le possession
de ceo come si ieo couenaunt oue vous que si vous paiastes a moy. *xx.*
li. a tiel iour que vous auerez tous mes auers deins le maner de Dale
le si vous paiastes les. *xx. li.* a tiel iour, donques vous poies prendre tous
mes auers deins le dit maner, et sur le paiement il est parcy contracte
issint est si ieo couenaunt que si vous paiastes a moy. *xx. li.* que vous a-
uez, mon lees del maner de Dale si vous paiastes maintenant sur le
payement, vous poies entre en le maner, quar cest bargayne alter le pos-
session hors de moy en vous, issint si ieo bargayne a vous pur argent.

Merum.

¶ Meruin. Argue moult en effecte come Knyghtley & semble a luy q'il n'est
condit, qar cheic si cōdit doit estre fait par le lessour, & nemy par le lessé, qar
sil ne soit fait par le lessour il n'est condicion & pur ceo ieo entende q' si vous
fistes vn leas a moy reseruant rent, si apres que par mesme le fait ieo grāt
a vous q' si ieo ne paye le rent a vous al iour que vous pusses entre pour
cest graunt vous ne pusses entrer quar quant a vn temps vous auez de-
part a moy ouesque vn simple estate ieo ne puis faire ceo condicionel & en
viii. C. u. Item Canē. le cas fuit tel que home fust feoffment en fee par
fait endente, & le feoffe graunt vn rent charge al feoffour & graunta oust
que si le rent soit atere que bien lier opt al feoffour d'entrer. ¶ Pytzhbert.
¶ Moy semble que cest est vn bon condicion & que le leas par le garnishmēt
est determine, et issint l'entre le priour loyal, et a ceo primes est destre boye
a quel effecte vn prouiso est en vn fait, quant a ceo vn prouiso est sicome
les parolr ensuautes declare ceo destre, quar aucun foites il est vn condit
et aucun foites il est vn limitacion destate, et aucun foitz il est vn forspis, ou
excepcion, et aucun foitz il est vn condicion & auri limitacion destate, com
si hōe lessé fē a terme dans prouiso que il ne grauntera ouster son estate ou
que il ne ferra waist, ou graunte ouster son estate le terme est determine et
il auer brieve de waist suppose quas tenuit sauns aucun reentre fait par luy
ou il poet auer assise sil occupier encounter son volonte, et si home lessé ter-
re a terme de. xx. ans, prouiso que il ne occupier forsq' a terme de. x. ans,
ore cest prouiso est limitacion destate, et abrigera les primers parolr del
fait et si home fist leas a terme de. xx. ans, prouiso que si J. S. deuie que
adonques il ne occupiera plus auant, ou que il remouera, ou que le fine
cessera, ore cest prouiso fait vn condicion et auri limitacion come longes-
ment le terme endurera, et il appiert par toutes ceur cases que toutes dyt
le prouiso & les parolr ensuautes ceo sont prises les parolr le lessour et a
declarer & entent, & vn condicion fait par luy, donques icy en le cas al barē
cest prouiso declare l'entent, et le condicion fait par le lessour, & auri l'esse
graunt et assent a cest condicion tout ensement en le clause. et sentence, & is-
sint il est come il deuoit estre. s. que vn fait l'condicion et l'auter graunt a cel
et ceur parolr. s. que donques le dit Martin, & les assignes obligount ceur
sont bon parolr del graunte, come si ieo oblige moy et mon maner a payer
a vous. xx. li. annuelment pur terme de vie est bon graunt de rent issint est a
iuge, et issint si ieo die par escript soit come ieo dote. xx. li. a. J. S. in cuius
rei testimonium sigillum meum apposui ceo est bō obligation et ne poet estre q'
par ceur parolr le graunt fait par le lessé en le fait le prouiso q' est en le fait
que est a declarer l'entent del lessour serra auoyde et anul, mes il estoira &
son force & serra pris come parolr ple et p'eur ambideux s'ent'ralement et fē
de mesme l'effecte sicōe le lessour auoit expresse les parolr a par luy et auri l'
lessé auer graunt a par luy que il remouera sur mesme le condicion, donq'
le cas ore n'est auter, mes que le priour par assent de ses confreres lessé le
commaundie pur terme de. xx. ans puruen que si le dit priour ou aucun de
les

¶ Prouiso de carrement
pou. 28. f. 9. c.

Prouiso

¶ Prouiso de carrement
pou. 28. f. 9. c.

¶ Prouiso de carrement
pou. 28. f. 9. c.

De termino Trinitatis

ses freres la esteint commaunders boille inhabiter sur ceo luy meisme ou
 custodire ceo en ses proper mains pur son maxime commoditee, aduance-
 ment, & pleaisuro sans dunitting ceo a ascun autre que donques le dit Mar-
 tin et ses assignes sur le garnishment dun an a remouer et doner lieu al
 dit prior et commaundes oue son fauour, cest present lees nient obstant, il
 sint ceo lees dependet durant le vie le prior al volunte le prior par reason
 de cest prouiso que il poit garner le lesse dauoider, & estoit bn oue la ley,
 quar ieo puis faire lees pur ans de terminable a ma volunte quar iay power
 quant ieo depart oue ceo de faire donques quel estate que ieo boill & au-
 ter estate vouz nauerez, sinon ceo que ieo done a vous, issint il semble q par
 cest prouiso q le lees depende sur le volunte le confere q serra commande
 de Ballal al ascun temps durant cest lees, & home poet faire bn lees a fin
 dans determinable al volunte dun autre, come si ieo lesse terre a fin dans
 purueu que si J. S. boille auer le terre en ferme et doner a moy xx. li. et
 discharger le lesse de cel que donques le terme cessera, ore cest lees depend
 sur le volunte de John. S. & si ieo lesse terre a terme de xx. ans oue tpeil
 prouiso que si ma feme ba la, & discharge le tenant q donques le lees serra
 boyde ceo est bon condicion, et issint est si ieo lesse terre a terme dans pro-
 uiso que si le moigne baill de westm bient la et discharge le lesse que lees
 serra boyde, quar ieo nad ascun regarde a ceo que ad este dit que pur ceo q
 les freres sont mort parsons que ils ne poyent garner, quar en les cases
 deuant si ma feme ou le moigne baill de westminster discharge le lesse do-
 ques est le lees determine, quar le lessour ne depart simpli oue le lees me-
 annere bn condicion a ceo et issint il est reason que le lesse auera ceo et sy
 coment que les parolr sont que si le dit prior, ou ascun de ses freres la es-
 steant commaundes, boille inhabiter sur ceo issint que cest parol esteant
 par le en le present temps vncoze il ad le relacon a tout temps de le lees,
 come si ieo done terre a terme dans prouiso que si John mon fites esteant
 mon heire ne confirme meisme le lees par son fait que donques le lees ser-
 ra boyde, & ore John ad eygne frere et puis leigne frere mort issint que
 John est heire il couient faire confirmac ou autmt le lees e boyd issint ce
 parol (esteant) nad relac a ce pset teps mes a luy que serra heire issint si ieo
 lesse terre a terme dans prouiso que si ma feme esteant wydowe boille a-
 uer ceo que donques le lesse serra boyde, ore cest (esteant) ad relacon al
 temps que el serra wydowe, issint en meisme le cas al barre cest parol este-
 ant commaundes ad relacon al temps que il serra commaunders, et cest
 prouiso icy est bn condicion que est dauter nature que sil fuit si contingat
 & quod tunc, &c., quar cest prouiso fait le lees boyde en la ley sans expresse
 ascun parolr de reentre, et pur ceo apres le condicion entreint cesty que ad
 title poit ent, ou f heit ou lue sans asc polr de recent p cause q le lees e boyd
 et comt q les polr snt le garnishment q l dit Martin auoider le tert, sur ceo
 e tant adit q le lees f donq boyd, qar sil deuot remou de ce p l garnishment
 ce que q il nad adonc asc lelle en luy et quant a ceo q ad este dyt que l prior
 que

*Parolr en le p'sente
 temps consistant en
 le p'time de*

que oze est ne poit estre commaunder, come ieo entende nul poit si bien este
 commaunder come le prior, quar cest par ois (commaunder) nest que un
 suel terme par que cest que ad le commaunder est appel, pur & que il poit
 commaund & ad rule, & nul poit si bien commaunder ou auer rule come le
 prior mesme, quar il est desus tanqz les commaunders sont obedient a
 luy & ieo ne veie aucun reason que est fait d'auer partie que est al purpos
 pur prouer que le prior ne poit estre commaunder par que. &c. ¶ Audeley
 Chaunceller. Al contrarie & moy semble que ceo est bon condicion, mes q
 le successeur nauera auantage de ceo, & a parler queur poit fount condic
 ceur. s. prouiso ita quod si, & moultz aufz par ois soit un condicion come ad
 este dit, & le condicion est fait par le relacion del ley sur les par ois del lesse
 le quel declare l'entent & meanyng des parties, come si ieo lesse terre a un
 sur condicion que vous ne ferres wast, oze le ley dit que si vous faiz wast
 que ieo puis entrer quar issint fuit mon entent al fesaunt del lees, & quant
 vous auez aucun chose de mon don, il est reason que auez ceo accorde come
 ieo done a vous, donqz sur, & lou il depend d'un acte deste fait par le lesse
 quar ou il depend d'un acte ieo teigne diuersite. lou un condicion de
 pend sur un acte deste fait par le lesse la ley fist un condicion, & reserue
 un entre & ne besoigne d'expresser aucun entre, come si ieo lesse terre a vous
 sur condic que vous donnez a moy. xx. li. a tiel iour, si vous ne dones al iour
 &c. ieo puis entre, mes si ieo face lees a vous sur condicio que si ieo paya. xx.
 li. a vous a tiel iour & ne die plus ceo nest condicion, quar ne poit estre con
 dicion fuit mon entent, & parauenture mon entent fuit que si ieo paya. xx. li. a
 vous que vous doneres a moy un chival, ou ensefferes moy del maner de
 Dale & put noncerteinte le ley dyt la, que ils sont voydes par ois sur con
 dicion que si le lessour paya. xx. li. mes icy il est un bon & profitable condic
 & par les par ois veignent apres l'entent del condicion est declare, quar la
 clause est prouiso que si le dyt prior ou aucun de ses freres la esteuant com
 maunder voille enhabiter sur ceo. &c. que donques le dyt Martyn oblige
 luy de remouer, & il appiert expressement a que pur pose le condicion tende
 par que ne poit estre dyt que le condicion est voyde, & ceo que est sublequent
 forsque un couenaunt, quar home doit prendre le commencement & le fin
 ensemble quar tout nest forsque un clause & est un entiere fait et tout que
 est deyns le fait prent effecte a un temps par que ieo entende que ceo est
 bon condicion sicome il extende, & que le prior que fuit lessour sur garnis
 ment &c. prouiso quel auer entre il voillout enhabite ou auer ewe & en ses
 proper mayns, auri ieo entende que si cest clause que donques le dyt Mar
 tyn oblige luy de remouer vlt este hors del endenture que ceo vlt este bon
 condicion, come si ieo lesse terre a vous prouiso que si ieo voille occuper et
 ne die plus en prouiso que si ieo voille manurer ceo sans plus ceur sont
 bon condicions, quar appiert que le condicion extende al occupation ou
 manurains, & n'ent obstant que les par ois ne extende pas a un reente
 tre, vncore la ley que est entrepris as ambideur parties parlera l'entente
 C. ii. enter

Duisie?

De termino Trinitatis

entrer les parties al temps del fefanz, quar quauant ceux parolx prouiso que
 si le lessour voile occuper ou manurer sount en le lees, & le lessour ad deyt
 ouesqz le terre & annere tiel parolx ensemble, & le lessour ad prist ceo & agree
 al lees & as parolx la ley de son resonableness expondra par les parolx le-
 tent des parties le quel appiert par tiel voye, le lessour dit prouiso qd il boyll
 occuper ou prouiso sil boit manurer il par le dun occupacion ou manuras
 dest fait par luy & ceo est a son volunte, quar les parolx sount boyll occu-
 pier, issint que loccupacion est annere al volunte le lessour, donques cest oc-
 cupacion ou manuraunce ne poet estre, mes que le lessour serra ouste, qar nest
 possible que le lessour occupiera ou manurera la terre, mes que le lessour ser-
 ra ouste, quar ils ne poient a vn temps ambideux occuper seueralment,
 quar nest forsque vn occupacion dun terre & cest occupacion le lessour a-
 uera par que sequitur que le lessour nauerat ceo, & a ceo ad le lessour agree & issint
 le condicion bon, & nest semble al case que iaye mys deuant prouiso que si
 le lessour paya. xx. li. & ne die plus, quar est vn collateral act dest fait hozz
 del terre & ne prouise rien doccupacion de ceo, issint que null auter entent
 poit estre expounde sur ceo de ouster le lessour, & pour ceo la ils sont boydes
 parolx, mes si vn clause faut parolx si ascun resonable entendement poet
 estre pris la ley ne dira que cest clause est boyde, mes il serra pris cy pro-
 cheyn as entent des parties come poet estre, adonques sil bst este bon con-
 dicion sauns ceux parolx cestascuoyz que le dyt Martyn oblige luy, &c.
 ceux parolx ne font ascun preiudice, quar come ceo ad este dyt ceo est vn
 agrement par Martyn & ceo enforce le condicion par le couenant le lessour,
 come si ceo lessour terre reseruant rent sur condicion que si le rent soit arre-
 que le lessour graunt que le lessour poit entrer, oze ceo est bon condicion, & en-
 force que le lessour graunt le lessour, le quel ne desoygne, quar sauns ascun graunte
 del lessour quauant le lessour accepte le fait ceo est agrement al condicion, & don-
 ques si vn graunt soit expresse de yns le fait ceo ne fait ascun preiudice, par
 que quauant a ceo poient semble que le condicion est bon, admette que ceo est
 bon condicion, est a beyer de quel nature le condicion est & coment ceo ex-
 tende al successeur ou nemy, & moy semble que cest condicion ne poit exten-
 der al successeur, quar nous auomus vn maxime en la ley que chesc grant
 ou fait dun home serra pris plus fort vers luy que syt ceo, sil ne soit en le
 cas le roy de que ieo ne voill oze parler, come si home syt lees dū mees re-
 seruant a luy vn chamber sil mozt les exrecutours naueront le chamber,
 quar par le promisses le lessour departe ou le mees entier, & par les parolx
 apres il ne reserue mees a luy le quel reseruacion est son acte demesme et
 nertende plus large que a son parson, par que quauant il est mozt cest res-
 uacion est ale, issint si home fist vn lees dun maner reseruant son dwelling
 la sil mozt son dwelling est determine & ses exrecutours naueront ce mees
 sil auer reserue a luy duraunt le lees lauter est pour ceo que la il est chateel
 beste en luy le quel lees exrecutours aueront duraunt le terme, & quauant
 a ceo que ad este dyt que ceo ne serra condicion pour ceo que il est graunt
 par

par le lessé ceo n'est raison, quar si le reentre soynt graunt par mesme le fait
 que le lees est fait ieo teigne que lentre est congeable, mes sil fait par aut
 fait apres paraenture le ley est come ad este dit & issint est diuersite, mes
 quaut le lees & graunt del reentre preignent lour effecte tout a un temps
 il est bon condicion, & le lessour n'est mis a son bzief de Couenant, mes poit
 entrer, & nient obstaunt que les parolx sont al graunte vncoze il est bon,
 quar cest parolx dedi serra pris pour remis & reuert per remanere issint que
 lentent des parties serra pris, & un resonable construction des parolx, & icy
 les parolx sont que lessé graunt de remouer le quel est tout un come de a
 uoyder & issint le priour que fuit lessour puisset auer eloe ceo sur garnish-
 ment. &c. quaut il voit auxi le condicion est que si le dit priour ou aucun de
 ses freres la esteant commaundet boille enhabiter sur ceo luy mesme ou
 custodire ceo en ses mayns pur son commodite, &c. que doques le lessé ob-
 ligeluy de remouer, issint appiert que le condicion ad relation a un parso-
 nial acte destre fait par le lessour & nemy a un collateral acte que poest este
 fait par auter parsonne que le lessour, toutz soitz condicio serra prise stricte
 pur ceo que ils sont a defeter les estates a que ils sont annexes & nyent
 semblentz as seruices & rentz, quar si un abbe ou un auter home fait un lessé
 pour ans reseruaunt rent duraut la terme la ceo est un chose bestue que
 courgera en succession, mes penalties ne sont issint, quar ils n'extende plu
 large que ils sont faitz, quar si abbe ou auter home fist lees reseruaunt un
 rent & si le rent soit arrete que bien lieroit a luy dentre & ne parle de succes-
 seur ou ses heires le successeur lou leire ne poient vnques entrer, mes que le
 cause, que le rent reserue dur le terme courgera ou le reuertion, est pour
 que il est un chose bestue, quar sil bnt este reserue al lessour & ne parle du-
 raunt le terme ou autrement al successeur ou heyre, leire ne le successeur
 naueront ceo, quar le reseruacion est tout le cause del rent & il poest auer
 este reserue pour terme d'auter vie ou pour terme dans & serra determy-
 nable sur le vie de cesty a que vie ou sur lessé pur ans & par mesme le reson
 sur le vie del lessour, & icy cest condicion n'est semble quar il n'est de tiel na-
 ture de bas ou le reuertion, ne dextender plus large que mesme les polx
 sont, & auxi les parolx n'extende al successeur, par que le successeur ne poest
 entrer, quar le successeur ne serra intellect en ceo, & issint lentre est ale par
 le mort le lessour, & nient obstaunt que le condicions ne fust ales par le mort
 le lessour vncoze quaut al part del condicion semble que il est ale & ceo est
 bon, les parolx sont si le dit priour boill enhabiter sur ceo, quar cest enha-
 bitacion est un acte destre fait par le parson del priour que fuit lessour, & quant
 le parson est mort le condicion est ale, come si un priour soynt tenuz a moy-
 en un obligation sur condicion que il chauntera Messe en mon maner
 de Wale troys iours en le prochein Semayne, cestascavoyz Werke-
 dye, Wenderdye, & Samedye, & le priour mort, le condicion est ale
 & l'obligacion saue & le successeur n'est tenuz de chaunter Messe, quar le
 chaunter de Messe fuit un acte destre fait par le par parson labbe & ne poest
 estre

Aug. 12

P. 493. 12. f.

M. 10. F. 18. f. 214. 25.

De termino Trinitatis

estre fait par bn auter, & quant le parson est mort le condicion est ale, il-
lunt est si ieo sue tenus, a vous que mon eygne fites marief vostre fille de-
uaunt tiel iour si mon eigne fitz mozt lobligation est saue, & nient obstat
que iay bn auter fitz ieo ne sue tenus que il mariera vostre fyl, quar l'ma-
riage fuit bn parsonel act desli fait par l' parson mon eygne fitz le quel ne
poit estre fait par le parson dun auter, & n'est semble a bn collateral act cō-
payment de argent ou tyels que poyent estre fait par aucun auter parson
come le case de Lyttleton lou home fyst feoffement sur condicion que syl
paya tyel somme deuaunt tyel iour que il poit entrer la le feoffour mozt
son herze poit payer, mes si nul iour soyt lumitte le condicion en celi cas est
ale, quar il est bn acte desli fait par le parson le feoffour, & quant le
parson est mort le condicion est ale icy cest habitacion ou custodicion en les
mayns sont actes desli fait par le parson le lessour, quar il ne poit
habiter sur ceo par bn auter & custodi ceo en les mayns quant il ē mort
& pour ceo le condicion deprend sur le parson & le parson est mort, le condici-
on quant a cest poynt est ale, Donques a auter poynt cest ascavoyr lou le
prior que oze est commaundet la ad mitte que il poit est commaundet syl
poit garner le lessé de remouer & semble que nemy, quar le condicion extēd
al prior come commaundet quar il nextende forsque as parsons cest ascavoyr
le prior que est mort, & al frere que est commaundet les queur sont
deux distinct parsons, quar le commaundet a que le condicion extēd doit
estre frere & commaundet auxi, issint n'est le prior q oze est quar il nē frere
Donques il est hors de condicion par q come commaundet il ne poit gar-
nir le lessé de remouer, & auxi semble que il ne poit est dit commaundet, quar
cest nosme commaundet est en respect del commaunderie & les freres sōt
appelles commaunders, quar ils sont mort parsons en la ley & nous alcu
nosme, & par ceo ils sōt commaunders appellez le quel est bn nosme par q
ils poyent est conus, mes le prior ad bn nosme par q il est corporate cest
ascavoyr prior de saint John de Jerusalem en Engleterre, & p ceo il est con-
& issint semble que il ne poit estre dyt commaundet, & le cause q bn coman-
det ad este appel commaunderie n'est auter mes q al commencement qnt
il fuit fait il fuit appelle bn mese & bn maner ceo vst este assez bon, sil vst
este issint al commencement & quat a ceo q le ad este dit que les parol sōt
ou aucun de ses freres la esteant commaundet, issint que cest parol (este-
aunt) est le present temps & al temps del lees fuit nul frere commaundet,
issint le condicion boyde, quant a ceo n'est raison quar le cas que ad este
mys lou ieo leste terre a vous sur condicion que si ma feme esteant wido-
woyll auer ceo que vostre estatte cessera proue clerement que (esteant) ē
pris auxi bien par le future temps come par le present temps & n'est possi-
ble de mitter vn cas plus prochein al case al barē que ceo, come si ieo sur
tenus en vn obligation que mon fitz esteant dage de .xx. ans marief vst
fyll & a ceo temps mon fites n'est dage de .xx. ans n'est cest condicion bon,
(quali dicet) clerement est bon, & quant mon fitz vrent al age de .xx. ans sil
ne

ne mariera vostre fille l'obligacion serra forzayt et les cases queur ont este mys de dedi, et sigillum meum apposui en un fait sont pries d'auter temps, & par mesme le reason serra estreaunt icy, et quant a ceo que ad este dyt q¹⁰¹ les parolx sont aucun de ses freres et oze pour ceo que le prior est mort si nad freres et pur ceo condicion quant as freres boide ceo nest que un fatalle, quar si ieo sue tenuz a vous en un obligacion que mes seffes grantent a vous un rent charge a tel iour et deuant le iour ieo deuie, les seffes ne sont mes seffes, quar quant ieo sup mort ieo may seffes et uncoze sils ne graunt le rent al iour, l'obligacion serra forzayt par que quant a ceo il est bon par que moy semble sur le matter que le condicion fuit bon, issint q¹⁰² le prior lessour puiroit auer entre mes entaunt que il est mort et le condicion nertende al successeur, le successeur ne poit entrer, mes le successeur poit faire un de ses freres commaundes la le quel poit requirer les executoz de Martyn de remouer & sils ne voillent le prior auera son brieve de couenant et redam, mes il ne poit ent pur le cas auant dit. &c.

Veste in bse port brieve de trespas vers estrange pur trespas fait Corpus cu causa.
 en le soyle que il auoit a auter bse et il que fuit cest que bse fuit arest
 veniend a pursuer cest accion que fuit append a westm et auoit un
 brieve de priuilege hors del comen place et fuit eyng. Fitzherbert. Luy
 examina sil boyll pur sue cest arest pur couin, que dit que non, par que il fuit
 discharge par auise de Baldwyn et Fitzherbert, quar ils disoyent que cest
 que bse ad medling oue l'acion, quar il serra a son disauantage si f¹⁰³ feoffe
 ne obtepgn et nyent obstant que l'acion ne soit port en le noime de cest q¹⁰⁴
 bse ceo nest matter, quar il ad cause de bener cyens par reason de cest fuit
 et il est en maner distreigne son fuit, quar il paya les penses del fuit et si ieo
 sue emplede cyens si mon seruant que vient oue moy soit arest il auera l'
 priuilege, ou si mon sermour beygne a moy et portast argent a moy pour
 defendre ou mayntener mon fuit sil soit arest il auera le priuilege, issint si
 home byent cieins a pursuer un fuit vers aucun person, ou il beigne a pur
 chaser un original brieve et deuant le brieve purchase il soit arest il auera l'
 priuilege, et un demaunda coment il appierget al court que il vient a pur
 chaser un brieve quant nul brieve est retorne. Fitzherbert. Le partie serra ex
 amine sur un li et sil dit issint il serra discharge quod nota.



Veste in bse de dette en le comen place betz auter, & al dar
 rein terme auoit un Corpus cu causa.
 plus cap vers luy returnable cest terme, & l'
 plaintif & la feme fueront arest en un bale court en venant cy a
 westm & sur ceo fuit un brieve de priuilege sue, & oze fuit retourne
 que ils fuerent arestus pur le dette le feme deuant le court, & fuit dyt q¹⁰⁵ ils
 naueit le priuilege pur q¹⁰⁶ le feme nad cause d'auer le priuilege, quar el est
 estrange al accion, & ils sont arestus pur le det le femme, & le baron il na
 uera le priuilege, quar donques l'acion serra discharge vers le femme pur
 ceo que le feme ne poit responder sauns son baron. Fitzherbert. Ils au
 ront le priuilege, quar le baron par reason de son fuit pendant luy doit
 auer

De termino Trinitatis

auec le priuilege donques p nul boy poit il estre ouste de priuilege quar le reason que est fait nest material. & donques si le baron auera, le feme serra de mesme condicion, ad quod Baldwyn et Shelkey concellerunt et puis ils auont le priuilege quod nota.

Fyne.

Est que vse a luy et sa femme as hezres del corps le baron bargain le terre a vn home pour argent et puis il et sa femme leua vn fine del terre a vn estrange et sy cest fine soit boyde ou nemy. **C**Deynsyl. Semble que il est boyde quar al temps del fine les parties al fyne mount rien en vse ne en possession quar par le bargain le baron, luse fuit en le bargain et rien en le baron ne le feme ne lestrage et donques le fine ne poet estre bon par aucun boye. **C**Fitzherbert. Si luse fuit al baron et femme en especial tayle, et il bargain le terre, et puis il et sa femme leua vn fyne come le cas est icy semble que cest fyne serra conclusi on as heires la femme. **C**Montague. Ceo ne poit estre quar al temps del fine la femme n'auoyt rien sinon tantsolement vn droit dun vse et home ne poet donier droit par fine sinon a cestuy que ad possession. **C**Fitzherbert. Home poet bien quar le reason Montague semble que en cest cas cest fyne est bon ou autrement serra grande inconuenience, come si cestuy que vse vende a moy sa terre pur argent et puis luffer vn recouere si cest recouere serryt boyde, pur ceo que par le bargain luse est ale hors del bend, il est grande mischiese et moultres recoueres serra par cest boye boydes. **C**Fitzherbert. Vous dites voyer, quar il est vn comen cas, mes il est grant folie en toutes purchasours que ils ne voillent fayre cestuy que vse de fayre fessementes a eur deuant fynes leues et donques les fynes serra bon, et ico ne voille purchase aucun terre mes que ico voille prendre fessement deuant le fyne leue issint que apres quaut le fyne est leue ico voille estre en possession et donques vn fyne serra estre bon sauns colour quod nota. **C**Oppinton fuit que vn fyne leue par cestuy que vse en tayle est bon a toutes iours quar il dit que ceo fuit vn bon cas.

Auowtie.

En vn Replegiare le defendant fist comusans come bayllie le seignior Cobham pur rent arere, et allega lieu estre tenuz del seignior par fealtie et certain rent des queux seruitces le pere le seignior fuit seisse par les mayns le playntif come son bery tenaunt et issint deyns son fee, et seigniorie par force de nouel estatute, mes nul mencion fuit faye de l'estatute, le playntif plede hors de son fee et sur l'assise et oze le enqst vient et le conseil le seignior done en euidence, puis son issue, vn fait fait deuant temps de memoire. Et auia que le pere le seignior fuit seisse del rent par les mayns le playntif mes il ne poit prouer que son pere fuit seisse del fealtie. **C**Fitzherbert. Ceo nest bon euidence quar le seisin de rent nest aucun seisin de son mees, mes vous doyes prouer seisin del fealtie quar autrement vostre euidence ne proue vostre issue. **C**Cholmeley. Si le seisin des seruitces nest material icy, quar l'issue est le quel que cest terre soit tenuz del seisin si deyns son fee ou nemy et nous suffist a prouer que le terre est

est tenuis de luy Fitzherbert, Vous dites plus que vous prouvenastes, quar fust a vous a prouver un tenure sans aucun seisin, mes cest fait que vous aues gette nest aucun evidence pur prouver seigniorie ne seisin nient plus quar il est clere que seisin del rent nest seisine del fealtie ne services quod Shelley concessit par que le seignior passa ouster et done en evidēce que il fuit seisie del suite al court. Knightly, A ceo ne serres rescu, quar le auoizie est que le terre est tenuis par fealtie et rent et le evidence est contraire a ceo suppos le terre este tenuis par suite al court. Baldwin, Il poit bien doner ceo en evidence al court quar ceo proue son issue cest assavoir que le terre est deins son fee et issint il done en evidence que le pleintif avoit fait suit a son court de A. et le pleintif dit que cest suit fuit pur autre cause et nemye pur cest terre ou. &c. mes Quere si cest evidente dōi del suit fuit bō. Fitzherbert, ne oia pas le reason de Knightly devant, il fuit trouble cy ou le seignior Cobham que fuit tiel noyse inparlinge a Fitzherbert que il ne oia pas Knightly. Et apres Fitzherbert dit a moy en le cas icy que si home done en evidence seisin de suit al court lou auoizie est que le terre est tenuis par fealtie et rent que cest rien al purpouse quar seist de autre services par qui le terre nest tenuis ne proue le terre deist deins son fee quere ceo et comēt ceo serra redressē en le cas icy ou que nul remedy &c. et nota que en le cas icy un iourour fuit challenge pur malice q il avoit al pleintif et trie indifferent et quant il vint al iur de deist iur il dit que nont obstant que le pleintif avoit este un false harlotte vers luy que unco il vole faire accordant al verite vers le pl. Denil, De ceo al court et pria que il poit estre trie par les trois quar son malice appiert par ses p. Fitzherbert, Il est un foiz trie indifferent par qui il ne serra autre foiz trie a que le court agre, et issint il fuit monstre quod nota, et puis les parties fuit auis d'agreer et fuit moue que serra fait ou le iuf. V Villeyby, Un serra trete par assent. Fitzherbert, Donques le residue del iuf perdera issues quod fuit concessum pur ilz accordez p que le iuf fuit charge et passa pur le seignior Cobham. Denil, pria le court de remēber que evidence fuit done quar ceo mater nest unques al fine issint semble que sō entent fuit d'auer atteint et nota que Fitzherbert dit, que si home riēt de moy par fealtie et rent et iso graunte cest rent ouster que le fealtie ne passera quod Mountague apprentice concessit, Vide. p. rrr. Harry. vi. le contrarie &c.

1293. 24. B m.

Evidence.

Challenge

1294. p. 20. con.

p. 24. h

E Abriefe de Trespas Des biens emportes le defendant pleo que le proprietie des biens fuit al pl. Deinsil, cest plee est bon en Replegiare, mes en trespas il ne vaut quod tota curia concessit, p qui iour fuit done que le ple serra amende ou denier un demurt quod nota. &c.

Trespas. 1294. p. 24. h. 1294. p. 24. h. 1294. p. 24. h.

Briefe de Dette fuit port sur le nouvel estatute vers un vicare de ceo q il anet occupie fermes encontre l'estatute. Mountague Dicit que que le defendant non habuit seu tenuit ad firmam &c. contra formam statuti

accion sur l'estatute. 1294. p. 2. Dyer. an. de cest. 1294.

M. 15. 67. 17 of 1870.
M. 15. 67. 11. f. 26. con.

Mich 7.9. B. ad

V Des clerkes demande de Fitzherbert comment il entra cest cas, terre
fuit done al baron et al feme et as heires del corps le feme comment il
dica virtute eius predicti le baron et feme fuef seigns de quel estate il
allegera seisin en eur. ¶ Fitzherbert. Nous dirres virtute eius le baron, et
feme fuef seigns simul & heredibus de corpore le feme iustice iplus le feme,
et neim de libero tenemento ou feodo talliato.

Brieffe de Deiniue fuit pozt par Browne seriant et vn Lilon exccu-
tours del testamnt de sir. W. Compton chivalier vers vn qui fust ex-
ccutour dun Wmptō q̄ fuit exccut oue les p̄s del testamnt le dit s. W. Cōpō
et counta coment le testat le des. rescetua par vn bill des p̄s cert biens qui
fueſt attestatours et mozt et les biēs viēdr̄ al possellō le des. ¶ Deinsil,
nous priom⁹ que le bill soit entre et nous voillom⁹ demurrer sur luy.
¶ Browne, Ceo naueres bo⁹, q̄ bo⁹ aues ewe deux implances. ¶ Deinsil
Ceux fueſt soleiment expresse, ¶ Browne, Lun fuit issint mes nemy lauter.
¶ Fitzherbert

¶ Fitzherbert a Deinsil, vous natières le loyal entre, et ieo ne beye a quel
purpose quant son mater appiert en son count. ¶ Deinsil. Voit vn execu-
teur doner biens a auter. ¶ Fitzherberd. Ilz ne poient et silzount le done
est boide, et iay oye maister Vauisour qui fuit iustice icy quant le fue puisme
monstre coment deux executours del testament dun marchant en Lódres
fiēt particion enter eux des biens lour testatour et fuet agrees quant lun
auera et quant lauter, et puis lun deux morust et lauter pozt brieſe de De-
stinue, et fuit aiuge que cest particion fuit boide en la ley, quar les execu-
tours ne poient faire aucun acte enter eux mesme des biens le testatour a
doner ceuz biens a lun, et ceuz biens a lauter mes que il est boide quod
Shelley concessit. ¶ Deinsil. Ne poionus nous faire nſe ley. s. Fitzherbert
Sembles que vous poies, quar en brieſe dacompt li le pleintife count sur
reſceit par ses mains et monstre fait pſonant ceo vncore est adiuge que en
tel cas le Defendaunt fetra son ley, issint est en brieſe de Destinue si le pleyn-
tife count sur vn byll et monstra fait de ceo le Defendaunt poit fait son ley
pur ceo que nient obſtaunt que le pleyn tife count sur vn bayllement par
fait vncore le Detenue est le cause daction le quel poit estſe dſcharge par
matier en fait come redeliuere ou reppiel del pleintife quar le pleintife poit
prendre eux arrears quauant il boet nient obſtaunt le baillement par fait,
issint semble icy et puis tout fuit done a Deinsil, pur responder ac.

Particulier p^r Executeurs des bⁿs
le testateur ne vante.

M 1848-503 - R. C. ...

E An Detinue le plaintiffe count coment les biens viendront al possessiō del defendant par trouer, le defendant dit que il fist lees pur vie reseruant rent et pur rent arrere il distreine les biens. ¶ Knightly.

Detinue-
ant. 13-C

Il ne respond alt trouer que est surmitte en le counste. Fitzherbert, Il
espoigne assetes et il est clere que son plex est bon quod fuit concessum &c.

En brieve de Trespas quare clausum fregit, le defendant dit que le
 lieu ou .x. est vn lieu appel. A. le quel conteigni en luy.ii. acres &
 .iii. roddes de terre et iustifie. **V** Villeby, Str il ad pled en son
 barre que le lieu .x. conteigne.ii. acres et .iii. roddes de terre, et
 verite est que nous portam^r nostre accion del trespas fait en les.iii. roddes
 et nemy en les.ii. acres et nous ne poiomus faire nouel assignement pur
 & que il respoigne nous et pluis par qui nous priomus auise que serra fait
 ¶ Fitzherbert. Nous dirres que le lieu ou vous compleines le trespas estre
 fait est les.iii. roddes de terre et plede oustre al barre pur les.iii. roddes.

Replica2.

¶ VVilleby queferromus nous a les.ii.acres. ¶ Fitzherbert. Rien quar p
vostre plee plede come iay dit vous auez fait le barre nient material quant
a les.ii.acres, quat le defendant ad plede a vous et ouster al auter terre l
quel plede a les deux acres n'est que sur plusage et nient material, quaut
vous estes respoigne de ceo que vous completez. ¶ VVilleby. Juint
boillomus faire.

Accion sur le cas fait porte par ceo que le defendaunt auer appel le
pleintife (thiefe) et dit que le pleintif auer enbleitj barbiters le defens

dit que le plaignant tel iour a. **D.** doublea. **ii.** barbitz d'un. **J. S.** iudgement
si accion. ¶ **Deinfil.** Ceo nest plee, quar il couient adire par force de quel il
appel le plaignant (thiese). ¶ **Fitzherbert.** Il sint il doit mes ceo que chose de
cours et comen. ¶ **Deinfil.** Aux il ne monstre de quel value les barbitz
fuef et poit est que les barbitz ne fuef del value de. **xii. d.** ou south le summe
de. **xii. d.** et donques le iustificacion ne baut. ¶ **Fitzherbert.** Nest felonie si
home emblea aucun chose de south le summe de. **xii. d.** il est clere que il est
felonie. ¶ **Deinfil.** Il nest que petit latrocin et lenditement ne sera que il
felonice cepit. ¶ **Fitzherbert.** Lenditement sera que il felonice cepit, quar
il est tel felonie, que home forait touts les bñs pur ceo, mes il ne perdra
son bie, et aurieo puis monstret a vous un auncien liuer, que home forfe-
tera ses terres pur ceo par qui quant a ceo point le bñe est bon clerelement

Voyez pteu fuit atteint en trespas et le pleintife pria cap vers luy et nō
potuit habere pur ceo que il fuit pziour. En dette bers vn Cuesqz le
biē retourne nihil habet &c. par que testatū fuit q̄ il auer en aut cōste
sur que pzoce agar de al biē del auter cōunte qui respoigne que il nād riēs
&c. par que il pria cap et non potuit habere **H. xxi. C. iii.** sur rescons returfū
p le biē fait p Duhe ou countie ou baron vn cap serra agard mient obāt
que lestatute boet que cap ne isse vers enr et le cause pur le disturbaunce
del ley et loſſere fant al roy. **H. i. H. b.** en Dette bers leuesqz de Loundres
le biē returfū nihil habet par que le pleintife pria cap, et non potuit habere.
H. xliii. C. iii. les queur cases sont en le abrigement de Fitzherbert en pces
home rec en trespas vers leuesqz et il aſſa Elegit et nei cap quod viderales
excl. **T. xxix. C. iii. fo. liii.** vn erigēt serra agard vers ff de parliament su
ne soit ceruſſe que il est ff. **H. xxxv. H. vi.** Jour de grace ne serra done vs
seignior de parliament. **H. xxvii. C. iii. et. T. xxi. C. iii.** vn seignior de pa
liament ne serra iure en enquest. **H. xlvii. C. iii. et Anno. m. H. li.** li barō ou
seignr de parliament soit impled en accion sur le iſſue iome il couſent auer
chīs cef sur lenquest vn ou. ii. autrement il quassera le panel quod vide. **T.**
xi. C. iii.

E briefe de Trespas la Defendant plede que le lieu ou ar. fuit rō frā-
tencerit le pleintife dit que il fuit son franktenement sanz ar. que il fuit
le franktefit le dit defendant et sur elz fuit a issue. ¶ VVilleby, poit
le defendant doner en euidence vn fine oue proclamation. ¶ Fitzherbert.
Il poit estre bien quar ceo proue son issue. ¶ VVilleby, Doit le defendaunt
pleder vn fine oue proclamation en barre ¶ Fitzherbert, Semble que
il poit quar si le defendant plede le fine et le proclamation le pleintife ne
poit faire tyle enconter le barre mes donques le defendaunt doit conclu-
der iudgement si accion quar il ne poit en Trespas relie sur le stoppel,
quar ceo ba al realtie le quel ne poit estre fait en Trespas, mes est bon en
a tise ilint poit le defendant pleder vn garrantie en trespas et concluder
iudgement si accion mes il ne poit celter sur le accion causa qua supra.
¶ VVilleby. Ad estre tenus que ceup ne sont bon plees en Trespas pur
ceo

ceo que ilz extende al droict et trespas est tout en le parsonaltie mes boist oppinion est auter. Fitzherbert. il lunt bo' troueres le ley si boletis assaier.

Briefe de dette fuit porte vers un parson sur lestatute de fermes et le Precipe fuit que le defendant reddat al pleintife tout le summe le q'il doit. &c. que il demaunde tout summe a lestatute doñ le moite al roy, fuit tenuz clerement par Fitzherbert et Baldwin que le le brieve ne vaut quar le brieve serra quod reddat tam nobis quam le pl' &c. quod nota, auri le brieve fist mencion de lestatute. Fitzherbert, Il ne besoigne de faire menç de lestat mes si fist il est meliour.

Accion sur lestatute.

Knightly, Demaunde de Fitzherbert, si un home soit en det a moy pur ceo que il fait simple contract oue moy et meuzst et lessa a l'etes le cas.

Accion sur le cas.

as les executeurs si apres les dettes paies queut les executeurs soient chargeable de pater, et les legacies parformes si ieo aueray accion sur le cas vers les executeurs quere entant que les executeurs ont assis en leur mains del biens del testatour est reason que ilz paieront les dettes leur testatour quar nient obstant que le testatour est mort vncos le deuy demurust come un deuy come il fuit a deuant et ilz ouint les biens al ble del testatour. Fitzherbert. Vous naueres aucun accion sur le cas ne nul auter remede quar quant le testatour mozt cest dette que fuit due par reason dun simple contract est morte auri. Knightly. Le reason que nul brieve de dette gist vers executeurs est pur ceo que le testatour puissoit auer fait son ley et les executeurs ne poient fait sa ley et pur 2 ilz ne sont chargeables, et en leicheker est comen cours que les detts le roy aueront quo minus vers les executeurs de leur detours qui fueront en dette a eur par simple contract suppose que ilz sont paies par que le Roie port este paie de ses dettes. Fitzherbert. Ceo nest il lunt quar ne aucun tiel cours en leicheker et le ley est tout auter, en. 9. rii. fo. rii. le roy que oze est ieo fue accounsel oue un Clement de lordes en un accion sur le cas porte 33 executeurs sur tiel mater et le cas auget oue moy par Fineux et Coniloy, enconter les executeurs mes ieo teigne que le ley est autrement clere et q'ilz fieront ceo sans aucun aduise, mes solement pur leur oppinions de meisme, et un dit a luy que cest cas est en meisme le repote de Anno. rii. del roy que oze est. Fitzherbert. Dites cest cas hors de vostre liuers que il nest ley sans doute quod nota.

27 h 12 C. not. dant
Tuh 7 26 h accor.

Fuchs. 48 f.
13 h 73 a ef accor.

Tuh 7 26 h accor.

In brieve de false enprisonement le defendaut plede que diuers felonies fuef faitz et diuers boeffes emblees et pur ceo que le def suspecte le pleintife que il auoit embler. vi. boeffes il luy arella iugement si accion. Fitzherbert. Ceo ne plee q'il doit dire que les boeffes fuef emblees et que les boeffes fueront en le possession le pl' et que le def. luy suspecta iustificiera et ne iuy adire come il ad dit quar son pl' ecy ne vaut quar il doit allegre par matter en fait que les choses doint il p't suspicion fuef emblees, quod nota &c.

Faux im-
prisonmēt.

DE TERMINO MICHAELIS ANNO

XXVII, regni regis Henrici octavi.

Voucher.



Cestuy que vble en taile esteant un feme prist baron, et le baron et feme font fessement, le baron mozt et puis un forme don fuit port vers le feme et el bouche son uel fesse. ¶ Deinsil, Quant le baron et feme esteantes cest p que vble en taile en dzoit le feme font un fessement et puis le baron mozt n'est oze cest fessement boide. ¶ Fitzherbert, Ceo est un bon cas. ¶ Deinsil, Ieo sue de faire un countreple a cest voucher et ieo pria bfe auile. ¶ Fitzherbert, Si cestuy que vble enter et fist fessement oue garrante si le fesse soit implede it ne poit voucher cestuy que vble que par son entre prist riens mes solement comuey le tenancy hors de possession de ses fesses, et ceo par force del estatute et la feme de cestuy qui vble ne serra unques endowe quar il nad aucun possession par son entre, a pur cest cause il ne serra bouche quar si serra ceo doit est par reason de possession a le comen ley le quel estatute ne done a cestuy qui vble, mient obstaunt que il ad pouer de faire fessement. ¶ Deinsil, Mes mon cas est auter pur ceo que le ffe bouche son fesse. ¶ Fitzherbert la le ffe aroit possession a un temps issint que il purra fessement faire par q vous ne poies countrepleder le voucher en cest cas. ¶ Deinsil, Mes cest possession est determine. ¶ Fitzherbert, Ceo n'est mater quar il ne countrepledera adire que le bouche, &c. nauoit unques rien sinon pur terme deue dun qui est mozt mient plus icy. Deinsil, Si ieo nay auter matter daider moy que cest et ceo est, le feme fuit cestuy que vble en taile del dono son primer baron, et est un estatute en. xi. h. vii. ca. rr. que doit que toutes fessementes, discontinuances, et confirmacions faites par un feme des terres ou tenementes que el ad en possession en vble del dono son primer baron serra boide et icy cest fessement fuit deins le compasse de cest estatute et donques est boide, et si soit boide donques riens passa al fesse, et issint nad le fesse aucun possession et issint ieo puis countrepleder le voucher que il ne les aince fers nauoient unques rien en le terre. ¶ Fitzherbert, vous ne poies construar lestatute issint cessalaudoir que le fessement serra boide a toutz purposes mes que il serra boide quant a cestuy qui vble q doit auer le terre apres le mozt le femme, quar par cest fessement la possession passe hors del feme al fesse et si le feme vble este soule et fist tiel fessement ce fessement determine linterest del femme que el ne poit apres auer le terre hors del possession les fesses durant la vie et lestatute de westin second est quod finis ipso iure fit nullus le quel est leue par le tenant en taile et uncoze 2 n'est pris que le fine est oultrement boide quar un fine mitte leire en taile a son forme don quar il est un discontinuance issint lestatute de Anno. i. Richard. ii. cap. 6. est que fessementes faites pur maintenance as graudez homes

hommes serf boide, mes en tiel cas l' possession passe hors del fessour as fesses et est bon fessment parenter le fessour et le fesse, mes quant a toutz estranges le fessment est void, et icy cest fessment est void quant al heire mes quant al toutz estranges seble que il est bon et lestatut est que vn recouery serra boide en tiel cas, et par que raisons poies nous dire que vn recouery icpe. Deuant nous serra boide a toutes ententes come moye semble ceo ne poit estre. ¶ Deinsil, nul reason mes solement par force de lestatute. ¶ Fitzherbert. Il est dure ley dun recouery et en cas de fessment est moult semble a ceo par que est bon que foies aulse de ceo.

V fine fuit leue sur graunt et render par le conise graunt al conisour Fine, les tenementes en taile sur condicio que le conisour et ses heires, ac. porteront le Standard del comise quant il va al bataille et si le dit conisour ou ses heires ac. faile in fessant de ceo que donques le terre remaindra a vn estrange. ¶ Mountague est cest bon remainder. ¶ Fitzherbert. Jeo nay vyeu deuant cest temps vn fine leue oue condicion, mes il est clef que si fine oue condicion soit pris que il est bon, mes les Justices ne voient pprendre tiel fine pur ceo que finis finem litibus imponit, et en moult lieux en nostre liuers, et semble que le remainder est bon et que le remainder est en cesti a que, ac. deuant le condicion enfreint et que il prist ceo al temps del liuere, come si ieo lesse terre pur vie sur condicion q si le lesse pur vie moult que le terre reui a vn estrange, cest reui prist son effecte al temps del liuere et ceur parolt que donques, ac., serra referal possession del terre issint que ceste en le reui nauera le possession del terre tanq le condicion soit enfreint, ou tanq le tenant pur vie soit mort, mes le reui est a cey que vse, ac. deuant le mort le tenant pur vie et issint le condicion issint q celi a q ac. naua et tanq le condic enfreint. ¶ Mountague seble que il ne poit estre pur ceo que le reui depend sur vn condicio soit enfreint. ¶ Fitzherbert. Si celi a que ac. nad le reui en luy deuant le condicion enfreint quant le condicion est enfreint il nauera ceo quar si celi reui ne prist effect sur liuere, et passa a cesti que ac. il ne poit pprendre effect par force del condic enfreint le quel est vn chose fait apres le liuere fait mes le cas est bon de ce aulse, ac.

E A banke le roy vn Jordan port brieve sur son cas et recita en le brieve Accion sur le cas, que lon le pleintife auoit vn Tatam en exel en le counte pur certeine dette rec vers luy que le def. assumpsit super se al pl que si le dit pl boill discharger le dit Tatam de execution que il boill paier le dette al pleint a tiel iour que le dit Tatam ne paya luy deuant et monstre coment il discharger le dit Tatam de execution et que le dit Tatam ne paya deuant le iour par que ac. le def. trauers l'assumpcion et sur ceo ilz fuer a issue et al Nisi prius en London le pleintife done en euidence que le Defendant vient al femme le pleintife le pl esbaunt absent et assumpsit super se al femme que si le pleintife son baron voilloit discharger le dit Tatam del execution que il bolloit paier le dette a tiel iour del baron si Tatam ne paia deuant puis le dit pleintife a son huis et la feme msa a luy et il agreea a l'assumpcion et

fine leue sur Condicion
Perb. 22. e. 1336. 52. f.
T. 44. 3. 22. 6.

Remainder dependat sur
Condicion. Latel. 155. C.

De Termino Michaelis

et sur ceo discharge le dit Catam d'execution, le defendant dit que cest euidence n'est bon pur ceo que le feme ne poit estre partie a tel assumption sans commaundement de son baron deuant ou sans agrement deuant, et donques l'assumption voidte et lagrement le baron apres ne poit faire ceo bon et semble al iustices de Nisi prius que l'exception ne fuit bon par q le defend fist un bpl d'exception et un des iustices enseala 2 a puis le xidie passa oue le pl et oze al iour en banke le def. al le maif auant dit en arest de iugement. ¶ Knyghly, Al iugement ne deues aler qz cest assumpt al feme p pl il esteant absente ne fuit bon, quar le feme poit faire aucun acte que se p pprendre a son baron, come si feme done biens ou fist seement ceux sont voidte a toutes ententes et ne poient estre fait bon apres par agrement ou autrement, et icy cest assumpt fuit en disauantage de s bar, quar lou son bar auoit t. en ete pur le dette a discharger luy et demitter le baron a s arc bers le def. ceo fuit disauantage a luy par que semble que l'assumption ne fuit bon, auri le pl ne monstre que il discharger. t. par fait ou par recoz s lou il fuit condempne en quel cas il serra dit discharger par parole le quel n'est en ley aucun discharger, quar si teo auer un en execution et teo beigfi a son garden et die a luy que il dischargera cestye que est en execution et il dischargera luy teo aueray accion de dette bers le garden quod tota curia negauit et diont que le ley est clere contrarie par qui quant a ceo ne parles. ¶ Knyghly, Uncoze semble que cest accion ne gist, quar sil pouloit auer eue accion de dette sur cest mater, et donques il nauera brieve sur son case, quar ceo il nauet sinon que il nad remedy par autre brieve. Tota curia ceo n'est illint quar en moistes cases home auera accion sur s case lou il poit auer autre remedie par qui quant a ceo reason il est bon (lute) seble que l'assumption al feme le pleintife luy esteant absent fuit bon tanque le baron disagre, come si home enesse un feme couert oze ceo est bon tanq le baron disagre, et si le baron agree a ceo donques il est bon clerelement a toutz iours illint sil don biens a un feme couert nad aucun volonte, quar le volonte le feme depende sur le volonte le baron et quant le baron assent donques il est bon a toutes et n'est semble a leas lon home fist contract oue un moigne, quar la est un disabilite en le moigne illint que l'argent le soun raigne ne poit faire ceo bon mes illint n'est en un feme couert, donques si cest assumption soit bon tanq le baron disagre et il appert icy que le bar ad agree par qui cest agrement fait l'assumption bon par que moy semble que le pleintife recouera quant a ceo, et ouster a ceo qui ad este dit que le pl auera brieve de dette et nemy cest accion. moy semble le contrarie, quar teo entende que home nauera brieve de dette mes lou un contracte est, quar la defendaut nad quid pro quo mes l'acion est solement foundu sur l'assumption le quel soun merement en couenant et sil fuit par especialte le pl ass accion de couenant mes entant que il nad especialte come moye semble il nad autre remedie sino accion sur son cas, et un cas fuit ainge ciens del temps que iay este iuge icy q fuit que un estaunge vient oue un home a un

N 217 4096. ematt.

discharge du en execution
p. par le garden de
m 1313. barde 253. p. l. bon
m 1067. 3. C. nava. 19
disch. n'est bon sans fait

L 1469. 30. e
m 2117. 30. a. u. x.
m 2067. 9. B. C. n. y. h. e. u. x.

lagrement.

vn baker de Londres et disoit a le baker deliueres a ce home tant de paine
come il voet et sil ne paie a vous ieo paieray et le baker deliui certain paine
al home et puis le home ne paie al baker par q le baker port son action sur
son cas sur lespecial matter vers lestrange, et lestrange demurrust sue
luy et atuge clerement q le action gist et le baker rec issint seble icy p q. ac.
¶ Spilman a mesme lentet et primer met par ceo q cest matt bieteus verz
vn bill de cepe ieo voulf parler a ceo et come moy semble le Def. ne poit au
auantage del bil par allegance en arrest de iugement, qz cest bil est done
par lestatut de West. ij. et lestatute limite coment le bill sera mte en bzief
de Errour et sur ceo Scire facias al iuge ad cognoscendum vel dedicendum
et nemy dallegat ceo en arrest de iugement et le Def. ne poit auer auantage
del byl auterment q lestatut dofi par q semble que ne doionus prender re
garde al byl par cest voie mes done iugement et donques poit le defendat
porter bzief Errour et sur ceo auantage de son byl, et nemy icy, et don
ques al matter semble que cest assumpcion al feme lpleintif en son absce
et lagrement le pleintif a ceo apres est bon cause de maintenir cest action,
et a parler queuz choses le feme est able de faire, si vn feme est able de fait
actes q sera al auantage de son baron et a son disauantage auxi, et ceur
sera bon par lagrement le baron, a son auantage el poit, come si vn obli
gacion soit fait a luy, ou seoffement, ou done des biens, si le baron agre ceo
est bon, issint poit el disauantage le baron, come si el disseint vn home, et pu
is le baron agre oze le baron est disseintur ab initio et cest agreement auet
relacion al temps del disseint, issint est si vn femme couert vende biens, ou
done biens, et puis le baron agree a ceo ceur sont par fite vende, et done
et le cause est lagrement apres fist eur par fite et la reason come ad este dit
est pur ceo que vn feme couert nad astun volonte mes le volonte del baro
est son volonte, et donques quant le baron agree a vn acte fait par la feme
cest agrement fait cest lacte le baron, come le cas lou le feme done biens le
baron, ou vende eur et apres le baron agree, oze par cest agrement ceo est
le done ou vendicion del baron et le baron sera lypar cest agrement is
sint en le cas al baro quant le defendat fist assumpcion al feme le pleintif, et
apres le pleintif agree a cest assumpcion par cest agrement lassumpcio est
auxi par fite sicome il vlt este fait al baron mesme, donqs admette q l assup
cion soit bon, quel action le pleintif auera, et come moy semble il est al elec
cion le pleintif de porter bzief de Dette ou cest action, quat en plusours ca
ses le ley done. ii. voies a vn home pur venir a son remede, come si teo bail
biens a vous et vous combzies mes biens, ou auterment suffera eur de
consume ou moughtes oze est en mon election de porter lun action ou
lautre cest assauoir bzief de Detinie ou action sur mon cas a mon pleasur
pur ceo q puis ieo auer lun que ieo nauera planter, et si teo soye disseint teo
puis essier de porter bzief Dentre sur disseint, ou bzief de Droit, issint moy
semble q il est al election le pleintif de porter lun action ou lautre par que
moy semble que le pleintif recouera. ¶ Por. A mesme lentent, quat come

G. j.

ad est

m. 12. h. 12. q. 1. aa.

W. 2. (u) 31.

W. 2. 147. 35 C.

h. 12. 4. 23. e. Catef. aa.
h. 2. 147. 11. D. R. 12. con.
m. 2. 147. 9. d. R. 12. aa.

De termino Michaelis

ad este dit un feme ad pober de faire divers actes sicome un femme voit
chaunger un chival de son baron pur auter chival q est de plus value, et
puis le baron agree ceo est bon eschaunge issint les cases mys devant del
done ou vend fait par la feme par lagrement le baron apres ceo fist euz bñ
et adire pur ceo que le feme n'avoit commaundement devant, ceo n'est reaso
quar mittonius que le baron soit seisi dun maner, et un des tenants qui
teign del maner par service de chivaler mozt son heire deins age, et le
feme comaundet un home de seisir le garde n'est ceo bon comaundement,
teo die que cy, et il ne serra puny sil seisi le garb nient obstant que le ferm na
voit comaundement devant quar ceo n'est material lou un agreement est
apres come ad este dit, et quant a les autres pointz il argue come Spilman.

Fitz James chief Justice, a mesme lentent et primerment a parler al byl
veritie est q la ley est come ad este dit q la partie ex rigore iuris nauera auan
tage dallegre ceo en arrest de iugement mes serra mis a son brief Derroz
et ceo est bon destre fait en le comen place pur ceo q la partie poit auer son
brief Derroure icy, et reuerfer le mesme iugement, mes si nous ferromus
issint donques le partie serra a graund mischies pur ceo que il ne poit auer
brief Derroure de ceo sinon en le parliament le quel serra graund delay, et
cost al partie par q bon discrecion boet q nous examinerom ceo deuant
iugement issint q le pleintif nauera iugement de recouer sin q il ad cause
de recouer, essi nous beionus q le pleintif nad cause de recouer donques
nous ne boullomus doner iugement et ceo est bon reason, donques si las
sumpcion al feme soit bon cause al pleintif de porteson accion semble clere
ment que il est et l'reason ad bien este touche, s quat a ceo q est dit q il serra
disauantage al baron pur ceo q il est mys a son accion parauenture il est a
son auantage, quar si Catam que fuit en exel nauoit riens de satiffier le
pleintif donques il est a son auantage pur ceo q il poit auer l'argent del de
fend qui est sufficient lou l'auter boie il nauera unques ceo, et sil ne fuit a so
auantage uncoze lagrement apres fait ceo bon, come en le cas del disseisin
fait par le femme, donques le pleintif suppose que le defendaunt assumpsit
al pleintif et done en euidence que il assumpsit al feme le pleintif si ceo es
toit oue son illue, et ceo fait al lieu quar lagrement le pleintif apres fait ceo
un assumption a luy en la ley, come si ma feme eime biens et puis ieo agree
oze en la ley ceo est mon empcion, si mon seruaunt vende un chose de mes
biens, et puis ieo agree a cest sale oze ceo est mon sale, et ieo aueray briefe
de Dette et suppose que le defendaunt ema de moye pur ceo que mon a
greement apres fait ceo mon acte issint lassent le pleintif apres fait ceo
un assumption a luy par qui il est bon quant a ceo, donqs sil auera accio de
Dette ou cest acel come moye semble il nauera accion de Det, qz icy ne aucun
contract ne le def. nad quid pro quo p qui il nad aut remede sinon accio sur
son cas, come si un eschaunge en Lodres eime un pere de drape, et ieo die a
le marchaunt sil ne paya bous a tiel iour ieo paiera icy n'est aucun contracte
parenter la

422.118.6.

142.142.

l'auter, et le fin e pur le alienacion nest plus q'bn satisfacion pur le trespas
fait al roy par l'alienacion de son tenant, mes le roy poit licencer son tenat
de faire seoffement a tener de luy issint poit chescun home p' licence des seigns
mediate et immediate fait seoffement a tener de luy nient obstant lestatute
de quia emptores terrarum pur e fuit fait a lour avantage, et pur ceo ilz po
ent dispenser ouesqz ceo quod nota. **A**uri fuit dit q' site tenant le roy auoit
fait seoffement deuant lestatute de quia emptores terrarum a tener de luy q'
le roy poit prendre le seoffe pur son tenant a son elecion ou autrement son
ancien teneant quod nota.

Entre.

T. 25 h. 5. B. / 224. 5. B.
P. 21 h. 39. 8. / M. 21 h. 33. 1.
T. 37 h. 31. 8. 38. C.
M. 38 h. 8. B.

Et tñs sur lestatute de Anno. p. 13. is. le def. plede q' le lieu ou ge. fuit son
frankt par force de q' il entre. **B**rown. Cest plee ne vaut en cest ac
tion q' fuit cōcessum ei no? auom? edoe tout q' cest plee sera amend. ou au
terment d'entrer demurrer. **B**aldew in doñ tout par emptorie ou auter
ment q' le de. mueret sera entre quod nota, et issint vide que le plee ne vaut
en cest accion. ac.

Brief.

Administratores.

Mountague Dñ. de Fitzherbert si administrat port bfe de Dette et penble
bfe lordinañ comit la ministra e as auters si ple comission as auf.
le bfe abatera. **F**itzherbert. Il abatera clerement q' le prin admini
stration ad perdu son power p' cest comission as auf. **M**ountague. Co
ment plederom? nous q' lordinañ ad anul le premier letters patens et puis
le darē continuāce comit la ministra e as auf. **F**itzherbert. Issint poiez
Mountague. No? poio? plede apres bn continuāce pur e q' il va en batt
come apres emparlance home repledera bnques cre e quere ceo.

Issue.

Et brief de trespas quare clausum fregit, le def. plede q' son pere fuit seise
et mozt seisi et le terre descend al defendant come firs et heire et dona
colour al pleintif le pleintif dit q' bn estrange fuit seise et luy ensoffe
sans ceo que le pere le defendant auoit bnques riens. ac. ilz fuit al issue, et
oie al dist. le iuf apparut al bart et le recorde fuit lte. **F**itzherbert. Cest
issue nest bien pris quar le traors doit dauer este sauns ceo que le pere le
defendaunt fuit seisi en fee, et nemy come il dit est, et Baldewine vient en le
place et par ambideur lour aduises le iure fuit dischaige pur ceo que l' tra
uers ne fuit bon quod nota.

Brief.

Quare impedit fuit port vs George Bonar e auf. **M**ountague. Si
nous ple dom? q' nul tiel George B. an curmatura pur bn de reur
q' sont nommes en le bfe ceo va a tout le bfe, mes si nous ple domus
misnoñ dun des def. e nabatera le bfe non pur luy tantsolement. **F**itzs
herbert e est voier et semble le ley est en appel nul tiel va a tout le bfe et mis
nosmer dun def. si non a luy qui plede, et semble le ley est si lun des def. soit
mort deuant le brief purchace tout le brief abatera, mes si bn mozt pen
dant le brief il nabatera sinon pur luy tantsolement quod nota.

Accion sur
le cas.

Voz brief sur son cas vers auter sur mittant que lou le p' auoit bfe
dauer bn chimyn de son mesc tanqz a bn close. ac. par le roy al chy
mun de carier et recarier. ac. la ad. le defende stoppe le royal chimyn
issint que

Ilint que le pleintif ne poit aler en son partie. ac. al chose tant dit a tort as
damages. ac. Baldwin. Semble q cest action ne gist pur l'pleintif sur le
stoppe del haut chymyn quar le roy ad le punyement de cel, et il sera pre
sent en la lete, et la il sera redresse pur ceo q il est comen nusans a touz lie
ges le roy et donques n'est reason q vn primate particulier par son autra ac
tion sur ceo, quar par mesme le reason que mesme le parson auera action
pur ceo, par mesme le reason chescun home auera action sur ceo, et don
ques il sera puny. Et soit pur mesme le caue p qui. ac. Fitzherbert.
Al contraire et ieo agre bien que chescun nusance fait en le royal chymyn
est punyable en le lete et nemy par action sinon que il soit lou vn home ad
pluis greinder hurt ou incommodite par ceo que chescun home ad, et la
celuy que ad pluis displeasur ou hurt que. ac. poit auer action pur recou
rer les damages q il ad par reason de cest especial hurt sicome hoim fait bri
foile ouster le haute chemyn et ieo beign cheuausant par my le voie en le
nuyt et ieo et mon chival humus gette en le fosse ilint que iape graund da
mage et displeasure en ceo ieo aueray action icy vers cesty q fist cest fosse
ouster le chemin pur ceo que ieo suis pluis en damage par cel q ascun au
ter home ilint icy le pleintif auoit pluis comodite par cest haut voie q ascun
auter home auoit, et donques quant il est estoppe il ad pluis graunde da
mage pur ceo q il nad ascun voie daler a son chose par q moy semble que il
auera cest action pur cest special matter, mes si nauoit ewe pluis graunde
damage q chescun auter donques il nauera action quod nota.

Nota que Fitzherbert et Shelley agreont clerement q si terre soit deuise
N a yn home et a ses heires males que le deuise auera vn estate taylor
sauns plusours parole quar le ley est fauorable a toutes deuises, et
construe eur accordant al entent del deuise pur cest reason le deuise
quera estate taylor mes auterment est del done fait come deuauant, et ilint
diuerse quod nota.

Deuise. Nota.

Taylor.

Lytel. 5. h. 7. g. h. 25. B. 22.

Dette sur obligation le condicion fuit pur parsonance de certeyne
conenautes compyses en certeyne endentures. ac. le defendunt
recyte les indentures et monstre coment il auoit parfourme chescun
couenaunt particularye et enter auters fuit vn couenaunt que le defen
daunt paiera annuellement a vn Jane la femme. vii. li. a tyel feste le pleyn
tise dit que le defendaunt nauoit paye a le dit Jane. vii. li. a tiel feste. ac. et
monstre en certeyne quel e al Nisi prius il passa enconter le defendant oze l
pleintise pria son iugement. Cholmeley. Al iugement ne deues aler, q
le issue n'est bien ioyne pur ceo que il est ioyne sur le parfourmaunce dun
couenaunt le quel couenaunt est merement boyde, quar le couenaunt est
que le baron paiera annuellement a la feme. vii. li. ac. ne poit il quat il, et la
femme ne sount forsq vn parsonne en la ley, et nient pluis que il poit payer
argent a luy mesme nient plus poyt il payer argent a la femme, et ilint
le couenaunt boyde. Fitzherbert et Shelley. Ceo n'est ilint, quar si
poyt bien payer argent a la femme, et mittomus que le condicion fuit

Replicacio

T. 25. h. 5. A.

G. iij.

que le

De terminis Michaelis

que le baron finde sa femme ou donera a luy suffisente sustenance n'avoit & este bon condicion p'ement n'est aucun d'out mes q' ceo est bon condicion quod fuit concessum, donques par mesme r'ason cest condicion al bar' est bon quar auribien coment il poit prendre sa femme, et doner a luy sustenance auribien poit il paier a luy argent pur finde luy mesme quar par amercement est mieulx pur le baron a doner a luy argent issint q' el poit prouider pur luy mesme que le baron a prouider toutes choses a luy, quar ceo sera grande trouble al baron et issint. **¶** Baldewine. Al contraire et semble que le couenaunt est void de et issint un seofaille, quar ieo entende que le baron ne poit paier argent a sa femme pur ceo que ils ne soient forsque un parson en la ley, et en chescun paiement couient estre un parson que poit estre seleyner auribien come en chescun graunt couient estre grauntour, et graunte et chose de estre grauntus, et donques la femme n'est parsonne able de prendre aucun chose del done son baron et pur ceo le couenaunt void, come si le condicion iut que le baron enseoffera sa femme ceo est void de condicion, quar le feme ne poit prendre del seoffement son baron, nient puis poit el prendre del done son baron, et issint le couenaunt void. **¶** Shelley. quant a ceo que vous dites que le femme ne poit prendre aucun chose del done son baron el poit bien quar el peut ceo pur son necessaire sustenance, quar mitomus que le cas fuit que le baron fuit lye a doner a sa femme un toge, ou un peare de hose ne poit le femme prendre ceo ieo entende que el poit bien, et poit estre que le baron ad auowe perpetuel chastite et le feme au' l, et que il demurre en un religious house, et le feme en un auter, et donques n'est r'ason mes que le feme auera necessaire sustenance par que. **¶** Fitzherbert. a mesme l'entent quar le meanprig et entent des parties serra pris quar iay v'eu cest cas auge. ij. f'elotent un contracte pur, et viij. barels del ale pur certaine somme d'argent annuellement sur certaine ans, et cest q' que ema les barels del ale boyle auer ewe les barels quant le ale fuit expende et auge que il nauera pur ceo que est communement use que les barels serra al vendour, et l'entent des parties ne fuit que le vende auera les barels mes solement le ale, et mitomus que ieo face couenaunt oue vous q' si vous veignes a ma maison que ieo doncray a vous un cuppe de vyne, si vous veign' vous naueres le cup, quar ne poit estre entende que mon entent fuit a doner a vous le cup, issint icy l'entent des parties icy fuit q' le f'el auera. viij. li. a son buier, et nient obstant q' le f'el ne poit prendre aucun chose del done son baron en tel man' q' le propre tie serra hors del baron, uncoze el poit prendre del painet son bar', et de son liue, come le cas q' fuit mis lou' bar' est tenu a don' a sa femme un toge ou un paire de hose cest bon condic' il fuit est si ieo luy tenus a del yucrer a ma femme tel chose ceo est bon et n'est grand question del cas al bar', par q' il dit auer aucun au' chose a dis' pur q' le iugement ne serra done. **¶** Cholimley. Houa a luy, et Shelley de faire agrement en l'matter. **¶** Fitzherbert, et Shelley. Il est bon pur vous d'agreer quar cest exception seruera de riens, quod nota.

Le roy

*missa 1. f. femme - au' -
7183. f. 117. au'*

vente de 18 barres de ale

*hom de crope de vyne.
h 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000.*

Ley roy graunt a vn home destre son surueiour de ses honours en Ca- Graunt de
roy.
lep et que il poit prendre merchandise, et autres choses necessaries pour build-
ding del roy, a auer cest office a luy duf le volunte le roy, et puis l'roy

graunt in loffice p' les l'ez patentes a vn autre et ne fist mencion del p'rim
patentes, si ceur second patentes sert boide ou nemy fuit d's de Fitzherbert
pur ceo q' le statut de anno. vi. h. viii. ca. 2. boet q' les second patents terra
boide lou vn autre patent est fait deuant duf le volunte le roy si mencion
ne soit fait en les seconde patentes del p'rim patent al volunte le roye.

Fitzherbert. Semble q' cest graunt n'est deserte de faire vn office, quar le Graunt de office de charge
sans fee de roye.
roy nad don al p'rim patent aucun fee, ou profit par reason de ceo et issint
il n'est forsq' vn charge al patent come si ieo boill' graunt a vous q' vous po-
ies carier mon bois ou mon fane, de mon boies, ou de mo' p'ree tanq' a ma
mealon annuellement pur terme de vostre vie, et ne done aucun chose a vo'
pur vostre labour ceo n'est aucun office, q' si vous soies ouste vous naue-
res assise pur ceo q' n'est profit a vous q' il est vn charge sans profit, et vo'
poies eslier le quel boilles carier mon bois ou nemy issint poit le patent le
quel il boet surueier les honers le roy ou prendre merchine ou nemy pur e
que il nad aucun fee issint moy semble q' n'est aucun office, et ieo demaund de
luy quel power ad vn surueiour. **Fitzherbert.** Il ad power de oier, beier
et rien dire issint poit rien faire mes de beier les honers, et en le p'rim cas
si le patent p'ist merchine pur le buildyng le roy il n'est punishable pur ceo:
nient plus est es vous, si ieo graunt a vous que vous carieres mon fuel si
vous carialtes ceo, mes si tiels choses sont graunt es ouster vous naueres
rien par le reason deuant quod nota.

Nota q' fuit dit par Fitzherbert a plusours iours et agree par ascuns Nota.
sergeantes al bar' en le cas al Dean de Saleburye en vn Cessauit q' Cessauit,
si seignior mesne et tenant sont et le tenant p'uale celle paimet des
serui' al seignior paramont par. ij. ans issint q' le seign' ne poit trouer dist'it
sur le terre q' sur cest cesser le seignior auera Cessauit bers le tenant para-
uaile del terre, et suppose q' le terre a luy doit reuerter pur ceo q' le mesne en
fisant des seruices par. ij. ans ad cesser, quar cest cesser del tenant est vn ces-
ser d's toutz les seign'z q' ils nont leur serui' paies p' reason de cesser, a plu-
sours apprentices arguet al contrai'. **Fitzherbert.** Le ley est clere en cest
point, et ieo puis mfer a vo' diuers huer's auge en ce point come iay dit.

En brief de Trespas de close debzuser, le defendant dit q' le roy est seisse Aid de roy
del maner de Dale dont le lieu. &c. et monstra quant al parcel, et comet
toutz les terres deins mesne le maner ont este dimittibles et vse de s'it
amit par copie del temps. &c. et dit al court tenus a tiel iour. &c. le roy lesa
la terre al defendant a tener a volunte apres le custome del maner, et de-
maund iugement si le roy nient. &c. **Mountague a Fitzherbert.** Doit le te-
nant a volunte auer ayde. **Fitzherbert.** Et issint est l'opinion en. rxi. h.

vi. et ascuns lyuers sont al contrarie, mes ieo teigne que il auera ayde.

Mountague

*Graunt de office de charge
sans fee de roye.*

Indeyom

Nota.

Cessauit,

Aid de roy

*h. 416 u. acc. 213-34
m. 273-38-39
p. 734. s. B. acc. 212-34. s. B. ind.
294-14. 8ae. 7. 1114. 90. 2. 60*

De terminis Michaelis

Mountague. Sic le defendant ad pze en aide del roy et come ieo sue in-
forme le cause nest voier mes il fist issint al entent a delaiier nous q̄ sumus
pleintif pur ceo q̄ serra ascun preiudice a luy quant le procedendo vient pur
ceo q̄ il poit donq̄s plede q̄ il plee q̄ il boet par q̄ par bte auise ieo voil plede
nient parcel del maner. **F**itzherbert. Verament nient parcel ou nient co-
pris ne sont pas plees de ouster ascun home del ayde de roy, quar le cause
nest trauevable en le cas le roy icy deuant nous mes serra mfe en le chauc-
certie quant le matter est la examine de auer un procedendo. **M**ountague
Cest boye nous serra longe delape sur un false fained matt et mis a graud
costes en luyng les bziefes de Serche en le chaunce. **F**itzherbert. No-
ne serra compel de suer ascun bzief de Serche en cest cas pur ceo q̄ cē ac-
cion est bzief de Trespas et en nul parsonel accion Serche serra graunte
pur ceo q̄ le roy ne pdera riens quod nota et moultex luyers sōt auxi voies
le q̄ le cause soit trauevable en le cas come est icy, mes le meliour oppinion ē
q̄ il nest trauevable et issint ieo teigne la ley clerelement quod nota, &c.

Pluis dupri
or de sainte
Iohn cas.

E ceo suit auge nul condicion quant le seoffee auoit un foiz un simpl
estate cest estate ne poit estre fait condicional par lacte del seoffee mestm
issint icy le parol del lessour ne poient faire un condicion mes le lessē
est mis a son bte de couenant et il est diuersite parenter un rent et un re-
tre, q̄ rent et parcel del reuercion, et par graunt de reuercion le rent passa
mes issint ne fait un reentre, quar lo graunt dun reuercion ne poit unques
entre pur le condicion enfreint et icy nul reent est reserve al succellour pur
que il ne poit reentre et ieo agre q̄ rent reserve al prioz ba al succellour pur
ceo q̄ il depende sur le reuercion, mes del reentre est tout auter et issint les
tales ne sont semblables et quant a ceo q̄ ad este dit q̄ sil soit un couenaunt
que ceo altera le possession pur ceo q̄ il est un parsonel chose ceo nest issint a
ieo graunt le cas q̄ ad este mis lou ieo couenant oue vous q̄ si vous payas-
tes a moy. xx. li. q̄ vous aueres mon leeg del maner de Dale ou toutz mes
auers esteantz deins le dit maner, si vous paiastes. &c. vous poies entē en
le maner ou prendre les auers quar la sur le paiement dargent ceo est un
parfite bargain, et contracte quar la les parties ont quid pro quo mes le
cas icy nest pas semble quar icy est nul consideration pur faire bargain,
ou contracte mes solement un nude couenaunt par qui il gist merement en
couenant et issint le priour nad nul auter remedie fors son bzief de coue-
nant et quant a les auters pointz il argue come Knightley cestassauoir q̄
le condicion ne poit extender al succellour pur default de parol ne q̄ le pri-
our ne poit estre commander, et a l'auter point q̄ les parol sont si le dit pri-
our ou ascun de ses freres la esteant commander issint q̄ cest parol (este-
ant) est en le present temps, et a cest temps le priour q̄ est mort auoit le co-
maundue en la maine demesne issint que quant a ceo semble q̄ le condicio
est voide pur ceo q̄ le present temps ne poit estre pris pur le future temps,
mes le preter temps serra pris pur le present temps come dedi ou sigillum
meum apposui le quel sont dun entendement come le present temps est, mes
ieo nay

leo nay unques bien le present temps pris pur le future temps par que quant a ceo le condicion est boide par que. ac.

Verigent fuit agarde en Lodres vers J. S. de Dale en le countie Weller gentilman, et un brief de proclamation issira al vie Weller q^{ue} retourne ad comitatum talem tentum tali die, et ne mfe quel an^{no} pro clamare feci virtute istius brevis que le dit J. S. soy rendra al vie de Kent lou il doit al vie de Londres, et sur ceo le defend^{ant} fuit vtlage et cest mater fuit monstre a Fitzherbert & Shelley, et ils disoient que cest vtlagare fuit boide pur ceo que le bziefe de proclamation n'est scrup pur le cas auant monstre. Fitzherbert. Le retourne ne vaut pur ceo que n'est monstre quel an les counties fuef tenuz et doit auer este monstre. Shelley. Semble que le vie terra amercy pur son male retourne. Fitzherbert. Ceo ne poit este pur e que cest retourne fuit fait le darrein terme et le vicon ne serra a mercy, mes en mesme le terme que il le retourne. Shelley, leo ne bleu rea son mes q^{ue} il serra amercy a auter terme auribien come a cel terme. Fitzherbert. Luse est istint q^{ue} ad este tout temps, et si vous boilles amercier le vicon pur un chose fait en auter terme ceo serra un male president, quar donques nous poiomus amercier chescun vicon en le fyne del an, pur ceo que il ad mylfait en toutz les termes deuant, et istint nous poiom^{us} amercier luy en. xl. li. ou. C. li. quel n'est reason.

Returne
de vicon.

Nota q^{ue} vid^{et} ne serra andy
pur son male rectine for q^{ue}
en le terme q^{ue} il fust le
Returne.

En un Quare impedit le pleintif counta comet un J. S. fuit seisse del maner a q^{ue} lauouson est appendant et presenta ac. et apres enscosse le pleintife del maner par que il fuit seisse tanq^{ue} par le defendant disseise, et le defendant esteaut eus par disseisin lesglise soy boya, et le defendant presenta ac. & aps le pleintif entra en le maner & oze lesglise boide & istint appent a luy a presenter, le def. dit que un estrange iuit seisse de. iij. acres de terre a que lauouson est append, et lestrange presenta ac. et apres enscosse le defendat de les. iij. acres ac. a lesglise boida & il present sans ceo q^{ue} le defendant disseist le pleintif del maner. Fitzherbert & Shelley, ceo n'est traaverse pur ceo q^{ue} le defendant nad confesse q^{ue} lauouson est append al maner, quar il dit q^{ue} lauouson est append a les. iij. acres de terr^e pur que il doit dire sans e que lauouson est appendant al maner, & ceo serra bon traaverse et nemy de traaverse le disseisin par cest boye quod nota.

Quare
impedit.

m33ho. 33. f. 114ho. 10. a.
m34. 8. a.

Tras de appendance?
m204. 24. f. 214. 1. 22.
m40. 33. 30. 2. m20. 25. f.
m33ho. 33. a. f. 114. 27. 8.

Couenar.

Ylliam Holgyl marster del hospital del Sauoyport bziefe de Couenant vers J. S. de ceo que le dit J. S. couenant oue le pleintife q^{ue} il fuit veray owner et possessor de certain terre in E. en le countie de Middappel Widdons close, et q^{ue} il doit faire un sure et sufficient estate de mesme la terre al pleintife Denat la feste de Pasche ac. Et nota que en le declaracion sicrite tout l'endunture le q^{ue} lauouit plusieurs auters couenants q^{ue} ceux & apres il monstra que le defendant ne fuit veray owner et possessor de mesme le close ne q^{ue} il nauoit fait estate al pleintife par q^{ue} ac. le defendant dit q^{ue} il fuit veray owner et possessor de mesme le close, & que il auoit fait estate al pleintife et mfa coment, et sur ceo ilz fuef

H. j.

a illue

De Termino Michaelis

a issue, et oze al distres le iure apparust al barre et sur le iudence done al
 iour il apparust q le defendant auoit fait estate al pleintife de certain ter-
 res appel Huddons close, et q le defendant fuit berre owner et possessor
 de ceo, et ceo fuit bien proue par substantial tesmoignes par q Fitzherbert
 dit al counseil le pleintife, q dites vous a ceur choses, quar silz sont beray
 vous naues cause daction. ¶ Browne. q fuit oue le pleintife le verite est q
 nous auo^e estate fait a nous par le pleintife de certain terre appel Hud-
 dons close, mes cest terre nest de cy ben value come il est ly e par son coue-
 naunt, quar son couenaunt est q il doit faire a nous estate deuant tiel fe se
 de certain terre accozd a un cedula annere a mesme l'enditure et en le ce-
 dule est contenu enter auters. Item certain terre appel Huddons close
 al annuel value de .x. li. et le terre q nous auomus nest forsq d'annuel va-
 lue de .b. li. issint le close q nous auomus ne poit estre entendre le close q est
 contenu en le cedula, issint il ad enfreint couenaunt oue nous. Et l'enditu-
 re fuit biewe et il auoit cedula annere a fuit come Browne disoit. ¶ Fitz-
 herbert a Browne. Oze il appiert ceo q vous dites il est clere q cest action
 pozt par le forme q vous aues ceo nest maintainable ac. Nota q ce est tiel
 declarac del entent le donour le quel estoit bn oue le done, et poit prendre
 effect en les heit le done, et vncore este determine par force del auandit
 limita^e, et si le vie del home fuit cy longe come il fuit quant Adam nostre
 primer pere viua en cest monde, donq chescun home voile dire q il serf
 un fee simple d'auer si longe estate come le vie dun home, et moy semble q
 in le reason seruist en le cas al bar pur taunt q il auer si longe teps come il
 endurera a no^e beio^e q arbzes q crest ont cunt vie et murront, et ieo done
 terre a vo^e a a vostre heites cy loge come tiel arbze viua, ceo est bon fee
 simple determinable sur lame del arbze, et ieo nay vieu aucun diuersite de
 reason pur qui un fee simple ne serra auxi bien determine sur lame dun
 home come sur lame de arbze, quar tout est un en reason issint moy semble
 q ac. ¶ Baldwyn. Vous dites bien quod nota. Vide. M xxxix. E. iii.

Feoffment
 & faitz.

V cas fuit parle enter les Justices, les feoffes de cest qui vse fuef
 disseins le disseinour enfeoffe cest a qui vse le quel enfeoffa un es-
 traunge, si par cest feoffement fait par cest a qui vse le droit les pri-
 mers feoffes sont determine & extincte. ¶ Baldwyn. Seble q le droit les
 primers feoffes nest ale. ¶ Englesylde d'outa, a puis le cas fuit monstre a
 Fitzherbert. ¶ Fitzherbert. J'aye maruail q vous doutez de cest cas, quar
 nest questio mes q par le feoffement de cest q vse le droit des primer feof-
 fes est ale, & ceo passe oue le feoffement fait al estrange. ¶ Shelley. Issint
 semble la ley. ¶ Deinsyl. Sur coment pour le droit des primer feoffes este de-
 termine par le feoffement fait al estrange, quant nul vse est en cest qui
 vse al temps de feoffement, quar il nad power come cest qui vse de faire
 feoffement, mes le feoffement est par reason del possession que il ad par le
 feoffement le disseinour. ¶ Fitzherbert. Il ad droit dun vse le quel passa de
 luy par le feoffement come les feoffes de cest a que vse sont disseins, et
 cest

fee simple determinable
 sur mort d'un home.

M 418 f. 19 e Broke.

ce ſty q̄ ble releſſe al diſſeiſour oze par ceſt releſſe le droit de feoffour eſt ex-
 tinct. ¶ Deinſyl. Donques par noſtre reaſon ſi ceſty qui ble bargayne le
 terre pur argent vn recouere ewe enuers luy apres le bargayne ſerra bō.
 ¶ Fitzherbert. Pemy ſir, quar la par le bargayne le ble eſt hoys de luy et
 en le bargayne iſſint que ceſty a qui ble nad ble ne droit dalcun ble, mes
 icy autrement eſt. Quere.

V Precipe quod reddat fuit porte vers. iiii. les queur apperēt et. iij. de Jugement.
 eur confeſſent l'acion, & le quart dit q̄ il tenoit iointemēt oue deux de
 les auters noſmes en le bzeue ſans ceo q̄ le tierce rien en ad, & ſur ceo
 le demaūdant pria iugemēt vers les. iij. ſoloncq̄ leur confeſſion, & vers le
 quart il maintenera ſon bzief, & ſilz donerēt iugemēt maintenāt vers les
 trois fuit le doute p̄ les Juſtices. ¶ Fitzherbert. Sēble q̄ le demaūdāt na-
 uera iugerēt vers les trois t̄q̄ le pleē q̄ le quarte ad plede ſoit tried, quar
 ceſt ſeueral tenaūcy va en abatemēt de tout le bzief, et ſil ſoit tried vers le
 demaūdant donq̄s tout ſ̄ bzief abatera, & nous ne poiom⁹ doner iugemēt
 pur le demaūdant ſur vn male bzief, quar mittom⁹ q̄ deux portōt bzief de
 Precipe quod reddat vers deux, & lun des tenātes cōfeſſont l'acion, & l'auter
 dit q̄ lun des demaūdāts eſt moigne p̄ſſe, ieo eniēde la q̄ les demaūdāts
 naucrōt iugemēt vers ceſty qui cōfeſſe l'acion t̄q̄ le pleē l'auter ſoit tried
 & le reaſon neſt auter, mes pur ceo q̄ ſi le pleē ſoit troue vers le demaūdant
 q̄ tout ſon bzief abatera quod nullus negauit. Et puis fuit dit as ſergeātes
 de mouer le caſe arere en l'endemaſyn a quel iour Deinſyl moua le caſe as
 Juſtices. ¶ Et Baldwin, Shelley & Engleſilde rien diſoient. ¶ Fitzherbert
 dit al Bre notarie q̄ il entra les en le rolle ſicome ilz ſount pledes & de faire
 proces vers le iur e quāt a ceſty qui ad plede ſeueral tenaūcy, & quāt a les
 trois auters de faire continuaūce parēter eur & le demaūdāt tanq̄ l'auter
 pleē ſoit tried, & ſil ſoit troue pur le demaūdant, donq̄s il auera iugemēt, &
 ſil ſoit troue enconter luy, donq̄s tout ſon bzief abatera quere quar ſemble
 par les Juſtices q̄ ilz ne fuerōt clere q̄ ſerra fait, & quere ſi l'auter qui plede
 ſeueral tenaūcy dimiſſe a pleder bon bart. Ennota que fuit agree en ceſt
 pleē que ſeueral tenaūcy de parcell abatera tout le bzief.

Printed at London

in Fleetſtreete within Temple Barre, at
 the ſigne of the hand & ſtarre, by Richard
 Cottel, the. viij. daye of February,
 in the yere of oure
 Lorde. 1556.

Cum priuilegio ad imprim-
 mendum ſolum.